



CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que a imagem digitalizada foi extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73 e corresponde à reprodução autêntica da ficha a que se refere:

153.808	MATRÍCULA		ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL COMARCA DE PORTO ALEGRE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		FICHA	MATRÍCULA
			Porto Alegre, 12 de janeiro de 2017		01	153.808

IMÓVEL: Um terreno, com a área de 6.213,69m², situado no bairro Petrópolis, no quarteirão formado pelas ruas Professor Cristiano Fischer, 3133 e 3134, com as seguintes medidas, divisas e confrontações: na divisa Leste mede 31,02m, fazendo frente para o alinhamento predial ímpar da rua Professor Cristiano Fischer; ao Norte, pelo mesmo alinhamento, faz esquina com a rua 3134, perfazendo 9,50m na direção Noroeste, em segmento curvo, de raio de 6,00m; na divisa Norte perfaz 116,89m, ao longo do alinhamento da rua 3134, no sentido Leste-Oeste, e segue por 8,20m em segmento curvo, de raio de 5,21m, formando esquina, na direção Sudoeste; na divisa Oeste acompanha o alinhamento da rua 3134 em segmento reto, medindo 43,30m, e, em seguida, formando esquina, perfazendo 9,90m na direção Sudeste, em segmento curvo, de raio de 6,17m; na divisa Sul perfaz 117,66m, ao longo do alinhamento da rua 3133, no sentido Oeste-Leste, e segue por 8,20m em segmento curvo, de raio 6,00m, na direção Nordeste, formando esquina e encontrando a rua Professor Cristiano Fischer; neste ponto, encerra-se a poligonal, perfazendo integralmente o quarteirão.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, com sede na cidade de Porto Alegre/RS.

PROCEBÊNCIA: Matrícula nº 42.005, Livro 2-RG, datada de 17/03/1981, deste Serviço Registral.

Protocolo nº 549.828 do Livro 1, em 18/11/2016 (protocolo mantido nos termos do art. 19 da Lei nº 6.766/79).

Em 12/01/2017

Bel. Regina de Fátima Marques Fernandes
Registradora

Usu: 41
Emolumentos: R\$ 17,10 - Sel: 0470.03.1600004.20377 (R\$ 0,85) - Processamento Eletrônico: R\$ 4,10 Sel: 0470.01.1500007.16762 (R\$ 0,45)

Av.1 - 153.808 - AFETACAO:

De acordo com o requerimento datado de 16/11/2016, memorial descritivo, projeto aprovado em 17/06/2016 no expediente único nº 02.214893.00.5, guia da ART do CREA nº 3421525 e demais documentação indicada na Lei nº 6.766/79, arquivados neste Serviço Registral, que originou o registro do Loteamento Piemonte, realizado no R.29 da Matrícula nº 42.005 deste Serviço Registral, procedo esta averbação para constar que o imóvel desta Matrícula destina-se à praça nº 3135.

Protocolo nº 549.828 do Livro 1, em 18/11/2016 (protocolo mantido nos termos do art. 19 da Lei nº 6.766/79).

Em 12/01/2017

Bel. Regina de Fátima Marques Fernandes
Registradora

Usu: 41
Emolumentos: R\$ 30,80 - Sel: 0470.03.1600004.20383 (R\$ 0,85) - Processamento Eletrônico: R\$ 4,10 Sel: 0470.01.1500007.16768 (R\$ 0,45)

CONTINUA NO VERSO

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Porto Alegre, 14 de dezembro de 2017.

Guilherme Fernandes Ety
Escrivente Autorizado

Emolumentos: R\$ 8,30 Sel: 0470.01.1700004.37904 R\$ 1,40; 2017 - Busca R\$ 8,60 Sel: 0470.01.1700004.37905 R\$ 1,40; 2017 - Processamento eletrônico R\$ 4,50 Sel: 0470.01.1700004.37909 R\$ 1,40; Total: R\$ 25,60 17:00:28