NOME: VL. CIDADE INDERCAP — PASTA N: 139

PROPRIETÁRIO: Ernesto Jorge Bulau e outros — AEROS: 2987-2 — G II

ENDEREÇO: Av. Bento Goncalves — AZUTS 03 — UBM UTP/44 — QTR

EXPEDIENTE UNICO: 137 / 107

	SIM	NÃO	DATA			
APROVAÇÃO	X		03/04/63	LEI 43/79	X	OUTRA LEI N: 1233/54
LICENCIAMENTO	—	-				
CONCLUSÃO	X			PARCIAL		TOTAL
REGISTRO	X		25.05/64	N REGISTRO: 1º I nº 2 do		
GARANTIAS HIPOTECA				N REGISTRO: R1 de 3ª ZONA		
GARANTIAS CAUÇÃO	X			fls 02 livro 8		
GARANTIAS FIANÇA						
GARANTIAS OUTROS	X		03/05/63	TERMO DE COMPROMISSO		
PRAZO DE EXECUÇÃO	X		ATÉ: 03/05/68	05 ANOS		
PRORROGAÇÃO	—		ATÉ:			
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS				PARCIAL		TOTAL

DADOS GERAIS — ORIGINAL C.D: A-35

AREA TITULADA: (1) 1.034.000,00 m²	AREA PUBLICA OUTRO TIPO:
AREA DO RECUO VIARIO:	
AREA DO SISTEMA VIARIO:	TOTAL ÁREAS PUBLICAS:
AREA DE PRAÇAS: 78.185,20 m²	ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS: X SIM — NÃO
AREA DE PARQUES:	TOTAL DE ÁREA PRIVADA:
AREA DE ESCOLA: 19.620,00 m²	N DE LOTES: 1.297

LOTEAMENTO	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X	
QUANTAS: 01		
VALE A PLANTA	X	
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		X
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI	—	—
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X	
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA	X	
TOTALMENTE RECEBIDO	X	
SITUAÇÃO REGULAR P/ SMIC	X	
TEM ÁREAS PÚBLICAS EX. COM.	X	

CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
TEM ÁREA PUBLICA		
TEM RUAS CADASTRADAS		
TEM PLANTA APROVADA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇÃO REGULAR		
ARRUAMENTO		
TEM ÁREA PUBLICA		
TEM RUAS CADASTRADAS		
TEM PLANTA APROVADA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

(1) AREA PROJETADA = 566.750,00 m² — Parte do loteamento foi cancelada (processo 16.175/69)

(2) TRECHO DA RUA DR. TELMO VERGARA, A PARTIR DO ALINHAMENTO DA RUA NELSON ZANG, NA DIREÇÃO OESTE, MEDINDO 16,00m X 40,00m, FOI DESAFETADO PELA LEI Nº 10.132 DE 02/01/2007. (PARTE DESTE TRECHO LOCALIZA-SE DENTRO DO LOT. JARDIM ALEMANHA).

(3) Passagem que liga Av. Ipiranga e Rua Euclides Miranda no quarteirão formado por estas e também pelas ruas Nelson Zang e Marcopi, desafetado pelo expediente nº 217890.7.

OBSERVAÇÕES:

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
25.210/52	processo de aprovação	21.05.63
16.175/69	cancelamento de parte do loteamento	09.06.70
	"	
2147/53	alteração de confrontação	16.02.53
25.328/70	fornecimento de garantias	
8.203/71	urbanização das praças	

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
8203/71		urbanização das praças	
73.306/71		vistoria p/ base	12.03.73
12734/74		urbanização de praças	
20.446/74		" "	
24451/65		mudança de confrontação com	
		lotes loteados	
17414/61		recebimento trechos das ruas	
		L-M-N-O	22.05.67
50068/67		receb. trechos de ruas N-O-P	06.09.68
50.887/66		receb. trechos de ruas H-I-J-	
		K-L-M-N-O	24.01.67
32.471/67		receb. trechos de ruas indef.	25.10.67
21472/65		receb. trechos de ruas N-M-	
		L-C-D-E-B	17/06/68
8444/69		receb. trechos de ruas indef.	07.04.69
6216/69		" " " O-B	12/05/69
22740/69		" " " O-N-M-L-D-C	20.05.69
25873/69		" " ruas J e ruas F	15.08.69
25.329/70		" " rua A indef.	07.05.70
70.886/71		" " AV. IPIRANGA	
93483/71	TODOS	" da pavimentação vias	12.03.73
73306/71		" ruas H-G-F-E-D-B	12.04.71