



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Nair Teresinha Rizzi Figueiró
Registradora Designada

CERTIDÃO

058 30



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
NAIR TERESINHA RIZZI FIGUEIRÓ

Registadora Inteiro CPF: 202.676.465-34

Porto Alegre, 30 de abril de 2019

Ficha nº
1

Matrícula nº
61.576

BAIRRO: PASSO DO FEIJÓ - Loteamento Porto Seco.
IMÓVEL: ÁREA VERDE - Praça 1925: Terreno destinado à Praça 1925, localizado no Loteamento Porto Seco, Bairro Sarandí, no quarteirão formado pelas, Av 1929, Rua 1926 e propriedade da Caixa Econômica Federal, com área superficial de 7.819,42m², e as seguintes medidas e confrontações: partindo de um ponto na divisa do Loteamento com propriedade da Caixa Econômica Federal no alinhamento da Avenida 1929, segue por 20,00m em linha curva de raio de 158,54m, onde faz divisa ao noroeste com a Av. 1929; segue por 60,00m onde faz divisa ao noroeste com a Av. 1929; inflexionando à direita, segue por 47,12m em linha curva e raio de 30,00m onde faz divisa ao norte com a Av. 1929; segue por 42,00m, onde faz divisa ao nordeste com a Rua 1926; inflexionando à direita, com ângulo interno de 108°19'38", segue por 70,00m, onde faz divisa com a propriedade da Caixa Econômica Federal; inflexionando à direita, com ângulo interno de 88°23'00", segue por 113,20m, onde faz divisa ao sul com a propriedade da Caixa Econômica Federal, até encontrar o ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 65358, AV-6-65358, fls 25, Livro 2-RG, do Ofício da 4ª Zona desta Capital. Tudo conforme certidão reprográfica respectiva. (protocolo 177765 de 01.04.2019). Código HASH: c820.ba39.aec7.3cfa.a24d.780a.5030.6f84.6439.cb41, em nome de Município de Porto Alegre (PMPA), emitido em 01.04.2019. Titular: Nair Teresinha Rizzi Figueiró - M. Ait R\$20,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.03.1900001.01973 R\$2,70; 0474.01.1900001.04438 R\$1,40.++

C. F. J. M. S. U. M. V. R. G.

continua no verso

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.
Porto Alegre, 30 de abril de 2019.

Certidão 001 pág...RS 8,90 + SELO: 0474.02.1900002.03264 (R\$1,90)
Busca em Arquivos...RS 9,20 + SELO: 0474.02.1900002.03265 (R\$1,90)
Proces. Eletrônico RS 4,90 + SELO: 0474.03.1900001.04664 (R\$1,40)
Total -----> RS 28,20 (08:43:44)

Controle Interno: D2019 04 00021



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/seiodigital/consulta>
Chave de Autenticidade para consulta:

097741 53 2019 0002389486

Isabel C. Giorgio

Isabel C. Giorgio
Escrivente Autorizada