• PLANILHA NOVA (LOT. PIEMONTE) (ANTIGO LOT. "MIGRANTES DO POENTE" → CANCELADO NO R.I. VER OBS)

APROVAÇÕES "ANTIGAS" → VER NO "PARCELAMENTOS" (LOT. MIGRANTES DO POENTE)

NOME:	LOTEAMENTO PIEMONTE
PROPRIETÁRIO	TANIA REGINA ZANIOL ZAFFARI E OUTROS
ENDEREÇO:	AV. PROF. CRISTIANO FISCHER, 661
EXPEDIENTE UNICO:	002.214893.00.5
PASTA N:	505
AEROS:	2987-2 BIV
MZ	03
UEU	130
QTR	

• NOVA APROVAÇÃO EM 07/06/2011

	SIM	NÃO	DATA		
APROVAÇÃO (8)(9)	X		16/12/2008	LEI 43/79 X	OUTRA LEI N 434/99
LICENCIAMENTO					
CONCLUSÃO				PARCIAL	TOTAL
REGISTRO				N REGISTRO:	
GARANTIAS HIPOTECA				N REGISTRO:	
GARANTIAS CAUÇÃO					
GARANTIAS FIANÇA					
GARANTIAS OUTROS					
PRAZO DE EXECUÇÃO			ATÉ:		
PRORROGAÇÃO			ATÉ:		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS				PARCIAL	TOTAL

DADOS GERAIS O EVU foi aprovado em 14/08/2008 ANEXO 331/08 DA CTAAPS

AREA TITULADA: 46.265,27m²	AREA PUBLICA OUTRO TIPO: BACIA DE AMORTECIMENTO COM 482,94m²
AREA DO RECUO VIARIO: —	
AREA DO SISTEMA VIARIO: 4.865,93m²	TOTAL AREAS PUBLICAS: 11.562,56m²
AREA DE PRAÇAS: 6.213,69m²	AREAS NÃO EDIFICAVEIS: X SIM / NÃO
AREA DE PARQUES: —	TOTAL DE AREA PRIVADA: 34.702,71m²
AREA DE ESCOLA: —	N DE LOTES: 6

LOTEAMENTO	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X	
QUANTAS: 1	X	
VALE A PLANTA	X	
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA		
OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇÃO REGULAR		
TEM ÁREAS PÚBLICAS	X	

CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NÃO
TEM AREA PUBLICA		
TEM RUAS CADASTRADAS		
TEM PLANTA APROVADA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇAO REGULAR		
ARRUAMENTO		
TEM AREA PUBLICA		
TEM RUAS CADASTRADAS		
TEM PLANTA APROVADA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

(1) AS OBRAS DO LOT. NÃO INICIARAM EM VIRTUDE DA FALÊNCIA DA EMPRESA ENCOL S/A; (HISTÓRICO DO LOT. MIGRANTES DO POENTE)

(2) LOTEAMENTO NÃO IMPLANTADO E CANCELADO. CANCELAMENTO DE REGISTRO EFETUADO NA MATRÍCULA Nº 42.005 AVERBAÇÃO Nº 17 DO R.I. 2ª ZONA EM 26/07/2001 REFERENTE AOS REGISTROS 10, 11 e 12. DOCUMENTAÇÃO ARQUIVADA NA PASTA 505 - CIP UAP2 (LOT. "MIGRANTES DO POENTE")

(3) O EVU PLOT. FOI APROVADO P/ANEXO 331/08 DA CTAAPS EM 14/08/2008. FOI ADOTADO O NOME "LOTEAMENTO PIEMONTE" P/ESTA APROVAÇÃO. JÁ' POSSUI A PASTA 505 DO ANTIGO LOT. "MIGRANTES DO POENTE" (CANCELADO CONFORME OBS "2")

(4) APROVAÇÃO DOS PROJETOS DA 1ª FASE DO LOTEAMENTO, CONFORME PARECER Nº 387/09 DA CTAAPS EM 23/04/2009.

(5) PROJETO URBANÍSTICO "EM CONDIÇÕES" DE APROVAÇÃO", CONFORME PARECER 387/09 DA CTAAPS, EM 23/04/2009

(6) CONFORME PARECER Nº 449/10, A CTAAPS CONCEDE 60 DIAS P/ENTREGA DOS PROJETOS DO DEP E SMAM (PAISAGÍSTICO DA PRAÇA), A CONTAR DE 20/05/2010.

(7) APROVAÇÃO PROJETOS COMPLEMENTARES DA 2ª FASE DO LOTEAMENTO, CONFORME PARECER 468/2010 DA CTAAPS.

(8) CONFORME PARECER Nº 480/10 DA CTAAPS, EM 08/12/2010, O LICENCIAMENTO FICOU CONDICIONADO À APROVAÇÃO DOS DEMAIS PROJETOS COMPLEMENTARES. (ANTIGO)

(9) NOVA APROVAÇÃO DO PROJETOS URBANÍSTICO PELA LEI 434/99 EM 07/06/2011 → SECRETARIA SPM

OBSERVAÇÕES:

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
02.214893.00.5	E.V.U. DE LOTEAMENTO	14-08-2008
02.214893.00.5.9869	PROJETO GEOMÉTRICO (1ª FASE OBS. 4)	06-04-2009
02.214893.00.5	PROJ. URBANÍSTICO "EM CONDIÇÕES DE APROVAÇÃO" (OBS. 5)	23-04-2009
02.214893.005.9867	PROJETO PAISAGÍSTICO PRAÇA "3135" (OBS. 6)	19-10-2010
02.214893.005.9861	PROJETO REDE ABASTECIMENTO DE AGUA	12-01-2010
02.214893.005.9862	PROJETO REDE DE ESGOTO CLOACAL	12-01-2010
02.214893.00.5	PROJETO URBANÍSTICO DO LOT.	16-12-2010
02.214893.00.5	PROJETO URBANÍSTICO (NOVA APROVAÇÃO)	07-06-2011
02.214893.00.5.9861	PROJ. REDE DE AGUA (REVALIDADO C/ALTERAÇÕES)	18-04-2012
02.214893.005.9862	PROJ. REDE ESGOTO CLOACAL (REVALIDADO C/ALTERAÇÕES)	18-04-2012

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA