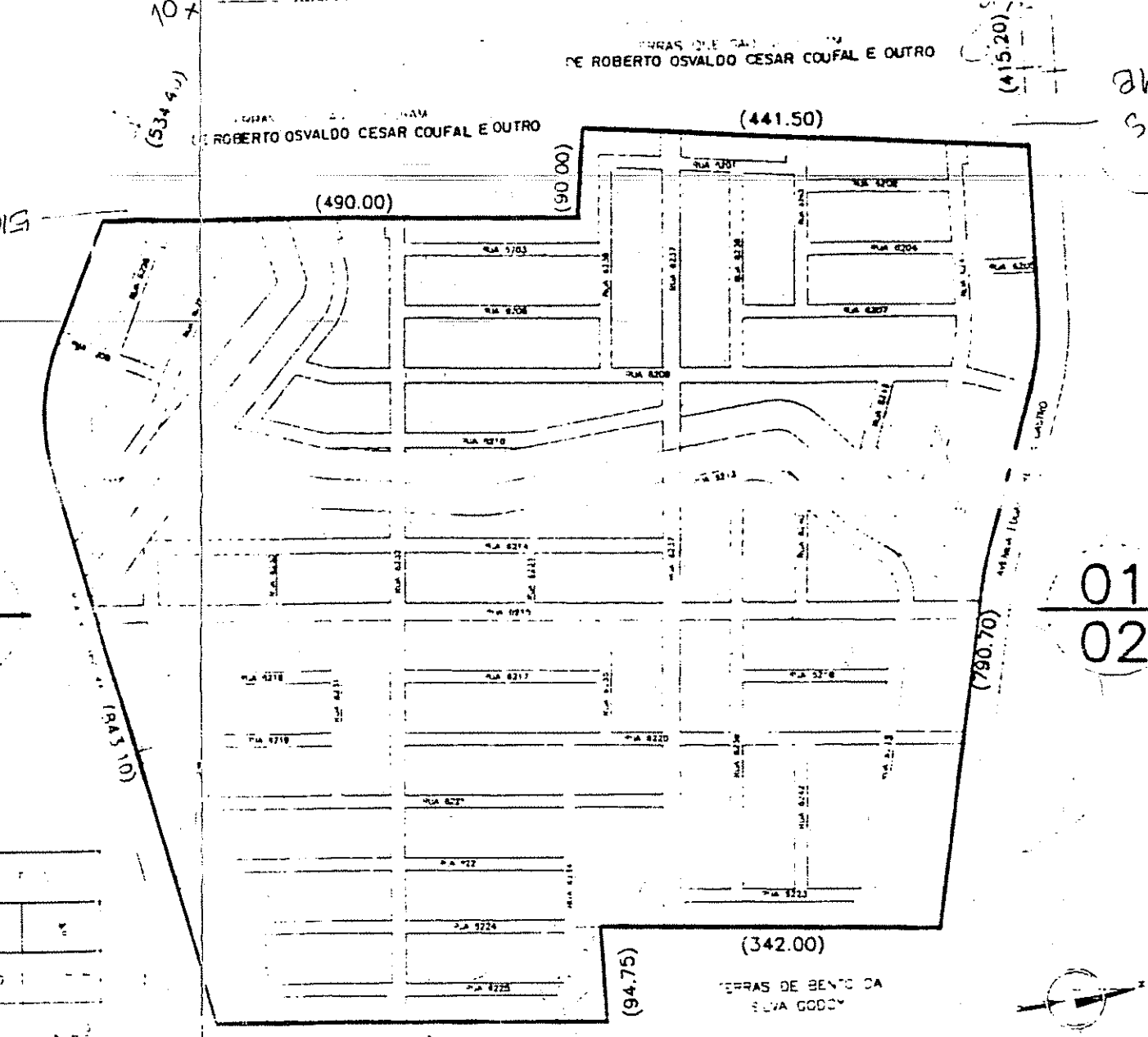


DEMONSTRATIVO DAS PRANCHAS

TM ESCALA:



PRANCHAS 01 / 02

PLANILHA DE ÁREAS

| PRANCA | ESCALA | ÁREA (m²) |
|-----------------------------|----------|-------------|
| PRANCA | 1:100 | 1.176,76 |
| EQUIPAM | 1:100 | 1.425,71 |
| COMUNITARIO | 1:100 | 2.222,22 |
| ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA | | |
| LOTES ART 158 | | |
| QUART. | LC 43/79 | |
| TOTAL 1 | | 129.598,955 |
| TOTAL 2 | | 122.210,229 |
| TOTAL 1 + 2 | | 251.809,184 |
| ÁREA DE LOTES | | 441.500 |
| TOTAL 1 + 2 + 3 | | 693.309,184 |

