



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Dr. Miguel de Oliveira Figueiró
Registrador Titular

CERTIDÃO

OL
LO



COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ
Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 19 de outubro de 2012

Ficha nº

Matrícula nº
50.927

BAIRRO: RUBEM BERTA - VILA SANTA ROSA - Quadra 12

IMÓVEL: Um lote sito á Rua Abelino Nicolau de Almeida (antiga Rua B), Bairro Rubem Berta, denominado Escola Estadual de 1º Grau Incompleto Santa Rosa da Quadra 12, Vila Santa Rosa, no Quarteirão aberto formado pela Rua Oliveiro Cruz (antiga Rua F), Av. Bernardino de Oliveira Paim (antiga Av. B), Rua Jacy Barcellos de Oliveira (antiga Rua J), Rua Abelino Nicolau de Almeida (antiga Rua B) e Rua Q, com área de 8.099,07 m² e a seguinte descrição: Partindo do ponto 1, situado no alinhamento da Rua Jacy Barcellos de Oliveira (antiga Rua J), no sentido horário, segue rumo oeste numa extensão de 96,06 m, onde faz frente para a Rua Abelino Nicolau de Almeida (antiga Rua B), até chegar ao ponto 2; daí segue rumo norte numa extensão de 46,70 m, onde faz divisa com o lote 12, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo norte numa extensão de 26,95 m, onde faz divisa com o lote 13, até chegar ao ponto 4; daí segue leste numa extensão de 96,78 m, onde faz divisa com a Rua Oliveiro Cruz (antiga Rua F), até chegar ao ponto 5; daí segue rumo sul numa extensão de 72,47 m, onde faz divisa com a Av. Bernardino de Oliveira Paim (antiga Av. B), até chegar ao ponto 6; daí segue rumo sudoeste numa extensão de 20,25 m, onde faz divisa com a Rua Jacy Barcellos de Oliveira (antiga Rua J), até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro. **PROPRIETÁRIOS:**

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB, com sede nesta Capital, com CGC nº 92.965.870; e, DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DA CASA POPULAR DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 6232, R-3-6232, fls 01, Livro 2-RG, deste Ofício. Sendo que a parcela do primeiro proprietário é das matrículas 6228 a 6230, e do segundo da matrícula 6231 deste Ofício; tudo conforme Mandado extraído do processo nº 001/1.11.0314537-2 (CNJ: 0384385-57.2011.8.21.0001). Titular: Miguel de Oliveira Figueiró

R\$12,40 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.03.1200018.01138 R\$ 0,50; 0474.01.1200018.01822 R\$ 0,25.(Declarada a isenção de emolumentos, nos termos do art. 213, parágrafo 15, da Lei 6015/73, na r. sentença). +

R-1-50.927 - 19.10.2012 - (protocolo 113103 de 19.09.2012) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-3-6232 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do mandado, sentença, memorial e demais documentos, que ficam arquivados. Titular: Miguel de Oliveira Figueiró R\$44,20 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.04.1200008.00494 R\$ 0,70; 0474.01.1200019.00220 R\$ 0,30.(Declarada a isenção de emolumentos, nos termos do art. 213, parágrafo 15, da Lei 6015/73, na r. sentença). ++++++



Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 19 de outubro de 2012.

EmolumentosR\$ 11,10 + SELO: 0474.01.1200019.09362/09363 (R\$ 0,60)
Proces. Eletrônico R\$ 2,90 + SELO: 0474.01.1200019.09364 (R\$ 0,30)
Total -----> R\$ 14,90 (15:59:24)

Controle Interno: D2012 09 00353