

98409 MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 09 de junho de 1.9 95

FLS. 1 MATRICULA 98409

BAIRRO: BOA VISTA QUARTEIRÃO 45 e TRÊS FIGUEIRAS QUARTEIRÃO 45
 IMÓVEL: ÁREA VERDE - um terreno com a área superficial de 11.843,55m², destinado à Praça, com quatro frentes, medindo 101,81m em linha mista no alinhamento da Projetada Rua João Caetano, composta de três segmentos, o primeiro partindo da esquina da Projetada Rua 2734, por uma reta na direção nordeste, na extensão de 61,97m; daí o segundo em linha curva convexa, com raio de 60,00m, na extensão de 24,57m; e, finalmente o terceiro, na direção nor-nordeste, na extensão de 15,27m, até encontrar o alinhamento da Projetada Rua 2735; 137,80m no alinhamento da Projetada Rua 2735, também em linha mista composta de quatro segmentos, o primeiro partindo da esquina do prolongamento Projetado da Rua João Caetano, por uma reta na direção noroeste, segue na extensão de 55,85 metros; daí o segundo em linha curva-côncava com raio de 30,00m, numa extensão de 23,78m; daí o terceiro, em linha curva-convexa com raio de 30,00m, numa extensão de 30,97m e, daí, finalmente o quarto por uma reta na direção oeste, na extensão de 27,20m, até encontrar o alinhamento da Projetada Rua 2733; 79,00m, em linha curva-côncava no alinhamento da Rua 2733; 111,35m, ao sudoeste, no alinhamento da Projetada Rua 2734; medindo, ainda, 6,00m em linha curva-convexa no entroncamento das Ruas 2733 e 2734. TÍTULO AQUISITIVO registrado sob números 06 nas matrículas 43546 e 43547, em data de 17.05.1993, e atualmente na matrícula 98299 (por unificação), todas desta Zona. PROPRIETÁRIA: HABITASUL - Crédito Imobiliário S/A., com sede nesta Capital, CGC 92.859.800/0001-80. CUSTAS: 0,50-URE. Dat.4. A Oficial Ajudante: *[Signature]*

Av.1.98409.Porto Alegre,09.06.1995.Esta matrícula é aberta a requerimento da proprietária, datado de 30.01.1995, protocolado sob número 322014, em data de 19.04.1995, e cumpridas as formalidades legais, em decorrência do registro do Lotemaneio Residencial Praça Paris, com base em determinação do Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos, exarada em data de 24.08.1989, extraída dos autos do processo número 01188237018. CUSTAS:1,00-URE. Dat.04. A Oficial Ajudante: *[Signature]*

Av.2.98409.Porto Alegre,09.06.1995.O imóvel desta matrícula passa a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, nos termos do artigo 22 da Lei nº 6766, de 19.12.1979.CUSTAS:1,00-URE.Dat.04.A Oficial Ajudante: *[Signature]*

CUSTAS R\$ 350,00

CARTORIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 4ª ZONA PORTO ALEGRE - RS

Certifico que esta cópia fotostática é idêntica ao original arquivado neste Cartório. Nada mais consta registrado ou averbado após o lançamento N.º 02 - Ressalvando Protocolos de

Prenotações. Porto Alegre, 23 OUT 1995 *[Signature]*

Enl. OLY CARCO DA COSTA FACHIN - Oficial
 Bel. DIVA REGINA K. FACHIN - Of. Ajudante
 Rui TREIN BARBOSA DA SILVA - Sub-Oficial
 ANTONIO AUGUSTO CARREIA - Escr. Aux.
 JOSE ALEXANDRE R. DA CUNHA - Escr. Aux.

CONTINUA NO VERSO