

EXP. ÚNICO C/PROCESSOS DO LOT: 002.278912.00.4

→ ANTIGA "VILA MARGARITA" *

NOME: LOT. PARQUE RESIDENCIAL MORUMBI		PASTA N: 131	
PROPRIETÁRIO: URBANI ZADORA SERRAVALLO LTDA		AEROS: 2987-2 C III	
ENDEREÇO: (EZEQUIEL ULPIANO ETCHART)		UTSM2	UTR010 QTR
EXPEDIENTE ÚNICO: 14. PROTASJO DLU502.278912.00.4		12703	10718
APROVAÇÃO 27/04/1956?	SIM NÃO	DATA	LEI 43/79
	X	13.04.59	X
LICENCIAMENTO	-	-	1233/54
CONCLUSÃO	-	X	PARCIAL TOTAL
REGISTRO	X	15.10.1958	N REGISTRO: LOT. Nº 65 DO
GARANTIAS			N REGISTRO: RZ DA 1520HA
HIPOTECA	-	-	Pls. 33 Lvs. 8E
CAUÇÃO	X	-	-
FIANÇA	-	-	-
OUTROS	X	27.04.56	TERMO DE COMPROMISSO
PRAZO DE EXECUÇÃO	X	ATÉ:	05 ANOS
PRORROGAÇÃO	-	ATÉ:	-
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	-	-	PARCIAL TOTAL

DADOS GERAIS * ORIGINAL U.D.: A-14

ÁREA TITULADA: 25,65 HA	ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO:
ÁREA DO RECUO VIÁRIO:	TOTAL ÁREAS PÚBLICAS:
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO:	ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS
ÁREA DE PRAÇAS:	SIM NÃO
ÁREA DE PARQUES:	TOTAL DE ÁREA PRIVADA:
ÁREA DE ESCOLA:	N DE LOTES:

LOTEAMENTO	SIM NÃO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM NÃO
PLANTA APROVADA	X	TEM ÁREA PÚBLICA	
QUANTAS:	01	TEM RUAS CADASTRADAS	
VALE A PLANTA	X	TEM PLANTA APROVADA	
PLANTA FOI CONFIRADA NO RI	-	TOTAL MENTE RECFRIDO	
PLANTA APROV DIVERGE DO RI	-	SITUAÇÃO REGULAR	
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X	ARRUAMENTO	
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA	-	TEM ÁREA PÚBLICA	
TOTALMENTE RECEBIDO	1	TEM RUAS CADASTRADAS	
SITUAÇÃO REGULAR P/SMIC	X	TEM PLANTA APROVADA	
TEM ÁREAS PÚBLICAS SEQUIP. COM.	X	TOTALMENTE RECEBIDO	
		SITUAÇÃO REGULAR	

OBSERVAÇÕES:

- 1) NÃO ESTÃO IMPLANTADAS AS SEGUINTE RUAS:
- RUA "Q"
 - RUA "P"
 - RUA "N" (PARCIAL)
 - PASSAGEM PEDESTRE N.º 6

* Atenção do nome do loteamento: PROCESSO 47.116/76. Parque de Vila Margarita ou Chácara Margarita, a Chácara do LOT. PARQUE RES. MORUMBI.

* ÁREA QUE CONSTA COMO "ÁREA VERDE" NA QUADRA "1" do loteamento, NA VERDADE É UMA ÁREA DE RESERVA TÉCNICA, A QUEL FOI POSTERIOR MENTE MATRICULADA E VENDIDA (e lote particular - MATRICULA Nº 89.033 de 14-4-2005)

OBSERVAÇÕES:

47.116/76 - alteração do nome do loteamento

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO			INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
04.16.209/53.2	prova de loteamento		26.698/56	PAVIMENTAÇÃO	MRS G-F	19.07.56
04.16.210/53.0	"		46.360/56	"	MRS I-B-H-G-F	12.12.56
04.36.145/54.3	"	26.11.53	90.601/73	CADASTRAMENTO RUA	F-A-E	28.04.74
04.3895/54.5	termo de compromisso	05.12.55	75.047/77	"	MRS A	22.06.77
04.7075/59.6	modificação	26.05.59	61.15/81	CADASTRAMENTO	DE MRS LEI 4399/77 EDITAL 8/82 - SMOU	
			PE 1003/78		2 EDITAL 8/78 SMOU	
			74.680/82	CADASTRAMENTO	LEI 4399/77	16.10.85
			79.348/74	PAT. RUA E		
			72.355/80		REC. DIVERSAS RUAS	
			73.287/85	CADASTRAMENTO	ADMINISTRATIVO DIVERSAS	
			73.556/88	RUAS - EDITAL 23/85 - LEI 4399/77		09.10.85
			PI 3/84	CADASTRAMENTO	RUA H	