TABELA DE ÁREAS

| QUADRA | Nº LOTES | ÁREA (m²) | QUADRA | Nº LOTES | ÁREA (m²) |
|---------------------|----------|-----------|-------------------------|----------|-----------|
| A1 | 47 | 8.400,72 | 05 | 32 | 4.175,00 |
| A2 | 55 | 7.531,72 | 06 | 60 | 775,00 |
| A3 | 42 | 6.559,85 | 07 | 60 | 7.975,00 |
| A5 | 53 | 8.183,29 | 09 | 18 | 2.877,72 |
| A6 | 42 | 5.553,00 | 010 | 20 | 4.933,10 |
| A7 | 48 | 6.028,00 | 01 | 20 | 2.615,24 |
| B1 | 47 | 6.405,11 | 02 | 30 | 5.277,48 |
| B2 | 44 | 5.917,00 | 03 | 76 | 9.838,26 |
| B3 | 54 | 8.474,53 | 04 | 50 | 6.508,22 |
| B4 | 58 | 7.508,00 | 05 | 52 | 8.898,10 |
| B5 | 48 | 6.548,09 | 06 | 54 | 6.661,87 |
| B6 | 58 | 8.750,00 | 07 | 78 | 10.278,79 |
| B7 | 66 | 8.699,91 | 08 | 27 | 7.288,84 |
| B8 | 58 | 7.426,33 | 09 | 24 | 6.674,14 |
| B9 | 58 | 7.733,37 | 010 | 30 | 4.315,48 |
| B10 | 50 | 6.766,83 | 011 | 28 | 7.783,87 |
| B11 | 20 | 2.859,68 | 012 | 42 | 5.632,31 |
| C2 | 76 | 9.850,00 | 013 | 30 | 4.175,00 |
| C3 | 76 | 9.850,00 | 014 | 31 | 4.995,85 |
| C4 | 76 | 9.850,00 | 015 | 42 | 5.632,31 |
| C5 | 61 | 8.844,54 | 016 | 53 | 7.180,54 |
| C6 | 48 | 6.062,50 | 017 | 30 | 6.790,00 |
| C7 | 48 | 6.287,50 | 018 | 28 | 7.369,15 |
| C8 | 76 | 9.850,00 | 019 | 54 | 7.240,50 |
| C9 | 42 | 5.625,00 | 020 | 57 | 7.240,50 |
| D4 | 60 | 7.975,00 | 021 | 48 | 8.632,20 |
| TOTAL LOTES = 2.838 | | | ÁREA TOTAL = 405.470,94 | | |

