

PRÓPRIOS MUNICIPAIS
FICHA CADASTRAL

LOCALIZAÇÃO

DIVISÃO TERRITORIAL:	003/012/003	NÚMERO DE PRÓPRIO:	146
AERO 1/5000	2970-4 X-III		
ENDEREÇO:	Av. Francisco Silveira Bitencourt		

ORIGEM

PROVENIÊNCIA:	Parcelamento de Solo
Tipo:	Loteamento
Nome:	Conj. Residencial D. Pedro I
Pasta URP2	322
E.U.	002.246186.00.2

DESCRIÇÃO

Matrícula nº	61163 - 4ª Zona
Área	4.536,50 m ²
Destinação	Praça

OBSERVAÇÕES

- Área destinada a Praça João Calegari Neto do Loteamento Conj. Residencial D. Pedro I, aprovado em 08/05/1980.

61163
MATRICULA



PORTO ALEGRE, 25 de janeiro

de 1.9 84

FLS. MATRICULA

1 61163

BAIRRO: VILA LEÃO

IMÓVEL: O terreno destinado a praça, de forma irregular, medindo 124,50m, de frente em linha curva convexa, acompanhando o alinhamento da Avenida Alcides S. Severiano, medindo por um lado, ao sudoeste, onde confronta com terras de propriedade de - Imobiliária Leão Limitada, 59,00m e, pelo outro lado ao noroeste, 98,50m onde -- confronta com a área destinada a Escola, distando 77,30m da esquina formada com o Acesso "B". O terreno possui a área superficial de 4.536,50m². TÍTULO ADVISITIVO transcrito sob número 23528, à folha 61 do livro 3-P, em data de 01.10.1979, desta zona. PROPRIETÁRIA: Cooperativa Habitacional dos Operários Segurados Marítimos e Outros Ltda., com sede nesta Capital, CGC 92.821.945/0001-48. Dat. 7. A escrevente autorizada: *[assinatura]*

Av. 1. 61163. Porto Alegre. 25.01.1984. Esta matrícula é aberta por determinação do - Exmo. Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, MM. Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos, desta Capital, nos termos do mandado passado em 30.11.1983, extraído dos autos do processo número 01183 04405 4. Dat. 7. A escrevente autorizada: *[assinatura]*

Av. 2. 61163. Porto Alegre. 25.01.1984. Conforme mandado passado em 30.11.1983, pelo - Exmo. Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, MM. Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos, desta Capital, extraído dos autos do processo número 01183 04405 4, o imóvel desta matrícula fica inalienável, salvo liberação por lei municipal, só podendo ser ---- transferido ao poder público, para o cumprimento da finalidade reservada na cor-- respondência da subdivisão, aprovada e reconhecida. Dat. 7. A escrevente autoriza-- da: *[assinatura]*

R. 3. 61163. Porto Alegre, 30.08.1988. Por escritura de 20.07.1988, do 3º Tabeliona-- to desta Capital, foi o imóvel doado para o Município de Porto Alegre. Valor pa-- ra efeitos fiscais: CZ\$4.745.778,00. Avaliação: CZ\$7.223.490,00. Dat. 6. A Oficial Ajudante: *[assinatura]*

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 4ª ZONA
PORTO ALEGRE - RS

Certifico que esta Cópia fotostática é idêntica ao original arquivado neste cartório, nada mais cons-- tando após o lançamento nº 03

Porto Alegre, 02 de 1990

- Bel. OLY ERICO DA COSTA FACHIN - Oficial
- Bel. DIVA REGINA K. FACHIN - Oficial Ajudante
- RUI TRIN BARBOSA DA SILVA - Sub-Oficial
- ROBERTO BORBA FRANCO - Escrevente Autorizado
- ANTONIO AUGUSTO GRECA - Escrevente Autorizado
- JOSE ALEXANDRE RODRIGUES DA CUNHA - Escrev. Autorizado

CUSTAS 020500

CONTINUA NO VERSO