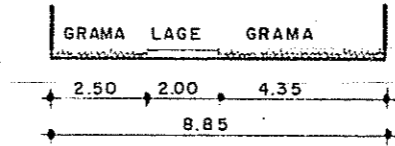
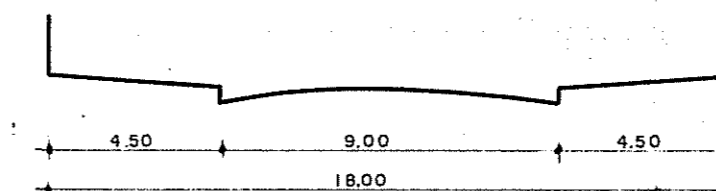


GABARITOS:

ESC. 1:200



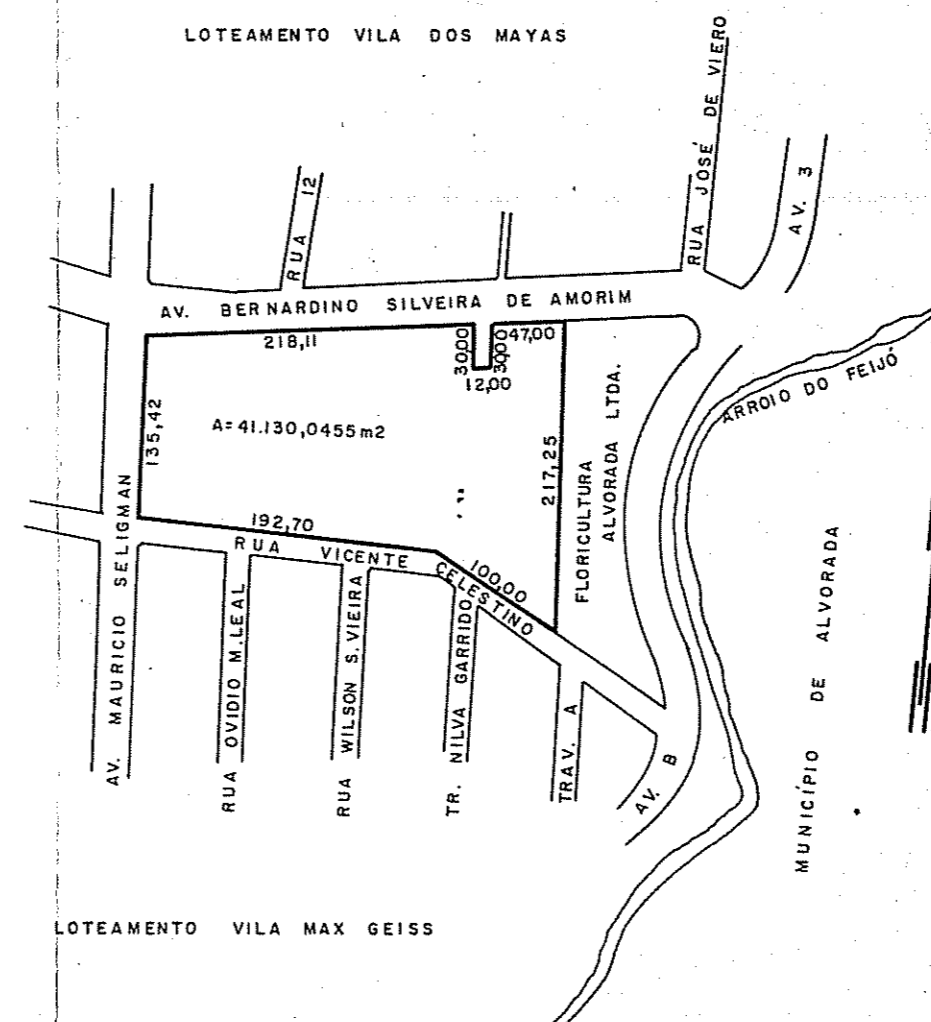
PASSAGEM DE PEDESTRES



RUA S

SITUAÇÃO:

ESC. 1:5.000



REGIME URBANÍSTICO

DENS. POR QUADRADO	ATIVIDADE	APROVEIT. MÁX. 1º ANDAR	OCCUPAÇÃO MÁX. 1º ANDAR	ALTURA MÁX. 4 PAV.	R. JARDIM
125	07	09	07	17	03
125	07	09	07	17	03
		IR=0,8	50%	CÓD. 05 MÁX. 4 PAV.	400 m

PADRÃO PARA LOTEAMENTO

ÁREA ART. 193 - L. C. 43/79	20% ou 13,50 m ² /hab.	ÁREA MÍNIMA	PROJETO
		8.226,00 m ²	9.045,92 m ²

ÁREA TOTAL 41.130,0455 m²

POPULAÇÃO PREVISTA 513,75 hab.

PLANILHA DE ÁREAS

ÁREA TOTAL DA GLEBA	41.130,0455 m ²	100%
ÁREA ART. 193 L.C. 43/79	9.045,92 m ²	21,99%
ÁREA DESTINADA A VIAS	5.364,6155 m ²	13,04%
ÁREA DOS QUARTEIRÕES	26.719,51 m ²	64,97%

PROJ. N.º 79.856/82 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO (GEO-TÉCNICO), EM 27/6/83

O LOTEAMENTO FOI APROVADO NOS TERMOS DA LEI 6.766 DE 19/12/79 E A LEI COMPLEMENTAR Nº 43/79.

VISTORIA TOTAL EM 19.08.88 - PROC. 2087197

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
S.M.O.V. - SUPM - DIVISÃO DE URBANIZAÇÃO
APROVADO
EM 12/05/82
PROJ. N.º 2087197/81

PR. REV. DET. LOTEAMENTO: **VILA UBIRICÍ**
LOCAL: AV. BERNARDINO S. DE AMORIM
PROPRIETÁRIO: JORGE SOCIAS VILLELA
ARQUITETO: NESTOR I. NADRUZ
RESR TÉCNICO: [Signature]

ASSUNTO: URBANISMO
DETALHE: PLANTA GERAL
ESCALAS: 1:1.000, 1:2.000, 1:5.000
DATA: FEVEREIRO/82
DESENHO: NONENMÄCHER F-49 6102

PLANTA OFICIAL
Impressão
20.AM.57
POSTA 406