



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Nair Teresinha Rizzi Figueiró
Registradora Designada

CERTIDÃO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ

Registrador - CPF 041.925.320/34

Porto Alegre, 15 de junho de 2004

Ficha nº	Matrícula nº
-01-	-29.502-

BAIRRO: PASSO DO FEIJÓ – LOTEAMENTO NOVO SARANDI – “ECOVILLE”

IMÓVEL: Praça 0943 – Em quadra única, formada pelas ruas: Alameda 3 de outubro, Rua 0910, Rua 0930 e pela divisa da gleba, com Imobiliária Leão e Outros e junto ao Centro Comunitário, situada na divisa oeste (O) da gleba, está a Praça 0943. Com área total de 15.278,36m², de formato irregular, medindo à norte (N) 189,52m de frente para a Rua 0930. À oeste (O) de fundos e na divisa da gleba com terras da Imobiliária Leão e Outros, mede 94,97m. À es-nordeste (LNE) mede 8,35m de frente para a Rua 0910. À nor-noroeste (NNO) mede 52,17m, de frente para a Alameda 3 de outubro – segmento de reta, desde a rua 0910, direção oeste (O) mede 147,66m e faz divisa com Centro Comunitário. Segmento de reta, direção sul-sudoeste (SSO) até Rua Abaeté, mede 104,38m e faz divisa com Centro Comunitário. Segmento de reta, direção noroeste (NO) mede 57,82m até a divisa da gleba. OBS.: lote de duas esquinas. Ângulos: partindo da aresta na divisa da gleba com a Rua Abaeté, onde forma ângulo 140°27'22" toma rumo norte (N) e percorre 94,97m formando ângulo 141°56'39", onde tem um ponto distante 223,77m da SULBRA. Toma rumo nordeste (NE) e percorre 52,17m formando ângulo 108°41'53". Toma rumo es-sudeste (LSE) e percorre 189,52m formando ângulo 99°44'23". Toma rumo entre sul (S) e su-sudoeste (SSO) e percorre 8,35m formando ângulo 185°00'50". Toma rumo oes-sudoeste (OSO) e percorre 147,66m formando ângulo 242°20'34". Toma rumo sul-sudoeste (SSO) e percorre 104,38m formando ângulo 82°09'50". Toma rumo oes-noroeste (ONO) e percorre 19,30m formando ângulo 120°06'59", fechando o perímetro. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CGC/MF 92.963.560/0001-60. **REGISTRO ANTERIOR** – matrícula número 13.443 do livro 2-RG, deste Ofício. Titular: *[Assinatura]* -M=0,50 UREs ++++++

AV-1-29.502 – 15.06.2004 – (protocolo 49.953) – **TRANSPORTE** – Consta da matrícula 13.443 o seguinte registro: “R-1-13.443 – 26/04/99 – (protocolo 20564) **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** – A teor do artigo 22 da Lei Federal 6.766 de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CGC/MF nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-27-7527 deste Ofício. Tudo conforme memoriais, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: (assinatura ilegível) Reg.=2,00 UREs”. É o que consta. Titular: *[Assinatura]* -AV=1,00URE+++++

continua no verso

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 12 de abril de 2019.

Ato Gratuito:
(GRATUIDADE TIPO: RQPJ - Requisição de(o) Poder Judiciário)
Selo(s): 0474.02.1900002.01936; 0474.02.1900002.01937

Controle Interno: C2019 04 00728



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de Autenticidade para consulta:

097741 53 2019 0002233206