

PLANILHAS PARA LOTEAMENTOS

PLANILHA Nº01

ÁREA DE IMÓVEL	1-BRUTA	56.299,00
	2-LIQUIDA	
	3-LIQUIDA	
	4-PERMITIDA	

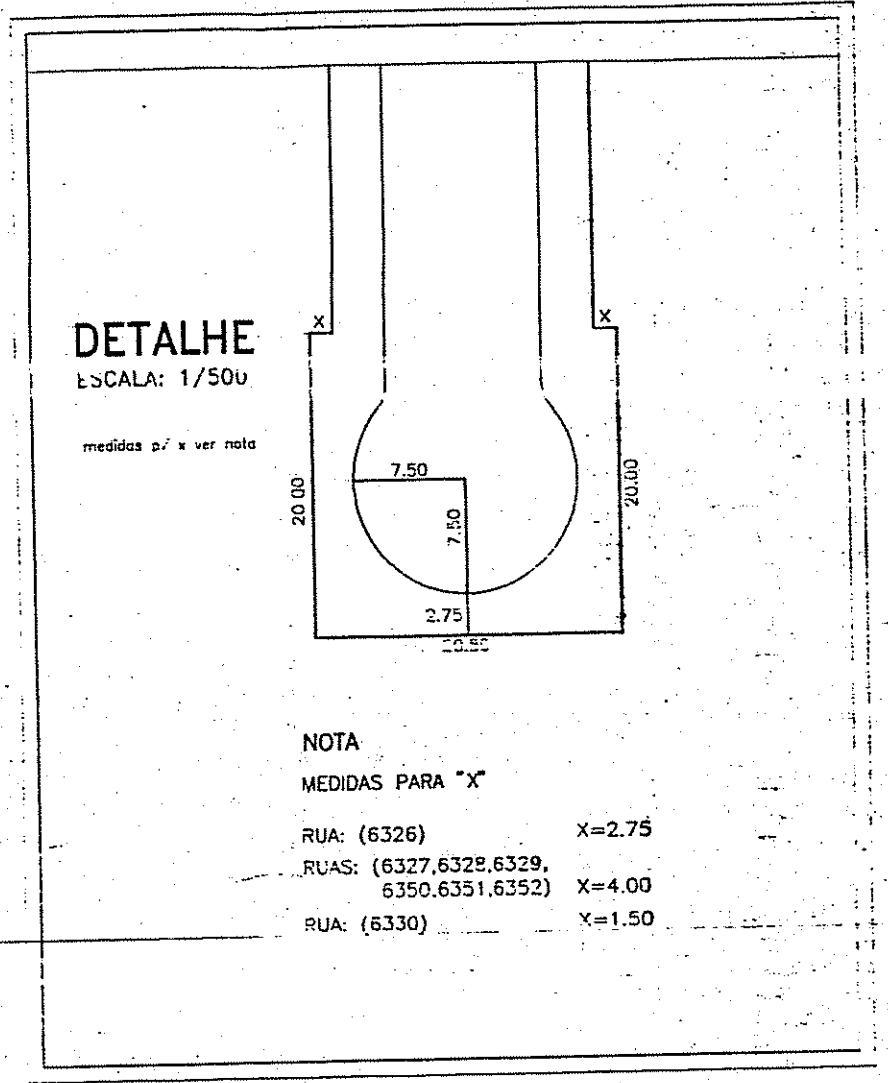
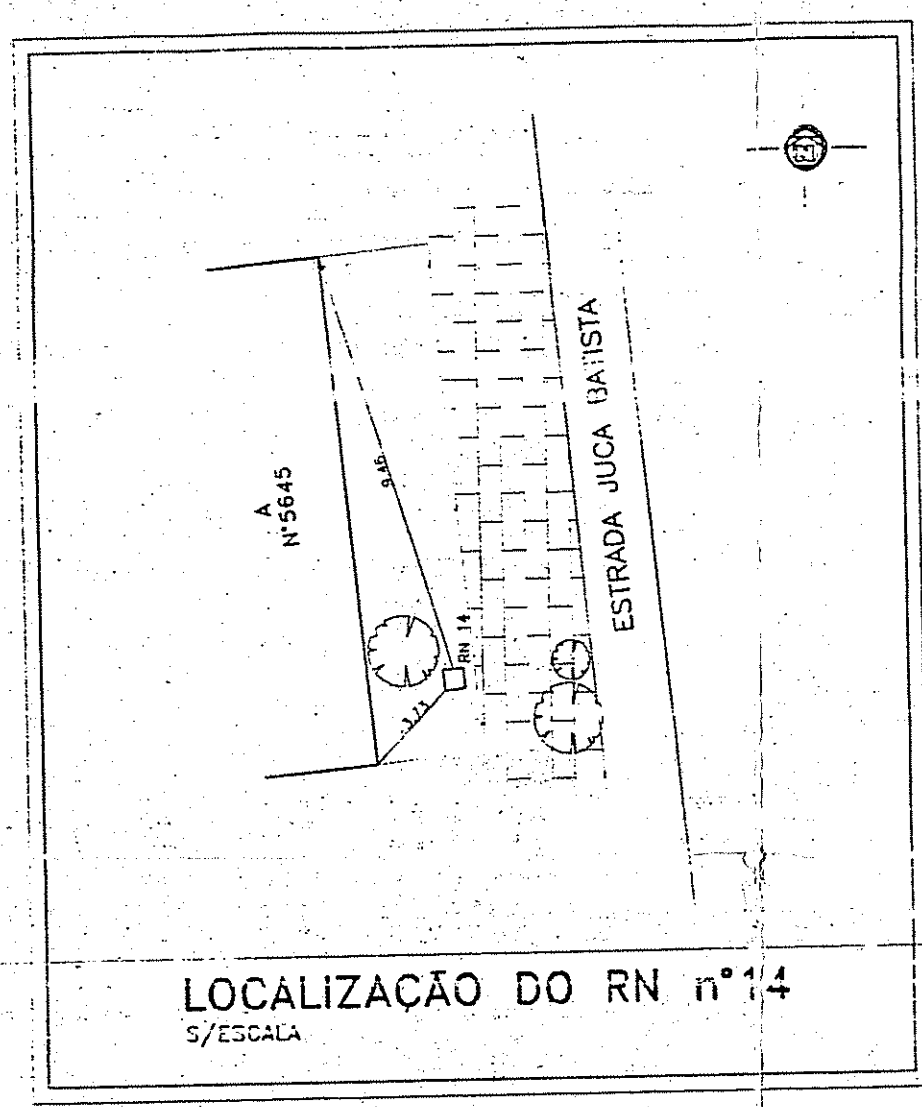
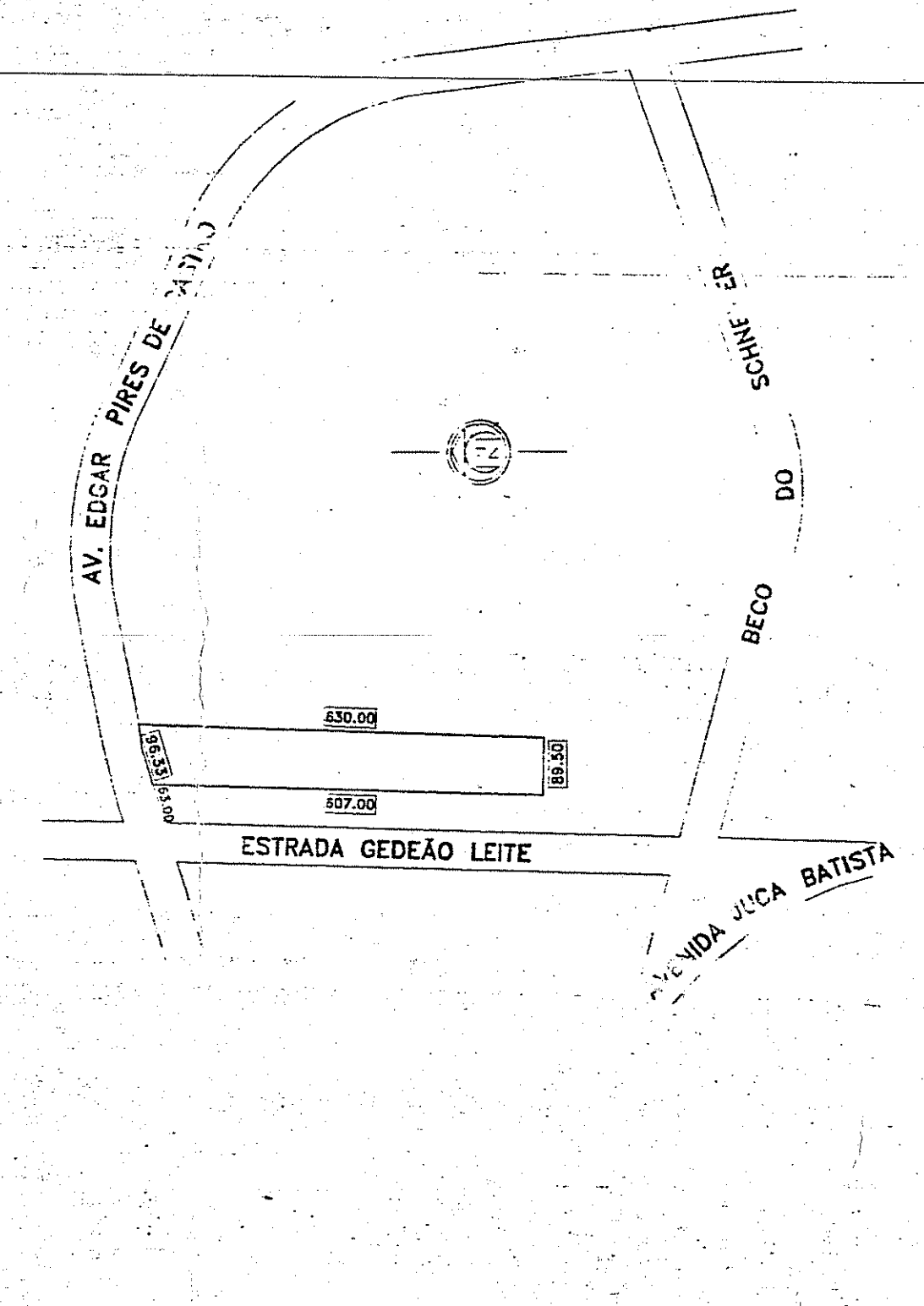
ART. 100 LC. 65/63
LC 43/79

