

NOME: LOT. VILA DOS MAYAS
 PROPRIETÁRIO: CIA COMERCIAL DE IMÓVEIS
 ENDEREÇO: R. COCO DOS MAYAS
 EXPEDIENTE UNICO: 2.251.710.00.8

PASTA N: 256 2970 4V III
 AEROS: 2971-2 D I - 2970-4 V III
 UTS: 119 UTP: 111 QTR:

APROVAÇÃO	SIM	NAO	DATA	LEI 43/79	X	OUTRA LEI N:
LICENCIAMENTO						1233/54
CONCLUSÃO		X		PARCIAL		TOTAL
REGISTRO	X		21.12.66	N REGISTRO: LOT. N.º 13 do N REGISTRO: RI de 45 zona no 165 km 8		
GARANTIAS				TERMO DE COMUNICADO		
HIPOTECA	X					
CAUÇÃO						
FIANÇA						
OUTROS	X		03.05.1966			
PRAZO DE EXECUÇÃO	X		ATE: 05/1971	05 ANOS		
PRORROGAÇÃO	X		ATE: 12/1977	05 ANOS		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS				PARCIAL		TOTAL

DADOS GERAIS:

PLANILHA DESATUALIZADA
 CONSULTAR PROGRAMA DE PARCELAMENTOS ORIGINAL
 U.D.: A-8

ÁREA DO RECUIO VIÁRIO:
 ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO:
 ÁREA DE PRAÇAS:
 ÁREA DE PARQUES:
 ÁREA DE ESCOLA:

TOTAL ÁREAS PÚBLICAS:
 ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS: SIM NAO
 TOTAL DE ÁREA PRIVADA:
 N.º DE LOTES: 713

LOTEAMENTO	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X		TEM ÁREA PÚBLICA		
QUANTAS: (1) 02			TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA (1)	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		X	TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI			SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X		ARRUAMENTO		
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA (2)		X	TEM ÁREA PÚBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO (2)		X	TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR P/SMIC	X		TEM PLANTA APROVADA		
TEM ÁREAS PÚBLICAS EQ. COM.	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:
 (1) - A PLANTA Nº (1) É A ORIGINAL COM AS MODIFICAÇÕES APROVADAS PELO PROCESSO 90.124/75 E LEVADA A REGISTRO DE IMÓVEIS NA 4ª ZONA. QUANTO À PLANTA DE MODIFICAÇÃO (2) APROVADA COM ALTERAÇÃO DO TRAçado VIÁRIO NÃO CONSTA QUANTO AO SEU REGISTRO. CASO A PLANTA (2) NÃO TENHA SIDO LEVADA À REGISTRO DE IMÓVEIS NA 4ª ZONA, VALE A PLANTA (1) NA SUA TOTALIDADE.
 (2) A ÁREA DA PLANTA MODIFICADA (2) FOI PARCIALMENTE IMPLANTADA.

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
42.159/58	processo de loteamento - 1ª fase	30.04.59
15.124/59	" " " " 2ª fase	23.06.59
45.360/59	" " " " 3ª fase	05.07.60
90.124/75	modificações	05.12.75
6183/80	projeto esgto sanitário	08.09.80
80.692/74	rede de iluminação pública	13.05.74
88.059/75	rede de esgoto pluvial	17.06.80
76.496/80	projeto de esgoto pluvial	
71.118/80	" " de parcelas	

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
86.782/74		rede pluvial nos 12 - 17 e 24 - av. 3	23.10.74
88.060/75		adestramento nos 3 e 16 e av. 2 e 3	06.09.76
90.271/80		iluminação pública nos 1 e av. 2 (plato inferior - entre Boca dos Mayas e av. 3)	28.01.81
75.272/81	Total	rede pluvial	09.07.81
70.274/80		pavimentação nos 12 - 13 e 24 e av. 3	30.12.74
89.006/74		pavimentação nos 12 - 13 e 24 e av. 3	30.12.74
02.223961.00.2	RUA PARCILA M. NITSA	CONSERVAMENTO P/LEI 4339/71 DE TRACADO VIÁRIO (VER FICHA CADASTRAL)	27.09.2001

M 02 / 81 / 75