

193.752

MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 02 de maio de 2017

FLS.

01

MATRÍCULA

193.752

IMÓVEL: RECUO VIÁRIO 2, do "LOTEAMENTO CHAPÉU DO SOL", localizado no Bairro Chapéu do Sol, no quarteirão formado pela Estrada Chapéu do Sol, Avenida Juca Batista, Rua 7904, Rua 7901 e Rua 7906, com área superficial de 1.883,68m² e a seguinte descrição: partindo do ponto 1, localizado a 7,85m da esquina formada pelo prolongamento dos alinhamentos da Avenida Juca Batista com a Estrada Chapéu do Sol, segue rumo ao sudeste numa extensão de 2,70m, até chegar ao ponto 2; deste ponto segue no rumo 85°32'30"NE na extensão de 209,31m até encontrar o ponto 3. Deste ponto segue no rumo 83°09'51"NE na extensão de 9,65m até encontrar o ponto 4. Deste ponto segue no rumo 72°19'18"NE na extensão de 10,97m até encontrar o ponto 5. Deste ponto segue no rumo 67°43'23"NE na extensão de 1,21m até encontrar o ponto 6. Deste ponto segue no rumo 50°42'55"NE na extensão de 7,56m até encontrar o ponto 7. Deste ponto segue no rumo de 36°38'16"NE na extensão de 20,81m até encontrar o ponto 8. Deste ponto segue no rumo 27°25'30"NE na extensão de 122,58m até encontrar o ponto 9. Deste ponto segue no rumo 43°19'12"NW na extensão de 9,11m, do ponto 1 ao 9 faz divisa com a Estrada Chapéu do Sol, até encontrar o ponto 10; daí segue rumo ao sudoeste numa extensão de 12,29m por um arco de circunferência com raio de 80,00m e por 41,85m em reta, confrontando-se com área da Praça, até chegar ao ponto 11; daí segue rumo sudoeste numa extensão de 12,93m, confrontando-se com a Rua 7905, até chegar ao ponto 12; daí segue rumo ao sudoeste numa extensão de 169,90m, confrontando-se com área da Quadra C, até chegar ao ponto 13; daí segue rumo ao sudoeste numa extensão de 17,50m, confrontando-se com a Rua 7901, até chegar ao ponto 14; daí segue rumo ao sudoeste numa extensão de 124,49m, confrontando-se com área da Quadra H, até chegar ao ponto 1, vértice inicial dessa descrição, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB, CNPJ 92.965.870/0001-13, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 116.939 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, tudo em conformidade com Mandado de Registro - Regulamentação de Loteamento, de 02/12/2016, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C. A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.10.0064804-5 (CNJ.:0648041-38.2010.8.21.0001) - Projeto More Legal IV.

PROTOCOLO: 747.415 de 02/05/2017. Auxiliar: Gustavo

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1700011.08435: (Isento). Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1700015.02997: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 193.752 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:	
Certidão: Nihil - 0471.01.1700024.09663 - (Isento)	
Busca: Nihil - 0471.01.1700024.09664 - (Isento)	
Processamento eletrônico de dados: Nihil - 0471.01.1700024.09665 - (Isento)	
Total: Nihil	
Porto Alegre, 02/05/2017	CONTINUA NO VERSO
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos - Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Gofetti Framil - Registradora Substituta <input checked="" type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado	