

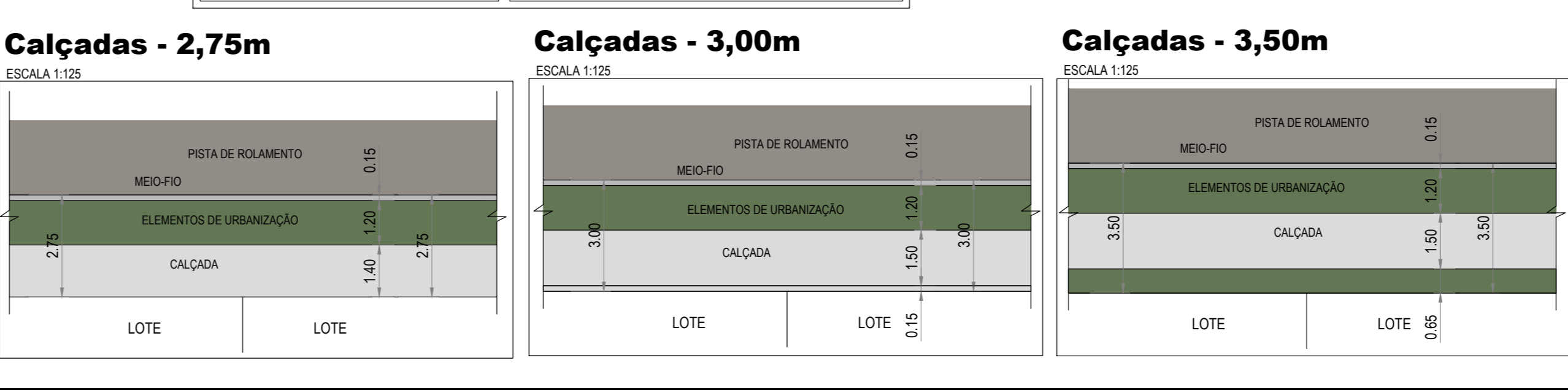
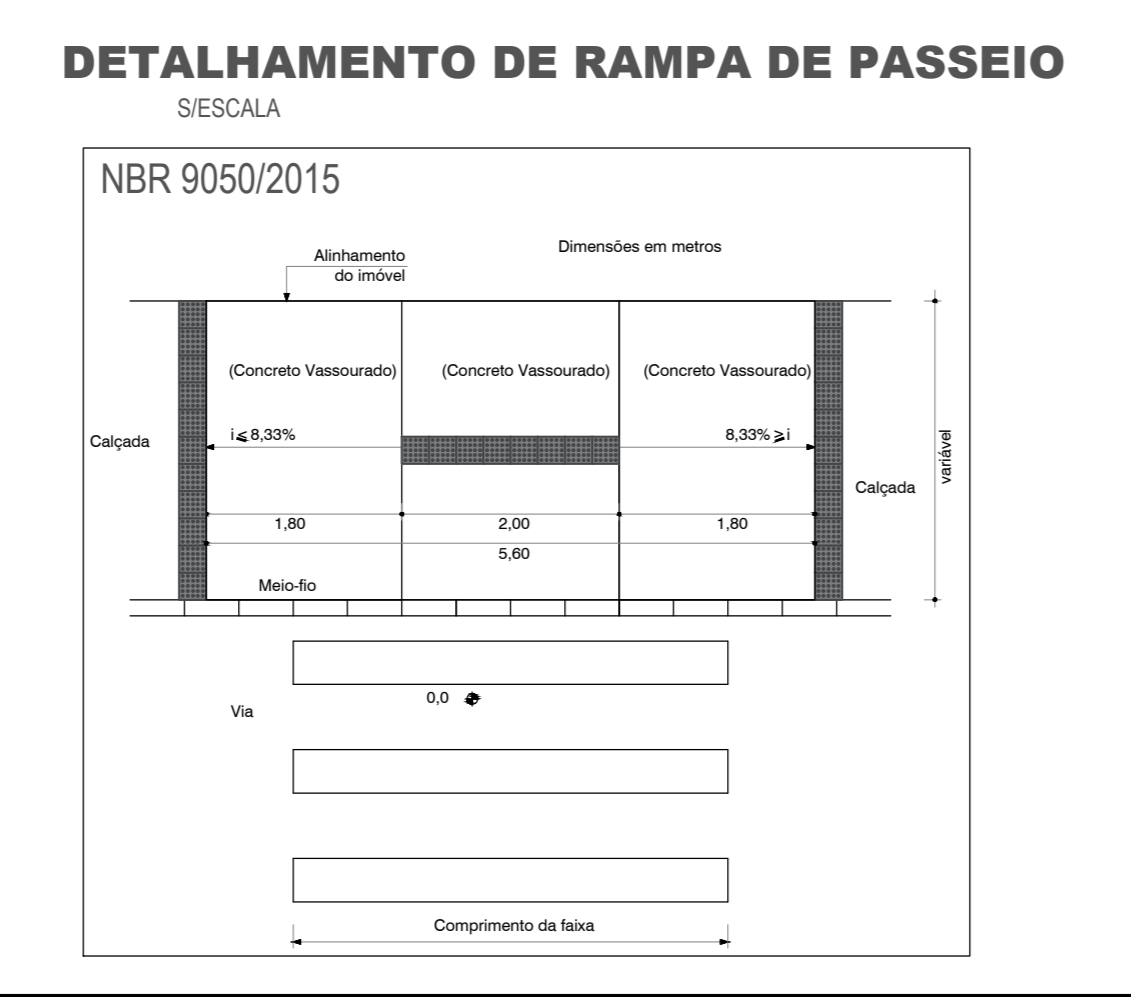
