

QUADRO DE ÁREAS

QUADRA 1	11.806,50 m ²
QUADRA 2	12.769,70 m ²
QUADRA 3	11.546,83 m ²
ÁREA DA PRAÇA	10.222,00 m ²
ÁREA VIÁRIA	11.410,77 m ²
ÁREA TOTAL LOT.	57.755,60 m ²

ÁREA TOTAL DA GLEBA 57.755,60 m²
 RECUBO VIÁRIO-RUA DEÁ COUFAL. 1064,70 m²
 ÁREA LOTEADA 56.690,90 m² - 100%
 ÁREA DOS LOTES 36.122,00 m² - 63,72%
 ÁREA VERDE 10.222,00 m² - 18,03%
 ÁREA DAS RUAS 11.410,74 m²
 RECUBO VIÁRIO 1.064,70 m² - 18,25%
 10.346,04 m² - 18,25%

PASTA 334

RECEBIMENTO

LOGRADOURO PÚBLICO REGISTRADO Proc. 75060/99 - 2708.79
 LOGADOURO PÚBLICO REGISTRADO Proc. 88335/99 - M.12.79
 PRAÇA

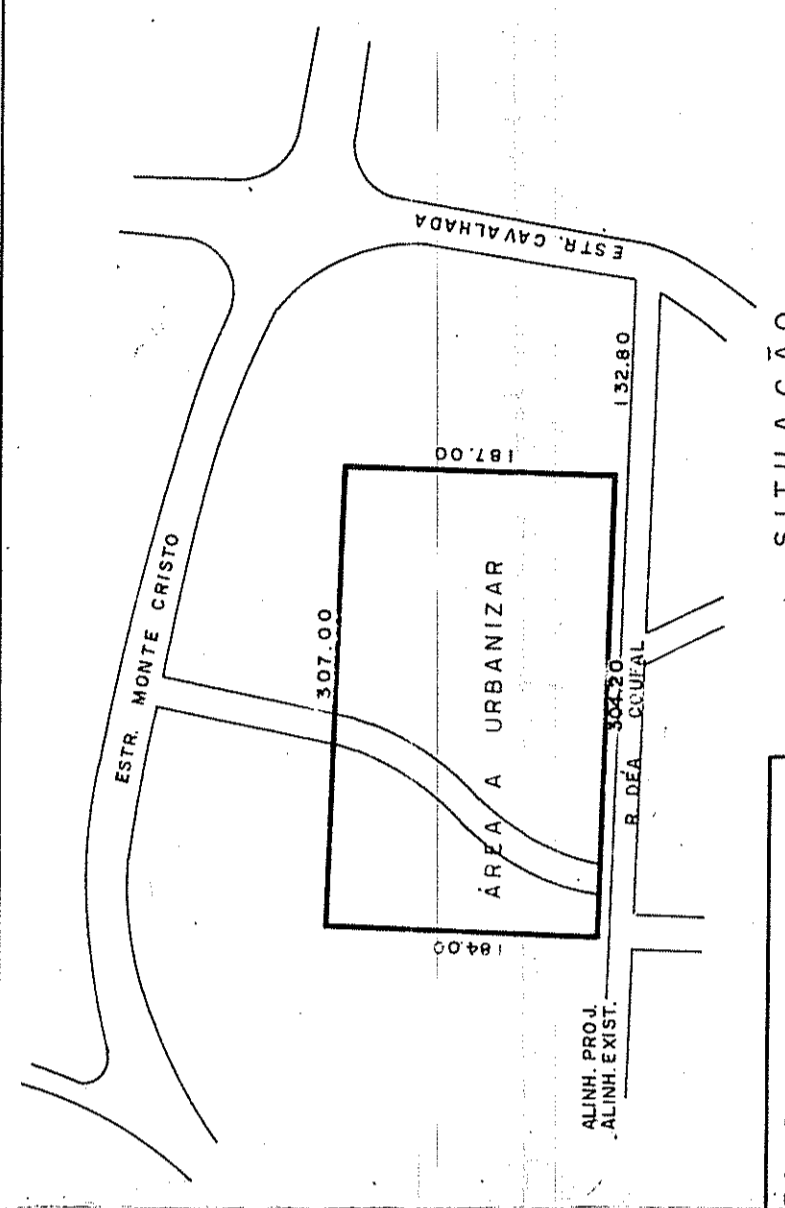
PROCESSO Nº 88.236/25
 PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 S.M.C.V. - Divisão de Expansão Urbana
SEÇÃO DE URBANIZAÇÃO
APROVADO
 Em 21/12/77
 [Assinatura]
 [Assinatura]
 PLANTA OFICIAL
 06.04.1999 PASTA 334

3ª FASE - RECANTO DO SABIA
 BAIRRO IPANEMA - PORTO ALEGRE - ZR-2 RESIDENCIAL

PROPRIETÁRIO
 Stéfano Berolucci & Cia. Ltda.

