

PRÓPRIOS MUNICIPAIS
FICHA CADASTRAL

LOCALIZAÇÃO

DIVISÃO TERRITORIAL:	07/006/001	NÚMERO DE PRÓPRIO:	1226
AERO 1/5000	2987 - 2 M II, 2M IV, 2 R I		
ENDEREÇO:	Av João Antonio Silveira,3005		

ORIGEM

PROVENIÊNCIA:	Parcelamento do Solo
Tipo:	Loteamento
Nome:	5ª Unidade Vicinal - Restinga
Pasta URP2	216 - 27
E.U.	002.247621.00.5

DESCRIÇÃO

Matrícula nº	182.789 - 3ª zona
Área	6.420,41 m ²
Destinação	Recúo Viário

OBSERVAÇÕES

- Área destinada ao recúo viário(Rua Cecílio Monza) do loteamento 5ª Unidade Vicinal - Restinga, licenciado em 11/05/15.

182.789

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 26 de março de 2015

FLS.

MATRÍCULA

01

182.789

IMÓVEL: RECUO VIÁRIO 1 do LOTEAMENTO 5ª UNIDADE VICINAL VILA RESTINGA, no Bairro Restinga, no quarteirão aberto formado pela Rua Cecílio Monza, Rua 7100 e Avenida João Antônio Silveira, com área superficial de 6.420,41m², partindo do ponto 1, situado na esquina noroeste da Avenida João Antônio Silveira com a Rua Cecílio Monza, segue, no sentido anti-horário, rumo sudeste, em três segmentos: o primeiro numa extensão de 36,45m, o segundo numa extensão de 42,82m; o terceiro numa extensão de 20,93m; até chegar ao ponto 2; daí segue rumo sul, em dois segmentos: o primeiro numa extensão de 117,67m, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo sudeste em dois segmentos: o primeiro numa extensão de 221,99m e o segundo numa extensão de 48,05m, até chegar ao ponto 4; daí segue rumo nordeste numa extensão de 18,61m, todos esses segmentos fazem frente para a Rua Cecílio Monza, até chegar ao ponto 5; daí segue rumo noroeste em seis segmentos: o primeiro numa extensão de 91,46m, o segundo numa extensão de 43,71m onde fazem divisa com a quadra "D"; o terceiro numa extensão de 22,63m onde faz frente para a Rua 7148; o quarto numa extensão de 60,32 e o quinto numa extensão de 19,46 fazem divisa com a quadra "C"; o sexto numa extensão de 12,73m faz frente para a Rua 7147, até chegar ao ponto 6; daí segue rumo norte em quatro segmentos: o primeiro por um arco de circunferência com raio 150,00m e extensão de 61,60m, o segundo numa extensão de 26,49m onde fazem divisa com a quadra "B"; o terceiro numa extensão de 21,96m onde faz frente para a Rua 7146; e o quarto segmento numa extensão de 153,34m, onde faz divisa com a Quadra "A", até chegar ao ponto 7; daí segue rumo noroeste numa extensão de 4,91m, onde faz divisa com o Recuo Viário 2, incorporado pela Avenida João Antônio Silveira, até chegar ao ponto 8; daí segue rumo sudoeste em dois segmentos: o primeiro numa extensão de 20,09m, e o segundo numa extensão de 20,85m onde fazem frente para a Avenida João Antônio Silveira, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 83.091 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, tudo em conformidade com Mandado de Regularização de Loteamento, datado de 20/02/2015, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C. A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.14.0075855-7 (CNJ 0094353-82.2014.8.21.0001), com sentença prolatada em 01/12/2014, transitada em julgado em 05/02/2015 – PROJETO MORE LEGAL IV.

PROTOCOLO: 690.309 de 03/03/2015. Auxiliar: Igor Lazzarotti

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1500010.00991: (Isento). Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1500012.00349: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 182.789 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:	
Certidão Nihil - 0471 01.1500013 04225 - (Isento)	CONTINUA NO VERSO
Busca Nihil - 0471 01 1500013 04226 - (Isento)	
Processamento eletrônico de dados Nihil - 0471 01 1500013 04227 - (Isento)	
Total Nihil	
Porto Alegre, 26/03/2015	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillas - Registrador <input checked="" type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado	