



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA — P. ALEGRE
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

PLS:	MATRICULA
1	77873

PORTO ALEGRE, 01 de JUNHO de 1987

BAIRRO: JARDIM ITU, Sobral

INÓVEL: Uma área de terras, de forma irregular, com superfície de 21.917,75m²; localizada no loteamento "Jardim Planalto", e que mede 142,72m de frente ao Alameda da Botia, a leste, por 192,00m ao sul, onde se limita com o alinhamento da projetada Rua 7 do citado loteamento, tendo na divisa oeste, onde se limita com o alinhamento da projetada Rua 4 do mesmo loteamento, 180,10m, dividida em dois segmentos de reta, sendo o primeiro de 147,10m e o segundo de 42,00m e finalmente, ao norte, mede 122,05m e se limita com o restante do imóvel que é do rui de Francisco & Cia. Ltda. PROPRIETÁRIOS: Francisco & Cia. Ltda., com sede nesta Capital, RG 82.731.914/0001-82, de uma parte da gleba desapropriada, conforme definição na conclusão da sentença monocrônica na averbação número 02 ante, sobre esta objeto das transcrições números 57.535 e 61.626, as folhas 114 e 127 dos livros 30N e 30R, datadas de 15.04.54 e 21.04.1955, respectivamente, da 1ª Zona, as quais transcrições originaram a inscrição do loteamento Jardim Planalto, registrada nesta Zona em data de 04.09.1972, sob nº 101, às folhas 100 verso da livro 8-A; e Luiz Faustino Mansueto, argentino, e Ernani Malat, brasileiro, casados, indutores, residentes e domiciliados nesta Capital, de outra porção desapropriada, conforme título aquisitivo transcrito sob número 2875, as folhas 7 do livro 1-B, desta Zona, em data de 22.10.37, em cujo registro será lançada nesta mesma data a definição do remanescente, também em virtude da conclusão da sentença, Dat. 4. A procuração autorizada...

D. Bailego da **Oficina Garcia e Propriedades** **Real** **Imóveis**

R. 1.77673, Porto Alegre, 01.06.1987, por carta passada em 16.05.1978, na 2ª Cartório rta que faltas de Fazenda Públicas desta Capital, foi o imóvel desta matrícula **desapropriado** pelo Município de Porto Alegre, pelo valor de R\$2921,00 relativamente a pessoas jurídicas e R\$13,00 referentemente as pessoas físicas. Dat. 4. A escritura autorizada...

AV. 2.7873, Porto Alegre, 01.07.1987. A abertura desta matrícula e o registro nele lançada foram feitas por determinação do Exmo. Sr. Dr. Osvaldo Paruffo, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos, conforme mandado datado de 20 de setembro de 1986, e extrair do autos do processo nº 01188262653. Dat. 4. A escritura autorizada...

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 4ª ZONA

Certifico que esta cópia fotostática é idêntica ao original arquivado neste cartório:

Porto Alegre, **1 JUL 1987**

ANTONIO KUGUJO GRECA - Escr. Autorizada

ANTONIO KUGUJO GRECA - Escr. Autorizada