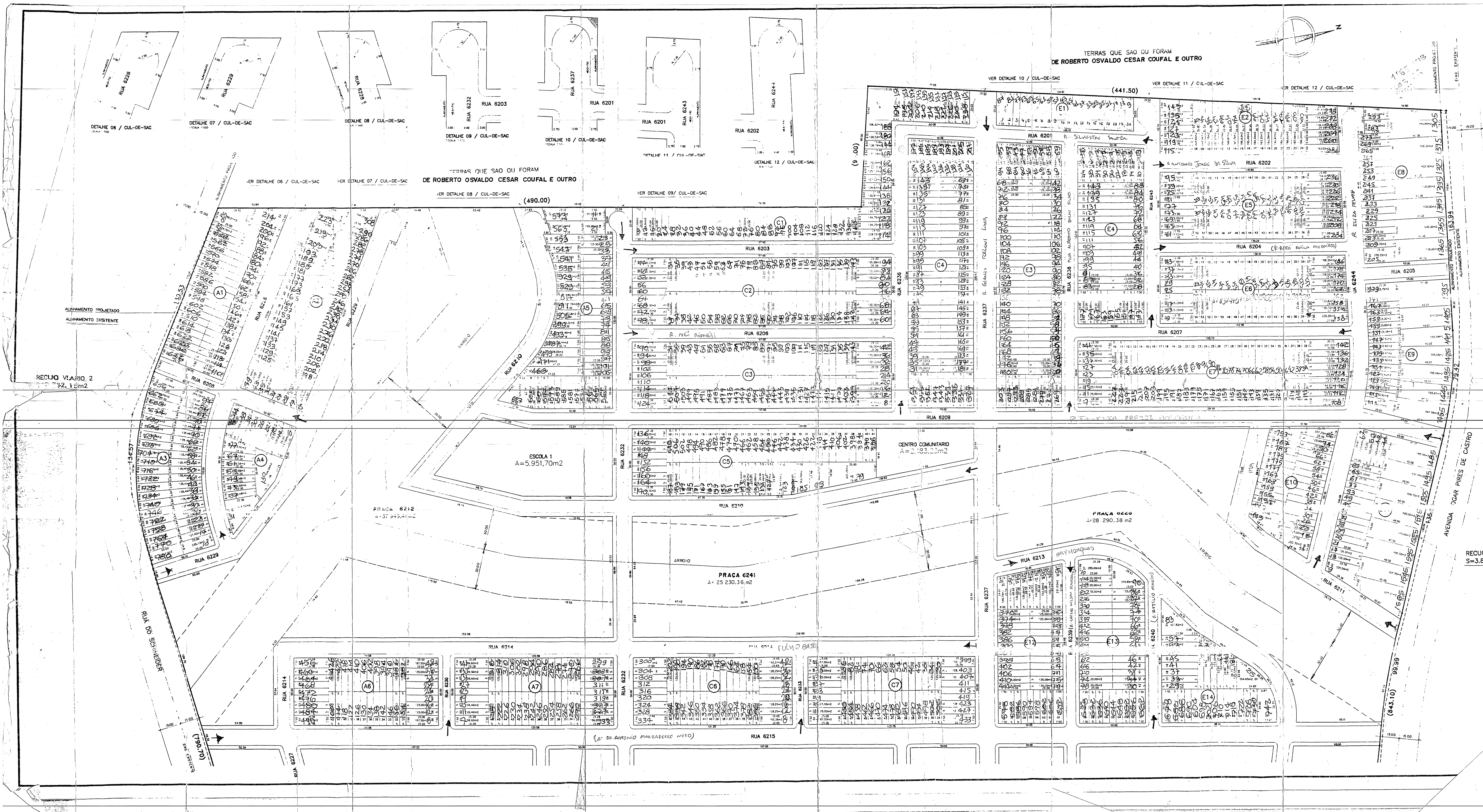
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SPM - SPU
LICENCIADO
 EM 01/08/1997
 ENG. EST. MAR. QUIN
 SPM-CIP-UPP2

SUBMETER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 60 DIAS
 PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SPM - SPU - UPSD
APROVADO
 DE ACORDO COM A L.C. Nº 131-B
 EM 01/08/1997

PLANTAS COM NUMERAÇÃO PREDIAL
 DADA PISVP EM 19/11/1988
 LOTEAMENTO MORADAS DA HIPICA

AVENIDA EDGAR PIRES DE CASTRO, 1505 - PORTO ALEGRE - RS
cenpla
 engenharia, arquitetura e planejamento
 PROJETO URBANÍSTICO
 PLANTA BAIXA, TABELAS E DETALHE

01



TERRAS QUE SÃO OU FORAM DE ROBERTO OSVALDO CESAR COUFAI E OUTRO

TERRAS QUE SÃO OU FORAM DE ROBERTO OSVALDO CESAR COUFAI E OUTRO

(490,00)

(441,50)

