

NOME: PARQUE DO SABIA  
 PROPRIETÁRIO: MARSIAJ OLIVEIRA INC. IMOB. LTDA  
 ENDEREÇO: AV. PROTÁSIO ALVES 8144, 8146  
 EXPEDIENTE ÚNICO: 210.362.001

PASTA N: 414  
 AEROS: 297-2 C.T.U.  
 UTS: 129 UTP: 101 QTR:

OBSERVAÇÕES:

	SIM	NAO	DATA		
APROVAÇÃO	X	-	25.7.91	X	LEI 43/79
LICENCIAMENTO	X	-	22.04.92		OUTRA LEI N:
CONCLUSÃO	X	-			PARCIAL TOTAL
REGISTRO	X	-	29.8.92	N REGISTRO: MATR. 368-69 ZONA	
GARANTIAS				N REGISTRO: <del>456/118</del> <del>456/118</del>	
HIPOTECA	X	-		us. n.º 7	Pl. 1a 12v 2v 2
CAUÇÃO	-	-			
FIANÇA	-	-			
OUTROS	-	-			
PRazo DE EXECUÇÃO	X	-	ATÉ: 22.04.94	02 ANOS	
PRORROGAÇÃO	-	-	ATÉ:		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	X	(2)		X	PARCIAL TOTAL

**DADOS GERAIS**

ÁREA TITULADA: 80.970,27 m <sup>2</sup>	ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO: 1045,00 m <sup>2</sup>
ÁREA DO RECUO VIÁRIO: —	ART. 189 DO L.C. 43/79
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO: 19.105,866 m <sup>2</sup>	TOTAL ÁREAS PÚBLICAS: 33.299,934 m <sup>2</sup>
ÁREA DE PRAÇAS: 12.719,960 m <sup>2</sup>	ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS: SIM X NÃO
ÁREA DE PARQUES: —	TOTAL DE ÁREA PRIVADA: 47.670,336 m <sup>2</sup>
ÁREA DE ESCOLA: 2.429,108 m <sup>2</sup>	N DE LOTES: 79

LOTEAMENTO	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X	-	TEM ÁREA PÚBLICA		
QUANTAS: 01	X		TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		X	TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI		-	SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X		<b>ARRUAMENTO</b>		
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA	X		TEM ÁREA PÚBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO (1)	X	(1)	TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR	X		TEM PLANTA APROVADA		
TEM ÁREAS PÚBLICAS	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
PO. COM.	X		SITUAÇÃO REGULAR		

**OBSERVAÇÕES:**

(1) FALTA ARBORIZAÇÃO NAS RUAS.

(2) CONTINUA HIPOTECADO O LOTE 1 DA QUADRA "E" COMO GARANTIA DA EXECUÇÃO DA ARBORIZAÇÃO DAS VIAS (PRAZO AGOSTO 93)

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO				INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
Nº EXPEDIENTES	ASSUNTO	DATA	Nº EXPEDIENTES	LOGRADOURO	ASSUNTO	DATA	
210362.001	URBANÍSTICO	25/07/91	210362.001.861	TODOS	REDE DE ÁGUA	03/03/93	
210362.001.861	REDE DE ÁGUA	10/08/83	210362.001.862	TODOS	ESGOTO CLOACAL	12/11/92	
210362.001.861	REAPROVAÇÃO REDE DE ÁGUA	11/05/90	210362.001.863	TODOS	ESGOTO PLUVIAL	06/05/93	
210362.001.861	" " " "	26/06/90	210362.001.865	TODOS	SUB-LEITO SUB-BASE, BASE	14/11/92	
210362.001.861	" " " "	30/10/91	210362.001.865	TODOS	PAVIMENTAÇÃO E CADASTRAM.	03/06/93	
210362.001.862	REDE CLOACAL	03/05/83	210362.001.866	TODOS	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	23/12/92	
210362.001.862	REAPROVAÇÃO REDE CLOACAL	11/05/90	210362.001.867	TODAS	PRAÇAS	14/08/92	
210362.001.862	" " " "	30/10/91	210362.001.869	TODAS	ILUMINAÇÃO PRAÇA	23/12/92	
210362.001.863	ESGOTO PLUVIAL	28/04/83	210362.001.870	TODAS	HIDROSSANITÁRIO PRAÇA	13/11/92	
210362.001.863	REAPROVAÇÃO ESGOTO PLUVIAL	28/08/90					
210362.001.864	PROJETO GEOMÉTRICO	08/08/83					
210362.001.864	REAPROVAÇÃO PROJETO GEOMÉTRICO	14/09/90					
210362.001.865	PAVIMENTAÇÃO	08/08/83					
210362.001.865	REAPROVAÇÃO PAVIMENTAÇÃO	14/09/90					
210362.001.865	" " " "	05/10/92					
210362.001.866	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	19/05/83					
210362.001.866	REAPROVAÇÃO ILUM. PÚBLICA	23/05/90					
210362.001.867	URBANÍSTICO DE PRAÇAS	12/08/83					
210362.001.867	REAPROVAÇÃO URBANÍSTICO DE PRAÇAS	26/09/90					
210362.001.868	ARBORIZAÇÃO DE VIAS	11/01/81					
210362.001.869	ILUMINAÇÃO DE PRAÇAS	13/05/83					
210362.001.870	REAPROV. " " " "	28/05/90					
210362.001.880	HIDROSSANITÁRIO DA PRAÇA	14/09/90					
210362.001.880	GARANTIAS						