a/

NOME: LOT. VILA CRISTAL				PASTA N: 38	
PROPRIETÁRIO: CONDEIXA, BALDINO E CIA LTDA				AEROS: 2537-2 F III	
ENDEREÇO: AV. DR. CAMPOS VELHO				MZ UTS 04 / UEIUTR 040 / QTR	
EXPEDIENTE UNICO:				143 / 119	
	SIM	NÃO	DATA		
APROVAÇÃO	X		31.05.38	LEI 43/79	X OUTRA LEI N:
LICENCIAMENTO	—	—			108/27
CONCLUSÃO	X	—		PARCIAL	TOTAL
REGISTRO	X		—	N REGISTRO: LOT Nº 28 do	
GARANTIAS HIPOTECA	—	—		N REGISTRO: RI da 2ª ZONA	
GARANTIAS CAUÇÃO	—	—		livro 8 fls 190 à 196	
GARANTIAS FIANÇA	—	—			
GARANTIAS OUTROS	—	—			
PRAZO DE EXECUÇÃO	—	—	ATÉ:		
PRORROGAÇÃO	—	—	ATÉ:		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	—	—		PARCIAL	TOTAL

DADOS GERAIS ORIGINAL U.D. = C-70

ÁREA TITULADA: 823.688,605 m²	ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO:
ÁREA DO RECUO VIÁRIO:	
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO:	TOTAL ÁREAS PUBLICAS:
ÁREA DE PRAÇAS:	ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS | SIM | NÃO
ÁREA DE PARQUES:	TOTAL DE ÁREA PRIVADA:
ÁREA DE ESCOLA:	N DE LOTES:

LOTEAMENTO	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X		TEM ÁREA PUBLICA		
QUANTAS: 01			TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		X	TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV.DIVERGE DO RI	—	—	SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇAO CONFORME PLANTA		X	**ARRUAMENTO**		
~~OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA~~		X	TEM ÁREA PUBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO (1)	X		TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR p/SMIC	X		TEM PLANTA APROVADA		
~~TEM ÁREAS PUBLICAS~~ EQ. COMUN.		X	TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

(1) A ÁREA ENTRE AV. CAMPOS VELHO (AV. Cristal) e AV. DIVISA abrangendo as quadras 1-2-3-4 e 5 não foi implantada tendo sido incorporada ao Hipódromo (of. 47/66 da SMOV)

OBSERVAÇÕES:

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
	SOMENTE PLANTA APROVADA	31.05.38

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
OF. 47/66		cadastramento de todas as ruas, com exceção de parte da AV. DIVISA	17.11.66
5974/53	Jaguari	liberação	05.09.53
34159/53	Upamaroti	"	08.10.53