ESCOLA 1
 A = 5.951,70m²

PRACA 6241
 A = 25.230,36m²

PRACA 6200
 A = 28.290,38m²

RECUO VIARIO 1
 S = 3.880,65m²

RECUO VIARIO 2
 S = 2.15m²

RECUBO VIARIO 2
S=2.342,15m²

RECUBO VIARIO 1
S=3.880,66m²

PRANCHAS 01
02

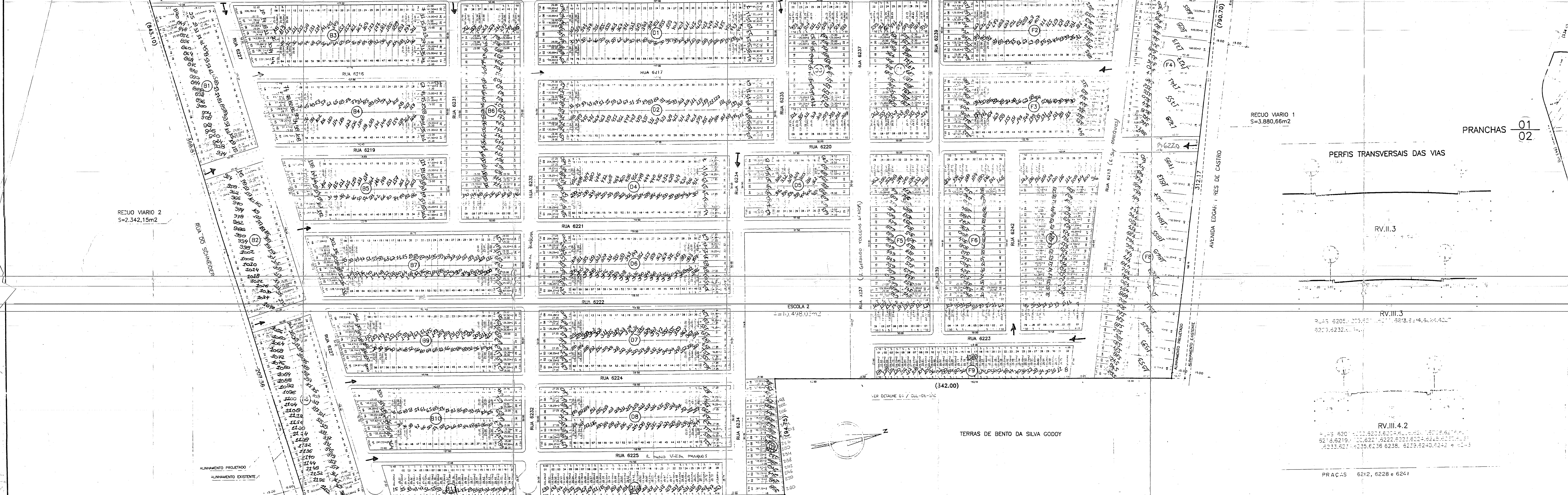
PERFIS TRANSVERSAIS DAS VIAS

RV.II.3

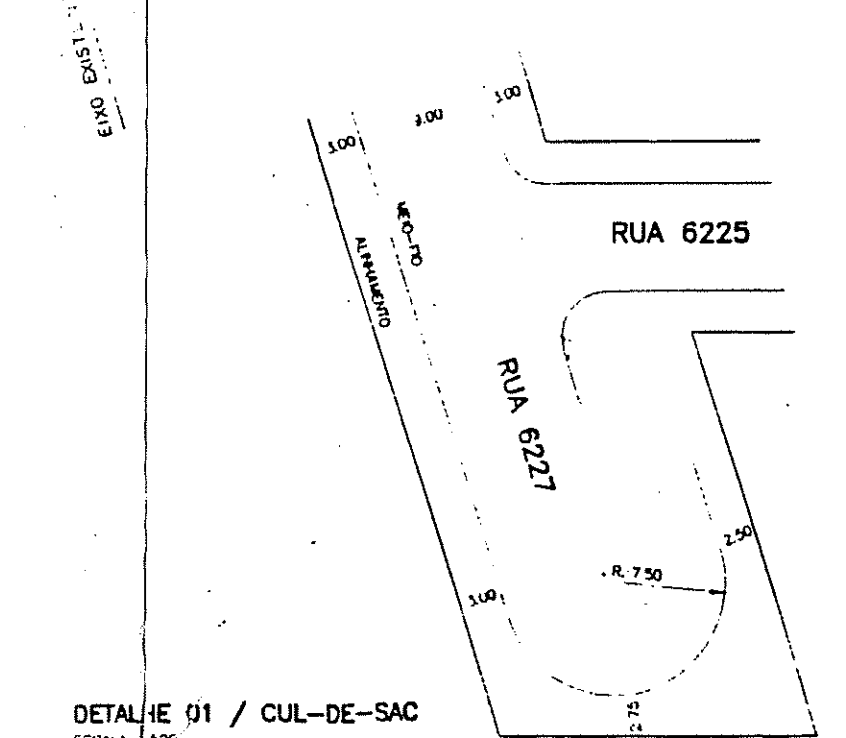
RV.III.3

RV.III.4.2

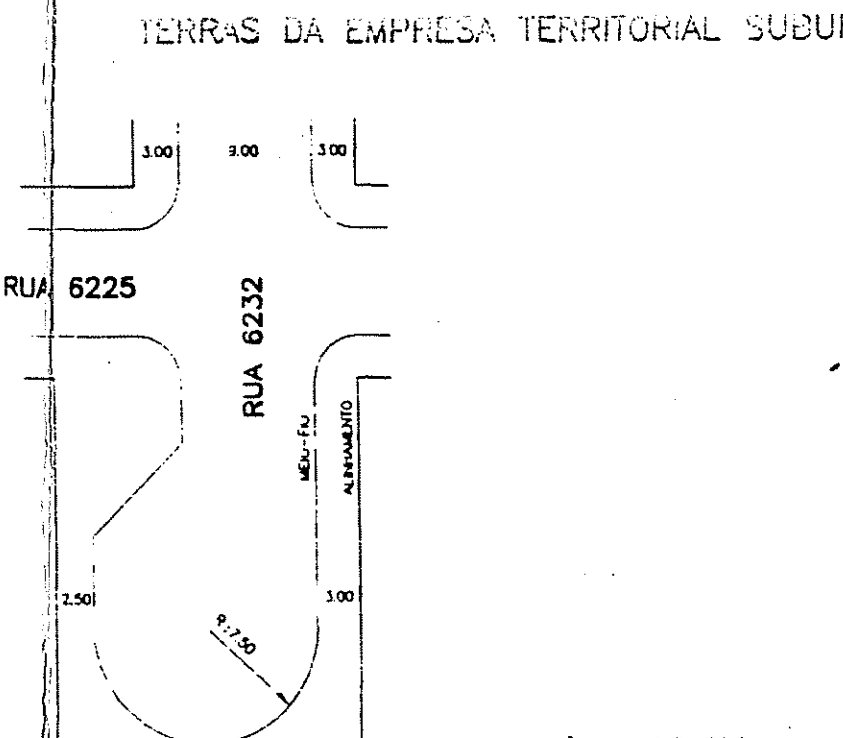
PRAÇAS 6212, 6228 e 6241



