

NOME: **LOT. IPANEMA IMPERIAL PARQUE**
 PROPRIETÁRIO: **EDEL - EMPRESA DE ENGENHARIA SA**
 ENDEREÇO: **AV. JUCA BATISTA 1746**
 EXPEDIENTE UNICO: **207.551.00.2**

PASTA N: **374**
 AEROS: **287-2** K IV
 UTS: **163** UTP: **129** QTR:

	SIM	NAO	NS	DATA	LEI 43/79	OUTRA LEI N:
APROVAÇÃO	X			07.10.83	X	
LICENCIAMENTO	X			05.10.84		
CONCLUSÃO	X			16.05.87	PARCIAL	TOTAL
REGISTRO	X			30.01.84	N REGISTRO: matrícula 16.876	
GARANTIAS	X				N REGISTRO: nº do RJ da	
					30.30m. fls 1 e 2 livro 2	
PRAZO DE EXECUÇÃO	X			ATE: 30.01.86	02 ANOS	
PRORROGAÇÃO				ATE:		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	X				PARCIAL	TOTAL

DADOS GERAIS
 217.287
 PLANILHA DESATUALIZADA
 CONSULTAR PROGRAMA DE PARCELAMENTOS

AREA DO RECUO VIARIO: **168,60 m²**
 AREA DO SISTEMA VIARIO: **49.960,92 m²**
 AREA DE PRAÇAS: **—**
 AREA DE PARQUES: **46.371,36 m²**
 AREA DE ESCOLA: **—**

TOTAL AREAS PUBLICAS: **96.500,88**
 AREAS NÃO EDIFICÁVEIS: SIM NÃO
 TOTAL DE AREA PRIVADA: **117.400,71 m²**
 N DE LOTES: **342**

LOTEAMENTO	SIM		NAO		CONJUNTO RESIDENCIAL	
	SIM	NAO	SIM	NAO	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X				TEM AREA PUBLICA	
QUANTAS: 01					TEM RUAS CADASTRADAS	
VALE A PLANTA	X				TEM PLANTA APROVADA	
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI			X		TOTALMENTE RECEBIDO	
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI					SITUAÇÃO REGULAR	
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X				ARRUAMENTO	
OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA					TEM AREA PUBLICA	
TOTALMENTE RECEBIDO	X				TEM RUAS CADASTRADAS	
SITUAÇÃO REGULAR PLM/C	X				TEM PLANTA APROVADA	
EQUIPAMENTO COMUNITARIO	X				TOTALMENTE RECEBIDO	
					SITUAÇÃO REGULAR	

OBSERVAÇÕES:
 - ATO DE APROVAÇÃO 63/83 - 23.09.83
 - LIBERAÇÃO TOTAL DA HIPOTECA em 07.07.87

*OBS: ANTIGO LOT. "IPANEMA GARDEN"
 - DESAFETAÇÃO DAS PASSAGENS DE PEDESTRES 01; 02; 03; 04; 05; 07 e 08 -
 CONFERE PROCESSO 001.004.111.15.4 (ver cópia do processo) - SOLICITAÇÃO
 # CONSULTAR PLANILHA DIGITAL X

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO			INFORMAÇÕES REFERENTES A DESCRITIVOS			
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
73.049/79	projeto urbanístico - 1ª fase	17.12.79	75103/84		BASE MA "E"	08.10.84
70130/80	" " " 2ª fase	28.01.80	75323/84		BASE MA F-H	25.10.84
207.551.00.2	" " " "	07.10.83	77.585/84		rede de esgoto pluvial - 1ª parte	28.01.85
9665/81	projeto de rede de água	05.01.81	207.551.2.001		BASE MA D-C	10.10.84
77405/80	" " pavimentação	24.07.80	" " 002		BASE MA E	20.11.84
70511/81	" " rede de esgoto pluvial	17.02.82	" " 003		BASE MA C-D	20.11.84
75.967/81	" " iluminação pública	10.06.81	" " 004		BASE MA A-C	10.01.85
6240/84	" " rede de esgoto abastecido	1.04.85	" " 005		BASE MA E-L	5/10/85
2087/81	" " " " " "	29.01.81	" " 006		BASE MA C-M-J-E	19.03.87
74963/81	" " iluminação pública	10.06.81	" " 007		BASE MA P	27.03.85
207.551.00.2	" " parque	24.03.82	" " 008		BASE MA N-O-E	19.03.87
" " "	" " pavimentação	04.06.82	" " 009		BASE MA B	23.09.85
" " "	" " iluminação pública vias e parque	17.08.82	" " 010		rede esgoto pluvial - 2ª parte	19.03.87
" " "	" " modificação do parque	20.06.84	" " 011		pavimentação (distrito parcial)	30.09.85
" " "	" " rede de água e abastecido	19.05.82				
207.551.2.005	" " modificação do parque	07.03.85				