

PARA QUADRA "L" VER PLANTA "4"

NOME: LOT. PARQUE IMPERATRIZ NORTE		PASTA N: 493	
PROPRIETÁRIO: GRANJA SANTO ISIDRO LTDA		AEROS: 298-2 CIL DI	
ENDEREÇO: R. JOÃO FERREIRA JARDIM 2630		MZUTS03/LEANT038 QTR	
EXPEDIENTE ÚNICO: 02.219527.00.5		119 109	
APROVAÇÃO *		SIM	NAO
LICENCIAMENTO	08.10.91	X	
CONCLUSÃO	27.11.98	X	
REGISTRO	26.12.91	X	
PRAZO DE EXECUÇÃO	ATE: 26.12.93	X	
PRORROGAÇÃO	A.E: 24.09.2000	X	
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS			
DADOS GERAIS		ORIGINAL U.D: D-19	
ÁREA TITULADA	57 m ²	ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO	
ÁREA DO RECUO VIÁRIO	52.045,55 m ²	TOTAL ÁREAS PÚBLICAS	109.046,22 m ²
ÁREA DE PRAÇAS	24.981,25 m ²	ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS	X SIM INAO
ÁREA DE PARQUES		TOTAL DE ÁREA PRIVADA	109.803,77 m ²
ÁREA DE ESCOLA	10.513,22 m ²	N DE LOTES	
LOTEAMENTO		SIM	NAO
PLANTA APROVADA	01	X	
QUANTAS			
VALE A PLANTA		X	
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI			
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI			
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA			
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA			
SITUAÇÃO REGULAR p/ snic		X	
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		X	
OBSERVAÇÕES:			
(IBS: OS LOTES HIPOTECADOS (LOTES GRANDES) DAS QUADRAS "J", "K", "B" e "C" FORAM FRACTIONADOS, PERMANECENDO SOB A HIPOTECA INCIDENTE SOBRE OS MESMOS LOTES RESULTANTES). QUADRA "J" → EXP. 02.289764.00.4 - QUADRA "K" → EXP. 02.289763.00.6 - QUADRA "B" → EXP. 02.289768.00.7 (LOTE 1) QUADRA "B" → EXP. 02.263877.00.0 (LOTE 2); QUADRA "C" → EXP. 02.289766.00.0. CÓPIAS DESTAS PLANTAS FORAM REVISADAS JUNTO A PLANTA DA HIPOTECA.			
* ALTERAÇÃO DAS SEÇÕES TRANSVERSAIS DAS VIAS DO LOTEAMENTO → CONFORME PLANTA ARQUIVADA: PARA CONSULTAS SOBRE LARGURAS DE PASSEIO E DA CAIXA DA RUA (PISTA) UTILIZAR ESTA PLANTA (ACOMPANHA A PLANTA OFICIAL)			
* PLANTAS DE FRACTIONAMENTO ACOMPANHAM O PROJETO URBANÍSTICO (FRACTIONAMENTOS: QUADRA "B" - LOTE 1, QUADRA "B" - LOTE 2, QUADRA "K", QUADRA "C", QUADRA "J")			

O Município permitiu uma fração da área pública localizada na Rua Santo Expedito, em me da Rua Hermínio Leal de Albuquerque e uma passagem de pedestres, por dois lotes pertencentes a este mesmo loteamento (lotes 6 e 23 da quadra F). Para maiores informações, consultar o anexo 013/2008 da SMF, arquivado nesta pasta, e a ficha de próprio nº 898.

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO		
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
219527.00.5	Projeto urbanístico	08.10.91
11 " 869	iluminação pública de praça	10.01.91
11 " 865	parqueamento	07.08.91
11 " 866	iluminação pública de vias	02.01.91
219527.00.5.864	Projeto Geométrico	12.03.92
88 81 90 JANE	rede de água	12.11.91
88 81 80 "	rede esgoto cloacal	13.11.91
5/ processo	rede esgoto pluvial	03.12.91
219527.5	licenciamento	11.08.95
11 " 880	novos licenciamentos	27.11.98
219527.00.5.862	substituição de garantias	27.08.99
219527.00.5.861	PROJETO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	15.09.99
219527.00.5.880	LIBERAÇÃO PARCIAL DE HIPOTECA (LOTES GERADOS: QUADRA "A" LOTES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)	24.01.2001
219527.00.5.865	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	27.08.1999
219527.00.5.864	PROJETO DE REDE DE ÁGUA	10.09.1999
219527.00.5.866	PROJ. DE ILUMINAÇÃO PÚBL. DE VIAS (MODIFICAÇÃO)	15.09.1999
219527.00.5	ALTERAÇÃO DA SEÇÃO TRANSVERSAL DAS VIAS (EX. PARCIAL)	24.06.1999
219527.00.5.866	PROJETO DE ILUM. PÚBLICA DE PRAÇA (MODIFICAÇÃO)	28.11.2000
219527.00.5	PROJETO DE ORGANIZAÇÃO DE PRAÇA	25.07.1991
219527.00.5	PROJETO DE MODIFICAÇÃO DE PRAÇA	16.03.1992
219527.00.5	PROJETO DE ORGANIZAÇÃO DE PRAÇA (MODIFICAÇÃO)	09.10.2000
219527.00.5.880	LIBERAÇÃO PARCIAL DA HIPOTECA (COMMUNICAÇÃO Nº 88/2001 DE 08/10/2001)	03.10.2001
219527.00.5.880	SUBSTITUIÇÃO DE GARANTIAS (LOTES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)	16.04.2003
219527.00.5	APROVAÇÃO MODIFICAÇÃO QUADRA "L" (EDIFICÁVEL) VER PLANTA "4"	01.08.2006
02.219527.00.5.880	Liberação Total da Hipoteca (ver planta Hipot)	17/01.2007
02.219527.00.5.880	Substituição da Hipoteca (ver planta de Hipoteca)	22/05/2005

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
2.219527.00.5.880		LIBERAÇÃO DE HIPOTECA (PARCIAL)	24/01/2001
2.219527.00.5.867		ORGANIZAÇÃO DE PRAÇA (MENSAL DETERMINADA)	09/03/2001
2.219527.00.5.863	TOTAL	RECEBIMENTO DA REDE DE ESGOTO PLUVIAL	16/03/2001
2.219527.00.5.864	total	REDE DE ÁGUA & ESCOZA DA AV. JOÃO F. JARDIM	25/04/2001
219527.00.5.862	total	REDE DE ESGOTO CLOACAL COM ESCOZA DA AV. JOÃO F. JARDIM	21/05/2001
219527.00.5.866	total	ILUM. PÚBLICA DA PRAÇA	28/05/2001
219527.00.5.866	total	ILUM. PÚBLICA DE TODAS AS VIAS	28/05/2001
2.19527.00.5.868		ALTERAÇÃO DE TODAS AS VIAS	27.8.2001
2.19527.00.5.868		Pavimentação de vias	21.03.2002
2.19527.00.5	TODOS	Cadastramento de vias TOTAL	19.04.2002
02.219527.00.5		CAOSAMENTO DA PASSAGEM DE PEDESTRES DA QUADRA "A"	08/08/2005
02.219527.00.5.866	TOTAL	RECEBIMENTO REDE ILUMINAÇÃO PÚBLICA	01/08/2006
02.219527.00.5.862	TOTAL	RECEBIMENTO TOTAL FINAL REDES ESGOTO CLOACA	29/09/2006

PLANTA DESATUALIZADA
CONSULTAR PROGRAMA DE
PARCELAMENTOS