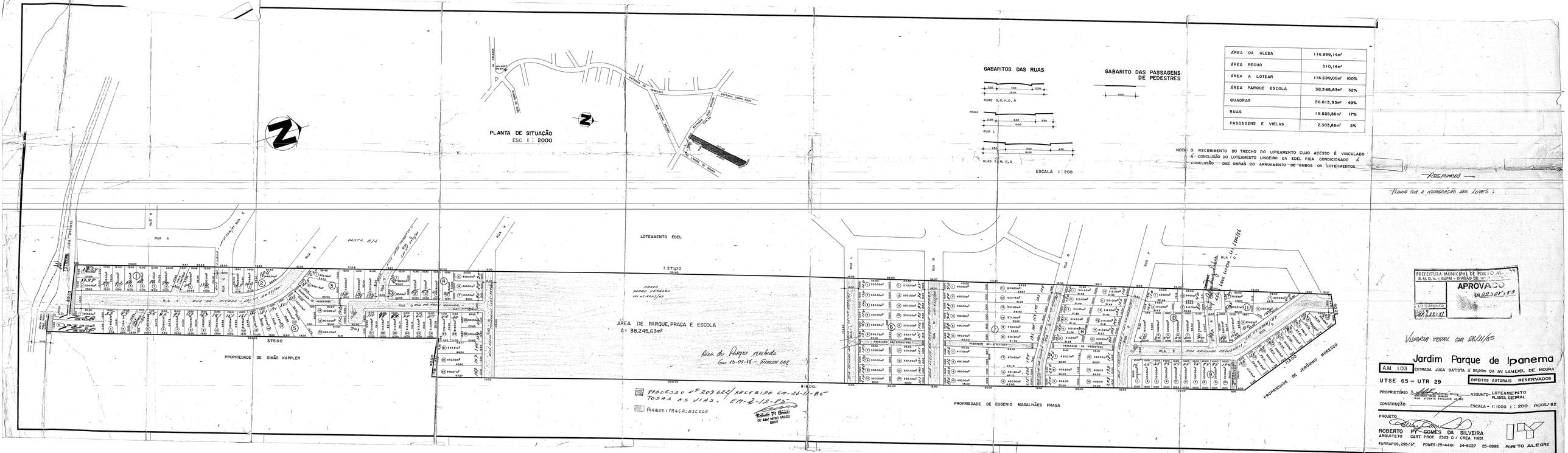
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC. 1 : 2000
GABARITOS DAS RUAS
RUAS D,G,H,O, R
RUA L
RUAS E-M, P, S
ESCALA 1 : 200
GABARITO DAS PASSAGENS DE PEDESTRES
8.00
NOTA: O RECEBIMENTO DO TRECHO DO LOTEAMENTO CUJO ACESSO É VINCULADO À CONCLUSÃO DO LOTEAMENTO LINDEIRO DA EDEL FICA CONDICIONADO À CONCLUSÃO DAS OBRAS DO ARRUAMENTO DE AMBOS OS LOTEAMENTOS.
ÁREA DA GLEBA 116.999,14m²
ÁREA RECUO 310,14m²
ÁREA A LOTEAR 116.689,00m² 100%
ÁREA PARQUE ESCOLA 38.245,63m² 32%
QUADRAS 56.613,95m² 49%
RUAS 19.525,56m² 17%
PASSAGENS E VIELAS 2.303,86m² 2%
REGISTRO
PLANTA COM A NUMERAÇÃO DOS LOTES
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
S.M.O.V. - SUPM - DIVISÃO DE
APROVADO
EM 02/09/83
LOTEAMENTO
DECRETO 07.622/83
VISTORIA FINAL EM 26/11/85
Jardim Parque de Ipanema
AM 103
ESTRADA JUCA BATISTA Á 55,90m DA AV. LANDEL DE MOURA
UTSE 65 – UTR 29
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS
PROPRIETÁRIO
ASSUNTO – LOTEAMENTO PLANTA GERAL
CONSTRUÇÃO
ESCALA – 1:1000 1 : 200
AGOS/82
PROJETO
ROBERTO P. GOMES DA SILVEIRA
ARQUITETO CART. PROF 2323 D / CREA 11851
FARRAPOS, 295/3º FONES: 25-4461 24-8027 25-6995 PORTO ALEGRE
LOTEAMENTO EDEL
1.271,00
ÁREA DE PARQUE, PRAÇA E ESCOLA
A= 38.245,63m²
Área do Parque recebida Em 13-02-86 - FUNDAÇÃO CEU
PROTOCOLO Nº 209.824/ RECEBIDO EM-28-11-85 TODAS AS VIAS. EM-2-12-85
PARQUE; PRAÇA; ESCOLA
PROPRIEDADE DE SIMÃO KAPPLER
PROPRIEDADE DE EUGENIO MAGALHÃES FRAGA
PROPRIEDADE DE JERÔNIMO MONTEIRO
RUA A
RUA B
RUA C
RUA D
RUA E
RUA F
RUA G
RUA H
RUA L
RUA M
RUA O
RUA P
RUA S
RUA ARMINDO CESARINO
ESTRADA JUCA BATISTA
ESTRADA CAMPO NOVO
AV. LANDEL DE MOURA
PASSAGEM DE PEDESTRES
375,00
616,00