

NOME: **WT. TITO FERRAZ** PASTA N: **291** OBSERVAÇÕES:

PROPRIETÁRIO: **KREIBEL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS** AEROS: **2387-2** K II

ENDERECO: **N. DA CAVALETTA 4760** LTDA **1155021** **11734** **11734** **11734**

EXPEDIENTE UNICO: **02213.174.00.9** **14505** **135010**

APROVAÇÃO	SIM	NAO	NS	DATA	LEI 43/79	OUTRA LEI N:
LICENCIAMENTO	X			13.09.91		
CONCLUSÃO	X	X		16.09.93		
REGISTRO	X			13/12/91	N REGISTRO: N° 72463 R N° 2	
GARANTIAS	N REGISTRO: DO REG. DA 3ª ZONA					
	HIPOTECA (OBS. 3)	X			R. 1210 V. 2	
	CAUÇÃO		X			
	FIANÇA		X			
OUTROS	X			ATO APROVAÇÃO N° 57/91		
PRAZO DE EXECUÇÃO	X			ATE: 13.12.93	02 ATD	
PRORROGAÇÃO	X			ATE: 01.03.97		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	X				PARCIAL	TOTAL

PLANO DE DESATUALIZAÇÃO DO CADASTRO PARCELAMENTOS

38.01.91

1. CONSULTAR PROGRAMA DE PARCELAMENTOS

DADOS GERAIS

ÁREA TITULADA: **38.01.91** ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO:

ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO: **5.585,70 m²** TOTAL ÁREAS PÚBLICAS: **13.325,20 m²**

ÁREA DE PRAÇAS: **7.625 m²** ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS: SIM NÃO

ÁREA DE PARQUES: **---** TOTAL DE ÁREA PRIVADA: **24.746,80 m²**

ÁREA DE ESCOLA: **---** N DE LOTES: **08**

LOTEAMENTO	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X		TEM ÁREA PÚBLICA		
QUANTAS:	01		TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI			TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI			SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X		ARRUAMENTO		
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA			TEM ÁREA PÚBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO			TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR 05mic	X		TEM PLANTA APROVADA		
TEM ÁREAS PÚBLICAS	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

LIBERAÇÃO DE GARANTIA:

1 - Escritura pública de liberação de garantia hipotecária do 3º Tabelião em 30/05/96 do quadra "A" (bloco A4) e "B" (bloco 34-35-36-37) lançada nos matrículas 73501 (quadra B) e 75.503 (quadra A) - comunicação 48/96.

2 - Escritura pública de liberação hipotecária do 3º Tabelião em 12/06/98 das quadras "A" (bloco A1-A6-A7-A8 e estações 1 a 24; 64 a 68; 70 a 80; 108 a 120; 150 a 163) e quadra "B" (bloco B1-B12 e estações 127, 153 a 158; 163 a 172; 197 a 204; 209 a 213) - comunicação n.º 34/98 e lançada nos matrículas 73501 (quadras) e 75.503 (A-A).

3 - Quitação (TOTAL FINA) DA HIPOTECA, CONTINHE COMUNICAÇÃO N.º 054/2007 DA PDAM E ESCATIVA PÚBLICA (CÓPIAS NA PSE), EM 18/10/2007. BLOCOS A SEYEM LIBERADOS A11, A12, A13 e A14.

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO			INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
213.174.9.861	Projeto urb. de água	25.9.91	213174.9.861		rede de água nos 4554-4555	23.02.96
" " 862	" rede de esgoto local	25.9.91	" " 862		" de esgoto local nos 4554-4555	23.02.96
" " 863	" rede de esgoto pluvial	25.9.91	" " 863		" de esgoto pluvial nos 4554-4555	23.02.96
" " 864	" geometria	08.01.91	" " 863		" de iluminação pública nos 4554-4555	23.02.96
" " 865	" pavimentação	16.4.91	" " 866		" de iluminação pública nos 4554-4555	23.02.96
" " 866	" iluminação pública	28.12.91	" " 865		do sub-lote - base e pavimentação	23.02.96
" " 867	" urbanização praça	25.9.91	" " 865		arbitrária de nos 4554-4555	23.02.96
" " 868	" de arborização de vias	25.9.91	" " 865		de arborização na 4554	23.02.96
" " 869	" iluminação pública de praça	18.07.91	" " 865		RECEBIMENTO E CADASTRAMENTO DA PRAÇA	25.10.01
" " 870	" hidrossanitário praça	01.07.91	213174.00.9.867	PRACA 4556	RECEBIMENTO E CADASTRAMENTO DA PRAÇA	18/07/2012
" " 880	garantia hipotecária		213174.00.9.869	PRACA 4556	RECEBIMENTO E CADASTRAMENTO DA PRAÇA	20/12/2013
213.174.00.9	Projeto urbanístico	19.09.91				
213.174.00.9	liberação	16.05.93				
" " 865	proj. de pavimentação	18.01.95				
" " 865	proj. de modificação de pavimentação	13.06.95				
213.174.9.880	projeto de praça para execução de obras de arborização e praça até 01.03.97					
02.213174.00.9	QUITADA DE HIPOTECA (VER OBS. 3)	18.10.2007				