RESP. TÉCNICO
 Edmundo Osório Marques
 ENGENHEIRO CIVIL

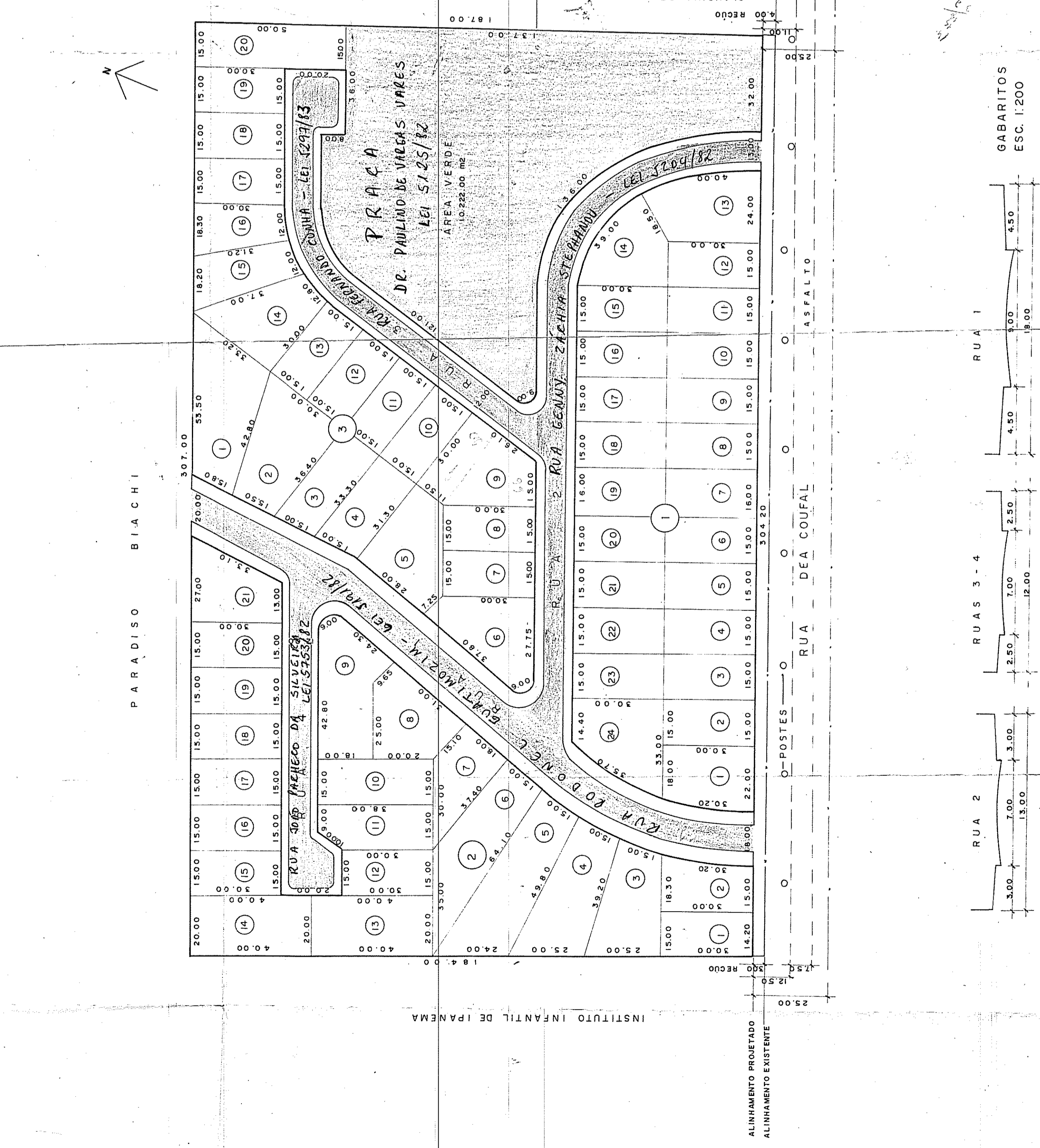
PLANTA DOS LOTES - ESC. 1:1000 - 3ª FASE - DEMARCAÇÃO 01



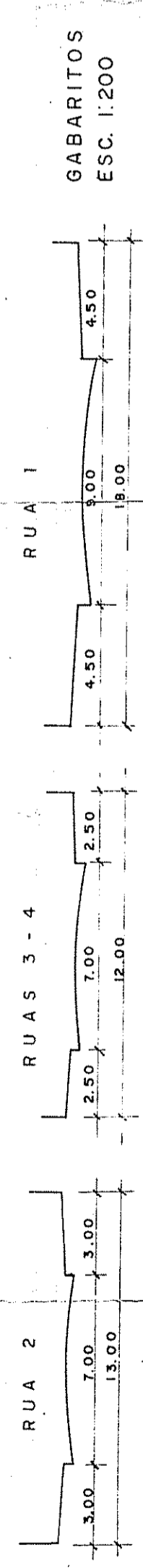
SITUAÇÃO
 ESC. 1:5000

ÁREA DOS LOTES

Q.1	Q.2	Q.3			
LOTE	ÁREA m ²	LOTE	ÁREA m ²	LOTE	ÁREA m ²
1	615,00	1	438,00	1	1010,00
2	450,00	2	486,50	2	873,00
3	450,00	3	705,50	3	522,75
4	450,00	4	847,00	4	484,50
5	450,00	5	959,50	5	677,90
6	450,00	6	891,00	6	698,00
7	480,00	7	412,50	7	450,00
8	450,00	8	821,70	8	450,00
9	450,00	9	842,00	9	789,00
10	450,00	10	570,00	10	450,00
11	450,00	11	546,00	11	450,00
12	450,00	12	450,00	12	450,00
13	785,00	13	800,00	13	450,00
14	620,00	14	800,00	14	729,00
15	450,00	15	450,00	15	505,80
16	450,00	16	450,00	16	456,00
17	450,00	17	450,00	17	450,00
18	450,00	18	450,00	18	450,00
19	450,00	19	450,00	19	450,00
20	450,00	20	450,00	20	750,00
21	450,00	21	600,00		
22	450,00				
23	450,00				
24	746,50				
11.806,50		12.769,70		11.546,83	



PLANTA
 ESC. 1:1000



GABARITOS
 ESC. 1:200