

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 26 de janeiro de 1984

FLS.

MATRICULA

1

48.993

48.993

MATRICULA



IMÓVEL: UM TERRENO com área de 310,14 m², no lugar denominado "ABERTA DOS MORROS" sem quarteirão delineado, medindo 69,33m de frente ao Sul, para a Estrada da Juca Batista, lado par, entrando nos fundos ao Norte, com o loteamento denominado Jardim Parque de Ipanema, onde mede 68,98m; limitando-se a Oeste na extensão de 3,00m com terreno partilhado a Mario Magalhães Fraga e a Leste na extensão de 6,95m onde limita-se com propriedade que é ou foi de Deoclécio Dias Nogueira e sua mulher.- **ÁREA DESTINADA A RÉCUIO VIÁRIO.-**

PRÓPRIETÁRIO: ARTIBANO ALDO MÂNICA, odontólogo, casado com MARIA NATALINA DE CASTRO MÂNICA, brasileiros, inscritos no CPF sob nº 002.549.590-91, residentes e domiciliados n/Capital.-

REGISTRO ANTERIOR: Livro 02 de RG, matrícula nº 18.067, d/Zona.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de Loteamento, o qual denomina-se: **LOTEAMENTO JARDIM PARQUE DE IPANEMA.**

O OFICIAL Ajudante: *[Assinatura]*

R-1-48.993.-. 15 de Setembro de 1985.-. DOAÇÃO

Escritura pública de doação, lavrada no 2º Tabelionato 1/0, datada em 26.08.85. Oficial Ajudante: José Carlos da Silveira. Valor: C\$3.000.000. Transmissente: ARTIBANO ALDO MÂNICA, odontólogo e sua mulher MARIA NATALINA DE CASTRO MÂNICA, do lar, brasileiros, inscritos no CPF sob nº 002.549.590-91, residente e domiciliado n/c.

ADQUIRENTE: MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE.

PROTOCOLO: 170.555 *[Assinatura]* Escrevente *[Assinatura]* Custas: C\$ 22.366,-

O OFICIAL-Ajudante *[Assinatura]*

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
Reg Imóveis 3ª Zona

Certifico reprogramamento e conteúdo das folhas da matrícula nº P. Alegre, 15 de 05 de 90 (23) 178,00

[Assinatura]

CONTINUA NO VERSO.

FC 16

8. Observações: VER ANEXO "A"