

NOME: LOT. PARQUE DO ARVOREDO	PASTA N: 331	OBSERVAÇÕES:
PROPRIETARIO URBAN - INCORP. E DESENVOLV. URBANO LTDA	AEROS 23872 CT CUI	
ENDEREÇO: N. BATAIA DE OLIVEIRA GOMES	MZ UTS 03 UELUTPOSE	QTR
EXPEDIENTE UNICO: 229.771.00.0	117 107/113	

APROVAÇÃO	SIM	NAO	DATA	LEI 43/79	OUTRA LEI N:
LICENCIAMENTO			09/12/1984		Lei 1233/54
CONCLUSÃO	X			PARCIAL	TOTAL
REGISTRO	X		11.09.1984	N REGISTRO: m ² 2 matrícula	
HIPOTECA	X		15.10.1980	N REGISTRO: 38.784 do RI de	
CAUÇÃO				45 zona fls 1-1V-3-3V livro 2	
FIANÇA					
OUTROS	X		16.10.80	TERMO DE COMPROMISSO	
PRAZO DE EXECUÇÃO	X		ATE: 16.10.85	05 ANOS	
PRORROGAÇÃO	X		ATE: 16.10.90	03 + 02 ANOS	
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	X			X PARCIAL	X TOTAL

DADOS GERAIS			
<p style="text-align: center;">PLANTILHA DESATUALIZADA CONSULTAR PROGRAMA DE ORIGINAL PARCELEAMENTOS U.D.: C-47</p>			
ÁREA TITULADA:	787.227,03	PÚBLICA OUTRO TIPO: ESTACÃO PARQUE	
ÁREA DO RECUO VIÁRIO:	7 DE ESCOTO (ETE) A = 2.107,92 m ²		
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO:	252.655,43 m ²	TOTAL ÁREAS PÚBLICAS:	400.199,63
ÁREA DE PRAÇAS:	120.679,41 m ²	ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS	SIM NAO
ÁREA DE PARQUES:		TOTAL DE ÁREA PRIVADA:	387.047,39 m ²
ÁREA DE ESCOLA:	24.736,90 m ²	N DE LOTES:	971

LOTEAMENTO:	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X		TEM ÁREA PÚBLICA		
QUANTAS:	01		TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI		X	SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X		ARRUAMENTO		
OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA	X		TEM ÁREA PÚBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO	X		TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR	X		TEM PLANTA APROVADA		
TEM ÁREAS PÚBLICAS			TOTALMENTE RECEBIDO		
EQUIPAMENTOS COMUNS	X		SITUAÇÃO REGULAR		

OBS: ÁREA DE ESCOLA LOCALIZADA ENTRE OS QUARTIÕES 53, 55, 58, 57 e 56 DO LOT. FOI TRANSFERIDA PARA EM ÁREA DE PRAÇA (PRAÇA "3054"), PELA RESOLUÇÃO 2126/04 DO PDUA.

(1) Registro nº 2, matrícula 38.784 do RI 4ª zona, livro 2, fls. 1-1V-3-3V.

(2) Prorrogação: até 16/10/1990.

Passagem 4 foi desgravada.

Passagem 6 foi parcialmente desgravada.

VER PLANTA DE PASSAGENS DESAFETADAS.

PASSAGEM 10 desafetada.

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO				INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA	
89 117 73	projeto urbanístico - 1ª fase	07.10.74	74 932/83		base (diversas ruas)	deferido	
90 276 76	" " 2ª fase	01.06.76	75 867/83		base " " "	14.10.83	
92 798 78	" " modificação	26.10.78	77 699/83		base av. "A" (Aracho)		
83 772 79	" " "	12.11.80	77 890/83		base av. 8 e sv. P		
80 284 79	" " "	09.12.81	77 314/83		base diversas ruas	09.07.84	
1836 79 81	" rede de água	27.4.79	73 669/84		parcial rede pluvial	deferido	
" " "	" " pluvial	10.09.79	75 222/84		total ruas 1ª etapa	15.03.85	
83 772 79	" " " " " " " " " " " "	05.12.79					
83 772 79	" " " " " " " " " " " "	16.01.80	229.771.0.926		sub-est. ruas 2-15A	20.01.84	
71 449/82	" " " " " " " " " " " "	24.04.82			base	13.12.86	
72 313/82	" " " " " " " " " " " "	27.04.82	" 928		base diversas ruas	27.09.89	
73 313/82	" " " " " " " " " " " "	14.04.82	" 928		" " " " " "	06.04.88	
74 005/82	" " " " " " " " " " " "	01.08.83	" 928		" e sub-est. " " "	18.01.89	
77 439/82	subst. de garantia hip / carte fianca		" 928		" " " " " "	12.05.89	
74 756/82	projeto modificação projeto pluvial		" 931	TODOS	rede pluvial		
79 796/82	" " " " " " " " " " " "	03.01.83	" 932	TODOS	" " " " " "	03.11.87	
70 187/82	liberação carte fianca		" 934		arborização 2ª 3ª 4ª etapas	27.09.89	
70 922/82	" " " " " " " " " " " "		" 935		pavimentação e calçadas		
75 406/83	projeto pavimentação	29.09.83			2ª etapa	04.05.87	
70 538/83	subst. hip / carte fianca		" 935		visão total 3ª etapa	15.12.87	
75 222/84	cancelamento de garantia hipotecária		" 946		praça 3	28.10.87	
70 953/84	devolução de carte fianca		" 946		" " 4-5	06.11.87	
71 574/85	" " " " " " " " " " " "		" 946		" " 6-7-8-9 etapas	06.10.89	
72 960/85	homologação de projeto (3000)	11.06.85	" 935	TODOS	pavimentação 4ª etapa	16.03.90	
70 196/86	haveria de garantia hipotecária		" 935	TODOS	água - esgoto pluvial - 4ª etapa	16.03.90	
73 077/86	subst. carte fianca e alteração social		" 946		árvores 5ª 6ª 7ª 8ª 9ª - parque e		
229.771.0.863	projeto rede pluvial	11.06.85	" 932		passagem pedestre	16.03.90	
" 865	" " " " " " " " " " " "	14.10.86			iluminação pública praça 6-7-8		
" 866	" " " " " " " " " " " "	05.12.79			3ª etapa e tubos logeiras		
" 867	" " " " " " " " " " " "	28.07.87	" 935		de 4ª etapa	22.03.90	
" 880	liberação hipoteca 3ª etapa	06.07.87			edifícios logeiras de		
					4ª etapa	04.04.90	