



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 16 de fevereiro de 2001

FLS.

MATRÍCULA

105.789

IMÓVEL: LOTE 02, com 1.574,67m², situado na Quadra B, do Loteamento "Lomba do Pinheiro", quarteirão formado pela Av. Antônio José Santana, Ruas 3763 e 3764, com a seguinte conformação: partindo de um ponto situado 20,10m à sudeste do ponto de coordenadas X=188.747,466; Y=1.670.508,108 situado na inflexão da Rua 3763 alinhamento lado nordeste, vértice do lote 03 da mesma quadra, segue rumo a sudeste pelo alinhamento da Rua 3763 por 53,58m, onde faz ângulo interno de 116°23'50" e segue rumo a nordeste pelo alinhamento da Rua 3764 por 20,86m onde faz ângulo interno de 89°59'59" e segue rumo a noroeste pela divisa com o lote 01 da quadra B por 48,00m onde faz ângulo interno de 90°00'01" e segue pela divisa inicialmente com a praça 3766 e após com o lote 03 da quadra B, por 44,71m onde com ângulo interno de 63°36'10" fecha o perímetro.

PROPRIETÁRIO: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB, CNPJ 92.965.870/0001-13, com sede em Porto Alegre.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 14.032, da 3ª Zona.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, sendo apresentado ART nº 3819584-0, CREA nº 6234-D. Conforme planta aprovada de loteamento, consta a seguinte observação referente ao lote acima descrito: (LOTE P/PERMUTA PARA AQUISIÇÃO DE ESCOLA - ART. 188 L.C. 43/79)

PROTOCOLO: 368.432 (15/10/99)

Escrevente Autorizada (o):

Ajudante do Registrador: - / - / -

REGISTRADOR:

Custas: R\$ 5,60

AV.1-105.789, de 16 de Fevereiro de 2001. Conforme o AV.05-14.032, o imóvel objeto da presente matrícula está hipotecado em favor da Caixa Econômica Federal, em 1º grau de acordo com contrato de empréstimo destinado ao programa Nacional de autoconstrução projeto João de Barro, Vila Nova Santa Rita, datado de 25/05/84, e instrumento de re-ratificação de contrato de empréstimo, datado de 22/04/88, registrados "in" R-3 da matrícula nº 25.034, R-3 da matrícula nº 25.035 e R-2 da matrícula nº 51.968 - Livro 2-Registro Geral.

Escrevente Autorizada (o):

Ajudante do Registrador: - / - / -

REGISTRADOR:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PORTO ALEGRE
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA

Certifico reprogramaticamente o Cert.

conteúdo da matrícula: Busca

nº 105789 Mater.

P. Alegre, 16 de 02 de 2001 R\$ 5,20

Tânia Dias Matukait
 Maria Goretti Framil
 Carlos A. L. Verde
Ajudantes do Registrador

Rosa Maria Oliveira
 Ivone de Melo Bastos de Lima
 Luiz Alberto B. da Silva
Escreventes Autorizados

CONTINUA NO VERSO