

PRAÇA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

30129

MATRÍCULA



PORTO ALEGRE, 18 de agosto

de 19 81

FLS. 1 MATRÍCULA 1 38129

BARRIO VILA DOS MAIAS
 IMÓVEL: Gleba 26 - Um imóvel situado no ~~Passeo das Pedras~~ com área superficial de 5.002,19m² e as seguintes medidas e confrontações: 12,31m ao norte, limitando com terras de João Silveira Boeira, 248,42m ao leste, limitando com o Arroio Passo do Feijó, 17,20m ao sul à rua Q, 39,30m ao sudoeste, em curva convexa com o entroncamento das ruas N e Q, 216,00m ao sudeste, à rua N. Dita área se destina ao uso do Município. PROPRIETÁRIO: Departamento Municipal de Habitação - DEMHAB, com sede nesta Capital. TÍTULOS AQUISITIVOS unificados na matrícula 12656 em data de 12.06.1978, e registrados sob nºs 14473 e 15826, fls 179 e 279, livro 3-I, em 28.05.1968 e 28.10.1968, respectivamente. Dat.02. A escrevente autorizada:

R.1.38129. Porto Alegre, 18.08.1981. Por contrato particular de 20.12.1978, registrado sob número 02, na matrícula 12656, em data de 16.03.1979, foi o imóvel desta matrícula, juntamente com outros hipotecado para o Banco Nacional de Habitação, com sede em Brasília, DF, CGC.33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de R\$39.427.700,00, pelo prazo de 300 meses. Dat.02. A escrevente autorizada:

R.2.38129. Porto Alegre, 18.08.1981. Por contrato particular de 20.12.1978, registrado sob número 03 na matrícula 12656, em data de 16.03.1979, foram cedidos fiduciariamente ao credor, os direitos decorrentes da alienação do imóvel desta matrícula, nos termos do que dispõem os artigos 22 e 23 da lei 4864 de 29.11.1964 e nos termos dos artigos 43 e 44 do Decreto - Lei 70 de 02.11.1966. Dat.02. A escrevente autorizada:

AV.3.38129. Porto Alegre, 18.08.1981. Por termo particular de 20.03.1980, averbado sob número 04 na matrícula 12656, em data de 28.04.1980, o BNH tendo em vista solicitação do Departamento Municipal de Habitação ---- (DEMHAB), para atendimento de obrigações diversas, concedeu a este uma suplementação de verba, no montante de 12.368 UPC. Em consequência o valor do empréstimo objeto do registro 02 daquela matrícula passou a ser de R\$73.415.000,19, correspondente naquela data a 150.493 UPC. Compareceu no ato, na qualidade de anuente, o Município de Porto Alegre. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas do registro 01. Dat.02. A escrevente autorizada:

AV.4.38129. Porto Alegre, 18.08.1981. Esta matrícula é aberta a requerimento do proprietário, datado de 19.09.1980, e em cumprimento a mandado do Exmo Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, MM. Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos desta Capital, extraído do processo número 01180 24890 6, em data de 21.07.1981. Dat.02. A escrevente autorizada:

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA DA PE CEL ORPHEN CORREA E SILVA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS. MATRICULA
27. 3122

Av. 5.38129. Porto Alegre, 22.9.1981. Por termo particular de 27.8.1981, a vida da hipoteca registrada sob número 1,101 corrigida para 30129.1-1. Dat. 7. A escrevente autorizada:

Av. 6.38129. Porto Alegre, 31.12.1981. Por termo particular de 14.12.1981, o credor autorizou o cancelamento da cessão fiduciária registrada sob número 02, Dat. 1. A escrevente autorizada:

Av. 7.38129. Porto Alegre, 31.12.1981. Por termo particular de 14.12.1981, o credor autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob número 01. Dat. 1. A escrevente autorizada:

Av. 8.38129. Porto Alegre, 20.12.1982. A requerimento do proprietário e conhecimento deste Cartório, o imóvel fica localizado no Beco dos Maias local denominado Vila Nova Gleba. Dat. 1. A oficial ajudante:

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 4.ª ZONA
PORTO ALEGRE — RS

Certifico que esta cópia fotostática é idêntica ao original arquivado neste cartório:

Porto Alegre, **20 DEZ 1982**

Bel. OLY EPICO DA COSTA FACHIN - Oficial
Bel. DIVA REGINA K. FACHIN - Oficial Ajudante
RUI TREIN BARBOSA DA SILVA - Sub-Oficial
ROBERTO BORBA FRANCO - Escrevente Autorizado
ROSA ELENA SILVEIRA DE OLIVEIRA - Escrevente Autorizada

CONTINUA A FICHA N.º