





Registro de Imóveis

Oly Érico da Costa Fachin  
Oficial**4ª ZONA**

Porto Alegre-RS

189.096  
MATRÍCULA**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE**  
**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Porto Alegre, 30 de abril de 2018

FLS

1

MATRÍCULA

189.096

**BAIRRO: DONA TEODORA**

**IMÓVEL: UM TERRENO**, constituído do lote 1 da quadra E, destinado a Equipamento comunitário, bairro Farrapos, no quarteirão aberto formado pela Rua 625, Rua 627, Rua 624, Rua 628, Rua 630 e Rua 631, com área de 3.472,29m<sup>2</sup> e a seguinte descrição: partindo do ponto 1, situado no alinhamento da Rua 624 com a Rua 628, segue no sentido anti-horário rumo sudoeste onde mede 23,63m onde faz frente opara a Rua 628 até chegar ao ponto 2; segue ainda rumo sudoeste onde mede 54,47m, onde faz frente para a Rua 628 até chegar ao ponto 3; dai segue rumo sudoeste onde mede 17,50m, onde faz divisa com o lote 03 até chegar ao ponto 4; segue rumo sudeste onde mede 72,45m, e faz divisa com propriedade de Tecidos Dab-Dab Sociedade Anonima até chegar ao ponto 5; dai segue rumo nordeste 17,66m, e faz divisa com o lote 02, até chegar ao ponto 6; daí segue rumo noroeste onde mede 2,05m, e faz frente para a Rua 627 até chegar ao ponto 7; daí segue rumo noroeste onde mede 75,91m e faz frente para a Rua 624 até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 139.710 do Livro 2-RG, em 18 de setembro de 2008, desta Zona. **PROPRIETÁRIO: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB**, com sede nesta Capital, CNPJ sob nº 92.965.870/0001-13.

Emolumentos: NIHIL SELO - SDFNR: 0472.00.1800001.11764 = NIHIL (Provimento 32/06, Art.513 - § Único - CNNR) TC

Registrador Substituto/Escrevente Autorizado: 

**Av-1/189.096.** Porto Alegre, 30.04.2018. Prenotado sob nº 747894 em 25.04.2018.

**ABERTURA DE MATRÍCULA**

Esta matrícula é aberta de acordo com acordo com mandado datado de 30 de outubro de 2017, do Exmo. Sr. Dr. Antonio C.A. Nascimento e Siva, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos desta Capital, extraído dos autos do processo 001/1.15.0109123-0 (CNU 0154848-58.2015.8.21.0001), em decorrência do registro do **Loteamento Pampa**, cumpridas as formalidades legais.

Emolumentos: NIHIL SELO - SDFNR: 0472.00.1800001.11765 = NIHIL (Provimento 32/06, Art.513 - § Único - CNNR) TC

-Continua na próxima pagina



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

1v

189.096

Registrador Substituto/Escrevente Autorizado:

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

CONTINUA A FICHA Nº

Certifico, a pedido da parte interessada, que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73. Nada mais consta. O referido é verdade e Dou Fé.

Porto Alegre, 10 de maio de 2018.

Certidão Matrícula 189.096 - 2 páginas: NINIL (0472.00.180001.13462 - NINIL)  
Busca(s) em livros e arquivos: NINIL (0472.00.180001.13462 - NINIL)  
Total ----->NINIL - MR - 109159.09;  
C 2018 04 0066T - 883174

Adriano Pontes Euclides - Escrevente Autorizado