NOME: LOT. RESIDENCIAL CRISTAL | PASTA N: 515

PROPRIETÁRIO: CONCRISA - CONSTRUTORA CRISTAL S/A | AEROS: 2337-2 F-III

ENDEREÇO: RUA XAVIER DA CUNHA | MZ UTS 04 LOTE UTP 062 | QTR

EXPEDIENTE UNICO: 02.208.720.00-0 | 145 | 207

	SIM	NÃO	NS	DATA			
APROVAÇÃO	X			05.10.95	X	LEI 43/79	OUTRA LEI N:
LICENCIAMENTO	X			12.11.97			
CONCLUSÃO		X				PARCIAL	TOTAL
REGISTRO	X			10.01.96	N REGISTRO: matrícula 81575		
GARANTIAS HIPOTECA	X				N REGISTRO: do Ri de 3ª zona		
GARANTIAS CAUÇÃO	—	—			Rs 1 e 2 do livro 2		
GARANTIAS FIANÇA	—	—					
GARANTIAS OUTROS	—	—					
PRAZO DE EXECUÇÃO				ATÉ: 12.11.99	02 ANOS		
PRORROGAÇÃO	—	—		ATÉ:			
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS	—	—				PARCIAL	TOTAL

DADOS GERAIS

PLANILHA DESATUALIZADA CONSULTAR PROGRAMA DE PARCELAMENTOS

ORIGINAL U.D: D-08

AREA TITULADA:	35.012,87 m²	AREA PUBLICA OUTRO TIPO:	
AREA DO RECUO VIÁRIO:	—		—
AREA DO SISTEMA VIÁRIO:	7.348,077 m²	TOTAL ÁREAS PUBLICAS:	14.350,677 m²
AREA DE PRAÇAS:	7.002,60 m²	ÁREAS NÃO EDIFICAVEIS	X SIM NÃO
AREA DE PARQUES:	—	TOTAL DE AREA PRIVADA:	20.662,193 m²
AREA DE ESCOLA:	—	N DE LOTES:	02

LOTEAMENTO	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X		TEM ÁREA PUBLICA		
QUANTAS: 01	—	—	TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		X	TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI	—	—	SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	—	—	**ARRUAMENTO**		
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA	—	—	TEM AREA PUBLICA		
TOTALMENTE RECEPIDO		X	TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR P/ITIC	X		TEM PLANTA APROVADA		
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

- ARQUIVO U.D. → ORIGINAL Nº D-08
- HIPOTECA: LOTE 1 DA QUADRA "A"
- LIBERAÇÃO DA HIPOTECA DO LOTE 01 DA QUADRA "A" CONFORME COMUNICAÇÃO Nº 90/2001 DA PGM EM 10/10/2001 E ESCRITURA PÚBLICA DE SUBSTITUIÇÃO DE GARANTIA HIPOTECÁRIA DO 5º TABELIONATO: IMÓVEIS DADOS EM GARANTIA: 1) APTO 705 DA RUA XAVIER DA CUNHA, 999 MATRÍCULA 89679 DO RI 3ª ZONA, e 2) APTO 604 DA RUA XAVIER DA CUNHA, 999 MATRÍCULA 89.666 DO RI 3ª ZONA
- * constam caixas não edificáveis das redes de esgoto pluvial nos lotes das quadras A e B conforme grafiado no projeto urbanístico arquivado neste setor.

OBSERVAÇÕES:

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
208720.00.0	Projeto urbanístico	05/10/95
" " 861	" rede de água (revalidação)	11/10/95
" " 862	" rede esgoto pluvial (revalidação)	22/08/95
" " 863	" rede esgoto pluvial (revalidação)	24/08/95
" " 864	" geométrico	28/06/93
" " 865	" equipamentos	14/06/93
" " 866	" iluminação pública vias	30/06/93
" " 867	" urbanização de praça	11/10/95
" " 868	" arborização de vias	11/10/95
" " 869	" iluminação pública da praça	11/10/95
" " 870	" hidrossanitário da praça	31/10/94
" " 880	prestação de garantias	14.08.95
" " 865	Projeto de Pavimentação (modificação)	13/08/99
208.720.00.0	licenciamento	12.11.97
208720.00.0.862	Projeto esgoto cloacal (1 ligação arquivada) (nova aprovação)	16/05/2000
208720.00.0.861	REVALIDAÇÃO DO PROJETO DA REDE DE ÁGUA (1 ligação arquivada)	03/10/2001
208720.00.0.861A	MODIFICAÇÃO DO PROJETO DA REDE DE ÁGUA	24/04/2001
208720.00.0.866	PROJ. ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE VIAS (nova aprovação)	27/04/2000
208720.00.0.865	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO (MODIFICAÇÃO)	11/01/2001
2.208720.00.0	Projeto de rede de água (revalidação)	30/05/03
2.208720.00.0.861	P. Extensão Rede água (R. Xavier da Cunha)	05/09/2003

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO (Certidão)	DATA
02.208720.00.0.861	RUA XAVIER DA CUNHA	Recebimento de 1ª ETAPA REDE ÁGUA	27-06-2000
02.208720.00.0	RUA XAVIER DA CUNHA	Recebimento e substituição do pavimento	30-06-2000
02.208720.00.0.865	R. XAVIER DA CUNHA	Recebimento pavimentação (Total exterior)	02-11-1999
02.208720.00.0.863	R. XAVIER DA CUNHA	Recebimento rede de esgoto pluvial	23-05-2000
02.208720.00.0.866	R. XAVIER DA CUNHA	Recebimento d. Iluminação Pública	27-09-2000
02.208720.00.0.865	R. 4506 e 4513	PAVIMENTAÇÃO DAS RUAS	15-06-2001
2.208720.00.0.866	R. Xavier da Cunha e Rua "A" (RUA "A" = soma os atuais 4506 e 4513)	Iluminação pública (parcial)	—
—			19.12.2003
02.208720.00.0.860		Rede Pluvial das ruas 4506 e 4513	
02.208720.00.0.8 B	R. "4506 e 4513"	Recebimento e CADASTRAMENTO das Ruas "4506" e "4513"	21/12/2004
02.208720.00.0.861	R. "4506 e 4513"	Recebimento rede de água (PARCIAL)	13/12/2004
02.208720.00.0.862	R. "4513"	Recebimento parcial esgoto cloacal/coletor de ligação	06/06/2005
02.208720.00.0.864	TOTAL	Recebimento total final REDE DE ÁGUA (MEMORANDO)	14/11/2008