

ESOLA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

38127

MATRÍCULA



PORTO ALEGRE, 18 de agosto

de 19 81

FLS.	MATRÍCULA
2	38127

BAIRRO VILA DOS MAIAS

IMÓVEL: Gleba 24 - Um imóvel situado no ~~Passeo das Pedras~~ com área superficial de 5.800,30m² e as seguintes medidas e confrontações: 76,30m ao norte, à rua T, 78,00m ao leste, à rua I, 76,80m ao sul, à rua Q, 78,00m ao oeste, à rua n. Dita área se destina ao uso do Município. PROPRIETÁRIO: Departamento Municipal de Habitação - DEMHAB, com sede nesta Capital. ~~TÍTULOS~~ AQUISITIVOS unificados na matrícula 12656 em data de 12.06.1978, e registrados sob n.ºs 14473 e 15826, fls 179 e 279, livro 3-I, em 28.05.1968 e ----- 28.10.1968, respectivamente. Dat.02. A escrevente autorizada: *[assinatura]*

R.1.38127.Porto Alegre,18.08.1981.Por contrato particular de 20.12.1978, registrado sob número 02, na matrícula 12656 em data de 16.03.1979, foi o imóvel desta matrícula, juntamente com outros hipotecados para o Banco Nacional da habitação, com sede em Brasília, DF, CGC.33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de R\$39.427.700,00, pelo prazo de 300 meses. Dat.02. A escrevente autorizada: *[assinatura]*

R.2.38127.Porto Alegre,18.08.1981.Por contrato particular de 20.12.1978, registrado sob número 03 na matrícula 12656, em data de 16.03.1979, foram cedidos fiduciariamente ao credor, os direitos decorrentes da alienação do imóvel desta matrícula, nos termos do que dispõem os artigos 22 e 23 da lei 4864 de 29.11.1964 e nos termos dos artigos 43 e 44 do Decreto - Lei 70 de 02.11.1966. Dat.02. A escrevente autorizada: *[assinatura]*

AV.3.38127.Porto Alegre,18.08.1981.Por termo particular de 20.03.1980, averbado sob número 04 na matrícula 12656, em data de 28.04.1980, o BNH tendo em vista solicitação do Departamento Municipal de Habitação --- (DEMHAB), para atendimento de obrigações diversas, concedeu e este uma suplementação de verba, no montante de 12.368 UPC. Em consequência o - valor do empréstimo objeto do registro 02 daquela matrícula, passou a ser de R\$73.415.000,19, correspondente naquela data a 150.493 UPC.Com pareceu no ato, na qualidade de anuente, o Município de Porto Alegre. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas do registro 01.Dat.02. A escrevente autorizada: *[assinatura]*

AV.4.38127.Porto Alegre,18.08.1981.Este matrícula é aberta a requerimen- to do proprietário, datado de 19.09.1980, em cumprimento a mandado do - Exmo Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, MM. Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos desta Capital, extraído do processo número 01180 24890 6, em data de 21.07.1981.Dat.02. A escrevente autorizada: *[assinatura]*

Av.5.38127.Porto Alegre.22.9.1981.Por termo particular de 27.8.1981,a di- vida da hipoteca registrada sob número 1, foi corrigida para ----- R\$149.141.808,32.Dat.7.A escrevente autorizada: *[assinatura]*

CONTINUA NO VERSO



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRICULA

38127

Av.6.38127.Porto Alegre,31.12.1981.Por termo particular de 14.12.1981, o credor autorizou o cancelamento da cessão fiduciária registrada sob número 02.Dat.1.A escrevente autorizada: ~~OLY ERICO DA COSTA FACHIN~~

Av.7.38127.Porto Alegre,31.12.1981.Por termo particular de 14.12.1981, o credor autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob número 01.Dat.01.A escrevente autorizada: ~~OLY ERICO DA COSTA FACHIN~~

Av.8.38127.Porto Alegre,18.11.1982.A requerimento do proprietário e prova habil, a rua H denomina-se atualmente rua Marujaiba.Dat.1.A oficial - ajudante: ~~OLY ERICO DA COSTA FACHIN~~

Av.9.38127.Porto Alegre,18.11.1982.A requerimento do proprietário e prova habil, a rua I denomina-se atualmente rua Cidade de Araguari.Dat.1. A oficial ajudante: ~~OLY ERICO DA COSTA FACHIN~~

Av.10.38127.Porto Alegre,20.12.1982.A requerimento do proprietário e conhecimento deste Cartório,o imóvel fica localizado no Beco dos Maias local denominado Vila Nova Gleba.Dat.1.A oficial ajudante: ~~OLY ERICO DA COSTA FACHIN~~

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 4.ª ZONA
PORTO ALEGRE — RS

Certifico que esta cópia fotostática é idêntica ao original arquivado neste cartório:

Porto Alegre, **20 DEZ 1982**

[Handwritten Signature]
Bel. OLY ERICO DA COSTA FACHIN - Oficial
Bel. DIVA REGINA K. FACHIN - Oficial Ajudante
RUI TREIN BARBOSA DA SILVA - Sub-Oficial
ROBERTO BÓRBA FRANCO - Escrevente Autorizado
ROSA ELENA SILVEIRA DE OLIVEIRA - Esscr. Autorizada

CONTINUA A FICHA N.º