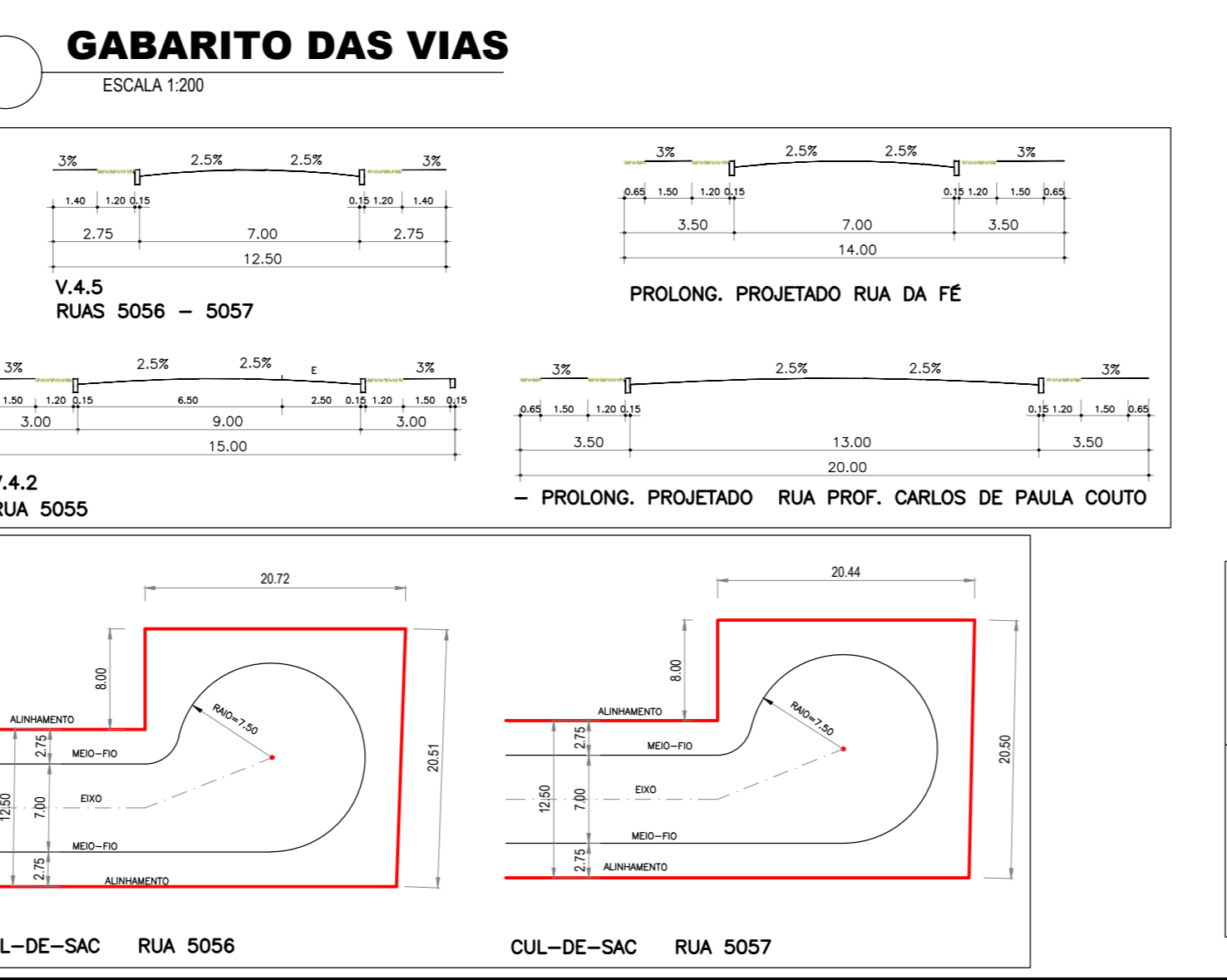
PLANTA GERAL
ESCALA 1:1000

