

NOME: LOT. CHACARA SANTOS VETRO  
 PROPRIETARIO: SCHILING KUSS & CIA  
 ENDEREÇO: AV. CARLOS GOMES  
 EXPEDIENTE UNICO: 123/123

PASTA N: 24-F  
 AEROS: 2087-2 B III  
 MZUTS: 01/01/UTP: 03 QTR  
 123/123

OBSERVAÇÕES: QUADRA 32 DO LOT.  
 OBS 4: PASSAGEM DE PEDESTRES N° 05 (ENTRE L. ARMANDO PEREIRA CAMARA E AV. JOAO GABINO) DESAFETADA PELA LEI 9474 de 24/05/2004 (PASSAGEM DE 4,00M X 90,00M) E ALIENADA.

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

	SIM	NAO	DATA	LEI	OUTRA LEI N:
APROVAÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31.12.1969	LEI 437/79	<input checked="" type="checkbox"/>
LICENCIAMENTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1253/54	
CONCLUSÃO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
REGISTRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04.11.71	N REGISTRO: 104 m <sup>2</sup> 79 do	
GARANTIAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		N REGISTRO: RI de 1ª zona	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PL 178 Livro 85	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31.12.69	TERMO DE COMPROMISSO	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATÉ: 31.12.77		
PRORROGAÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATÉ: 31.12.77		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PARCIAL	<input type="checkbox"/>

OBS 5: Passagem 11 desafetada face alienação conforme promoção da SMF de 01/02/2012.  
 OBS 6: Passagem 10 desafetada do FDDUA face sua alienação. Ver pasta de desgravames.  
 OBS: PASSAGENS DESAFETADAS! Ver planta de registros.

EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
36.240/61	proj. de mur	
13.899/63	alteração proj. de mur	
3015/65	execução de pavimentação	
0446.601/65.4	aprovação alteração do loteamento	31.12.69
86.840/75	pede eletrônica	18.11.75
79.121/72	"	
74.778/76	certidão de DEP	
90.307/74	renovação termo de compromisso	15.07.76
86.197/74	pavimentação	20.11.78
84.984/75	"	29.09.75
99.285/75	"	18.11.75
32.227/85	lancos	

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
24.188/61	Caximir de Araruama	vistoria de recebimento	08.05.61
1848/64	diversa ruas	"	16.06.64
1408/67	"	"	04.04.67
11.109/69	"	"	25.03.69
14.360/69	"	"	29.03.70
90.721/71	"	"	11.12.72
84.681/76	"	"	10.08.76
84.762/76	"	"	03.08.76
76.234/78	rua 16	"	13.12.78
86.988/78	rua 23	"	
90.789/78	"	recebimento pela de abertura	20.10.78
77.489/79	rua 1501	vistoria de recebimento	11.05.79
90.789/78	rua 1501	pede eletrônica	06.11.78
81.281/79	"	anexo ao vistoria	03.10.80
95.345/77	"	vistoria total	12.12.79

DADOS GERAIS ORIGINAL U.D: A-32  
 ÁREA-TITULADA: 707.707,75 m<sup>2</sup>  
 ÁREA DO RECUO VIÁRIO:  
 ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO: 192.048,43 m<sup>2</sup>  
 ÁREA DE PRAÇAS: 71.642,75 m<sup>2</sup>  
 ÁREA DE PARQUES:  
 ÁREA DE ESCOLA: 14.229,00 m<sup>2</sup>  
 TOTAL ÁREAS PÚBLICAS: 277.920,18 m<sup>2</sup>  
 ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS: SIM X NAO  
 TOTAL DE ÁREA PRIVADA: 429.757,57 m<sup>2</sup>  
 N DE LOTES:

LOTEAMENTO	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM ÁREA PÚBLICA		
QUANTAS: 01			TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA COMO REPERIÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ARRUAMENTO		
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM ÁREA PÚBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM PLANTA APROVADA		
TEM ÁREA PÚBLICA EM COMUM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:  
 1) APROVAÇÃO: 18.925/31 em 07.11.33 cancelado  
 " 33874/60 m<sup>2</sup> modificação sem despacho  
 " 00146.001/65.4 " em 31.12.69 (DATA DA APROVAÇÃO)  
 2) Termo de compromisso assinado em 31.12.69 leg. 5 p<sup>o</sup> 120 do livro 1-L do S n<sup>o</sup> 39 - prazo de 05 anos  
 - prorrogação do termo de compromisso em 15.07.1976 com prazo de conclusão até 31.12.77  
 - (PASSAGEM 1 DA QUADRA 29 TAMÉM ALIENADA PELA 9474/04)  
 OBS: PASSAGEM DE PEDESTRES (PASSAGEM 1) DA QUADRA 30 FOI DESAFETADA PELA LEI 8686/2000: NÃO É MAIS ÁREA PÚBLICA DESTINADA A URBANISMO. CÓPIA DA LEI ARQUIVADA NA PASTA 2/3.

OBS 2: PASSAGEM DE PEDESTRES 07, FOI AUTORIZADA A ALIENAÇÃO DA REPERIÇÃO PASSAGEM AOS LINDÉIROS (LEI 9022 DE 28/11/2002, CÓPIA DA LEI ARQUIVADA NA PASTA 2/3. NA PLANTA É A PASSAGEM 15  
 OBS 3: PASSAGEM DE PEDESTRES 04, FOI AUTORIZADA A ALIENAÇÃO DA REPERIÇÃO PASSAGEM AOS LINDÉIROS (LEI 489 DE 07/10/2003 - CÓPIA DA LEI NA PASTA 2/3