

5155

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 28 de dezembro de 1976

FLS.
1MATRICULA
5155**BAIRRO Vila Petrópolis.**

IMÓVEL: O terreno lotado em maior área sob nº 7622 da av. Protásio Alves, sob nº 65, com formato semelhante a um triângulo isóceles, medindo 115,00 metros de frente, ao oeste, em linha sinuosa, ao Beco dos Nunes, a mesma extensão da divisa leste, onde se divide com terras de General Fermino Paim Filho, tendo sua base voltada para o norte, na largura de 13,00m, onde também se divide com terras de General Fermino Paim Filho; o vértice do triângulo, ao sul, dista 377,00m do alinhamento da av. Protásio Alves. **TÍTULO AQUISITIVO** transcrito sob nº 49.599 às fls. 131 do livro 38E em data de 19.10.1951 e nº 70.774 às fls. 212 do livro 3-CF, em 05.06.1959 — ambas da 1ª zona. **PROPRIETÁRIA:** Madeireira Taimbé Ltda, com sede nesta Capital, CIG. 92.73.123/0001-93. O sub-oficial:

R.1.5155. Porto Alegre, 28.12.1976. Por escritura de 17.12.1975 do 9º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel vendido para Antonio Prudencio de Souza, casado com Marina Silva Souza, CIG. 067.758.100; Arino Bernardino da Silva, casado com Enedina Souza Silva, CIG. 067.757.800; Alfredo Splett, casado com Orandina da Silva Splett, CIG. 067.757.640; Airton Bernardino da Silva, casado com Eunice Drago da Silva, CIG. 067.757.720, "industrialistas" digo, industrialistas, brasileiros, e Euclides José Wotzasek, desquitado, CIG. 002.143.960, engenheiro industrial, brasileiro, domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$630.000,00, do qual R\$80.000,00 foram pagos na data da escritura e o saldo representado por 3 notas promissórias sendo as duas primeiras de R\$183.330,00 cada uma e a 3ª de R\$183.340,00, vencimentos em 30/3, 30/6 e 30/10 de 1976, emitidas "Pro-soluto" Avaliação R\$1.600.000,00, valor e avaliação juntamente com outro imóvel. O sub-oficial:

R.2.5155. Porto Alegre, 26.03.1979. Por escritura lavrada em 10.01.1979, no 9º Tabelionato desta capital, Antonio Prudencio de Souza, sócio de empresa industrial e s/m Marina Silva Souza, do lar, brasileiros, domiciliados nesta capital, CIG 067.758.100/91; Alfredo Splett, sócio de empresa industrial e s/m Orandina da Silva Splett, do lar, brasileiros, domiciliados nesta capital, CIG 067.757.640/49; Airton Bernardino da Silva, sócio de empresa industrial e s/m Eunice Drago da Silva, do lar, brasileiros, domiciliados nesta capital, CIG 067.757.720/68; Euclides José Wotzasek, brasileiro, desquitado, engenheiro, domiciliado nesta capital, CIG 002.143.960/53, Espólio de Arino Bernardino da Silva, CIG 067.757.800/97 venderam para o Montepio da Brigada Militar, com sede nesta capital, CIG sob o número 92.892.256/0001-79, o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$6.000.000,00. Avaliação: R\$8.420.600,00, juntamente com o imóvel da matrícula nº 5154. Dat. 15.0 Sub-Oficial

CONTINUA NO VERSO

Porque



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FILS.
IV

MATRICULA
5155

Av. 3. 5155. Porto Alegre, 30.06.1982. A requerimento de MONTEPIO IBM e prova habil, em virtude da alteração de sua razão social de Montepio da Brigada Militar, passou a girar conforme requer. Dat. 1. A oficial ajudante. *[Signature]*

Av. 4. 5155. Porto Alegre, 08.04.1983. A requerimento do proprietário, datado de 16.02.1983, assinado, também pelo Dr. Ruy Moraes Fagundes, delegado da SUSEP no Rio Grande do Sul, o imóvel desta matrícula foi dado como garantia das reservas Técnicas, não podendo ser alienado, prometido alienar no de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da Superintendência de Seguros Privados. Dat. 1. A escrevente autorizada. *[Signature]*

Av. 5. 5155. Porto Alegre, 12.05.1987. Por termo particular de 11.12.1986 a Superintendência de Seguros Privados - SUSEP, autorizou liberar da garantia objeto da averbação 04, o imóvel desta matrícula. Dat. 02. A escrevente autorizada: *[Signature]*

R. 6. 5155. Porto Alegre, 24.04.1990. Por escritura de 06.04.1990, da 2ª Tabelião de esta Capital, o imóvel foi doado para o Município de Porto Alegre. Valor por ra efeitos fiscais: Cr\$200.000,00. Avaliação: Cr\$777.000,00. Dat. 02. A Oficial Ajudante: *[Signature]*

CARTÃO DO REGISTRO DE IMÓVEIS 4.ª ZONA

Certifico que este documento é idêntico ao original registrado no livro nº 2.

Porto Alegre,

24 ABR 1990

Oficial
Delegado
Superintendente
Tabelião
Escriturante
Ajudante
JOSE ALEXANDRE R. DA SILVA - Escrevente Autorizada

CONTINUA A FOLHA