MATERIAL DE CÁLCULO		LC 846/2010	PROJETO
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	COMUNIT.	m² (%)	m² (%)
1. EQUIPAM. COMUNIT.	ÁREA PRAÇAS 5055, 5060 e 5061	13.056,430	10,3110
	ÁREA BACIA DE AMORTECIMENTO PLUVIAL (ÁREA DESTINADA AO DMAE)	15.160,650	11,9811
	TOTAL 1	28.217,080	22,2921
	TOTAL 1 + 2	47.703,262	37,8898
2. SISTEMA VIÁRIO	PROLONGAMENTO RUA DA FÉ	1.445,360	1,1346
	PROLONGAMENTO RUA PROFESSOR CARLOS DE PAULA COUTO	5.462,730	4,2934
	RUA 5055	9.159,400	7,2461
	RUA 5056	1.879,140	1,4821
TOTAL 3	7.946,630	6,2562	
TOTAL 1 + 2 + 3	138.540,412	100,0000	

TABELA PRAÇAS	
QUADRA	ÁREA
A	2.554,450
B	7.777,960
C	9.746,650
D	3.007,630
E	2.000,810
F (R. 1.00)	1.337,340
TOTAL	7.887,130

PLANILHA CÁLCULO ÁREAS PARA EQUIPAMENTOS PÚBLICOS		ÁREA (m²)
[APLICANDO ARTIGO 147/180 L.C. 646/2010 - APP (privada)]		
126.540,412m² (Área total) - 10.209,090m² =		116.331,322
116.331,322m² x 20% =		23.266,264

PLANILHA ÁREAS DAS VIAS		ÁREA (m²)
PROLONGAMENTO RUA DA FÉ		1.445,36
PROLONGAMENTO RUA PROFESSOR CARLOS DE PAULA COUTO		5.462,73
RUA 5055		9.159,40
RUA 5056		1.879,14
RUA 5057		1.339,23
TOTAL		19.486,16



ORÇ.	DATA	DESCRIÇÃO
08	14/03/24	ALISTE GERAL, CONFORME DESPACHO Nº 270/2024
07	18/11/23	ALISTE GERAL
06	28/10/23	ALISTE GERAL, CONFORME FERRAMENTAS EDUCACIONAIS DO PRODUTO DE RUA
05	07/06/22	ALISTE GERAL
04	16/01/22	ALISTE GERAL DE ACESSIBILIDADES
03	26/02/21	ALISTE GERAL, CONFORME DESPACHO Nº 104/2021
REV.	DATA	DESCRIÇÃO

RELATÓRIO DE REVISÕES

SEI 22.0.00047566-7
EXP. ÚNICO = 002.299.755.00.0

MZ 05 - UEU 008 - QUART. 103

LOTEAMENTO MORADA DO SOL

AVENIDA DA CAVALHADA, Nº 4839 - PORTO ALEGRE / RS.

cenpla
consultoria, engenharia e planejamento.

PROPRIETÁRIO: EVERGREEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
PROJETO: ENG. MARCO AURELIO C. PRAZA - CREIA 882-D
EXECUÇÃO:

ESCALA: 1:1000 DATA: OUTUBRO/2020 ORÇENSO: LFDREINHOS

PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO - 2ª FASE

PLANTA GERAL - PLANTA SITUAÇÃO E TABELAS