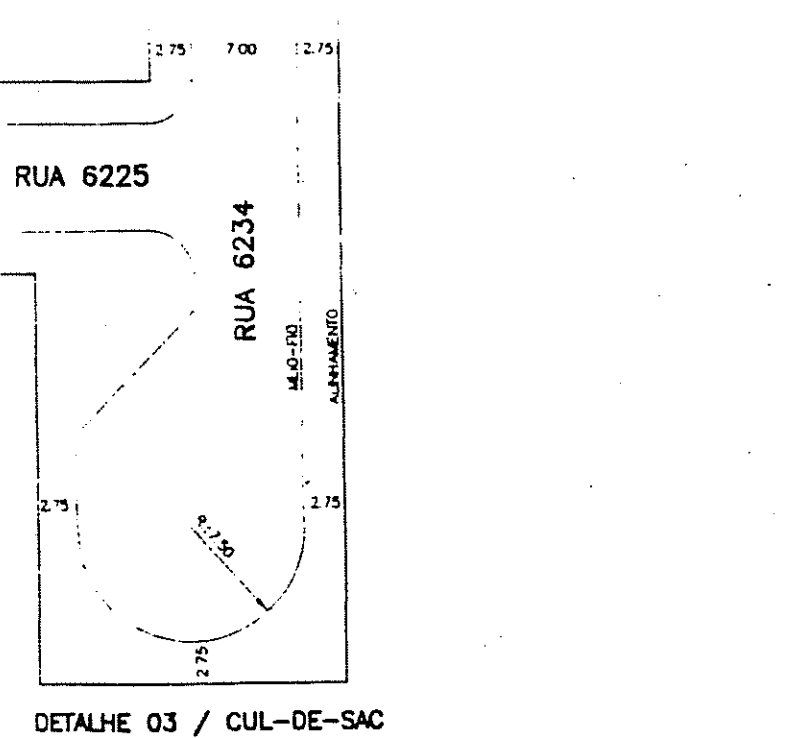
VER DETALHE 01 / CUL-DE-SAC /



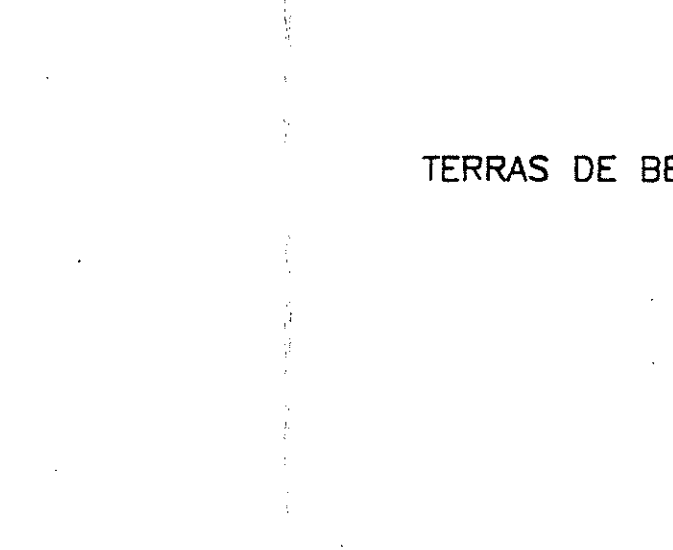
VER DETALHE 02 / CUL-DE-SAC



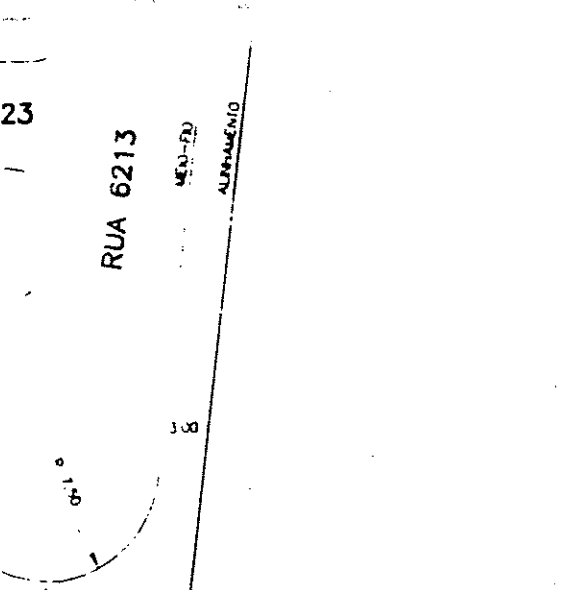
VER DETALHE 03 / CUL-DE-SAC



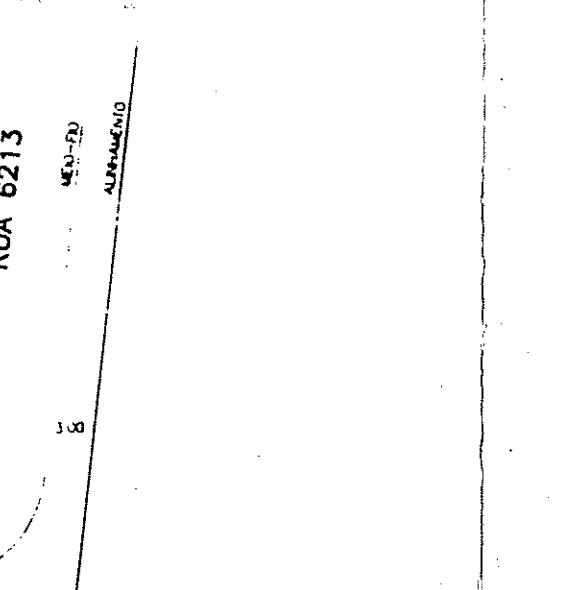
VER DETALHE 04 / CUL-DE-SAC



DETALHE 04 / CUL-DE-SAC



DETALHE 05 / CUL-DE-SAC



TERRAS DE BENTO DA SILVA GODOY

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SEM - SPU - CPU - UPSD

LICENCIADO
DE ACORDO COM A L.C. Nº 43/89

EM 01/08/1998

CONDOMÍNIO PROJETO 1
CONDOMÍNIO CASERITE

SPM-CIP-UPP2 - PASTA
PRANCHAS 02 387

PLANTAS C/HUMERACAO PREDIAL
DATA PLSUP Em 19/11/98

LOTEAMENTO MORADAS DA HIPICA
AVENIDA EDGAR PIRES DE CASTRO, 1505 - PORTO ALEGRE RS.

cenpla
CONSULTORIA, ENGENHARIA E GEOMETRIAS LTDA.

PROJETO URBANISTICO
PLANTA BAIXA, GABARITOS E DETALHE

02