PLANILHA Nº2

ATIVIDADE	CÓDIGO		REG. URBANÍSTICO		LC 43 / 79
	CORREDOR	INTERIOR	CORREDOR	INTERIOR	
DENSIDADE	37	07	-	-	
IND. APROVEITAMENTO	175	175	-	-	
	92	02	1,0	1,0	
ÁREA DE COBERTURA	10%				
ALTURA	12	15	4 pav.	2 pav.	
RECUE DE JARDIM	03	03	1,0 m	4,0 m	
POPULAÇÃO					

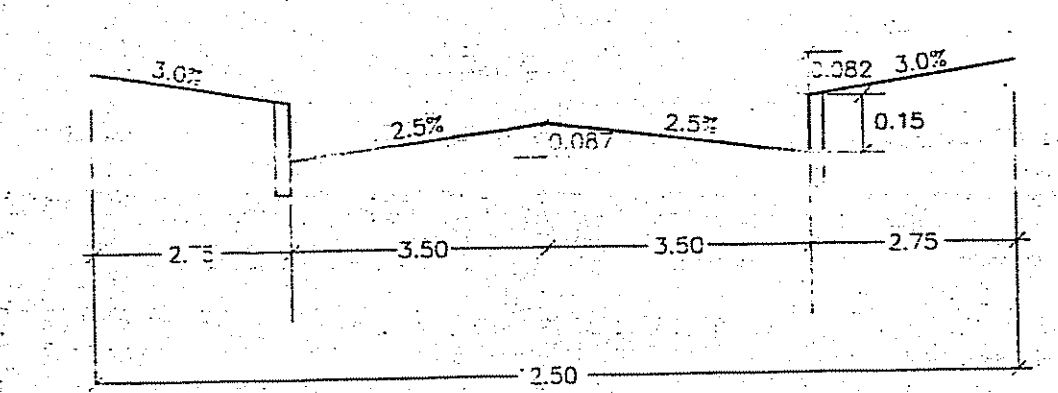
PLANILHA DE ÁREAS

ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	LC. 43/79		PROJETO	
	m ²	%	m ²	%
ESCOLA				
PRACA	10.133,82	18,00	11.209,92	19,91
LOTES (art. 188 do LC. 43/79)				
TOTAL 1	10.133,82	18,00	11.209,92	19,91
SISTEMA VIÁRIO				
RECUO VIÁRIO	9.570,83	17,00	11.256,53	19,93
VIAS PROJET.				
TOTAL 2	19.704,65	35,00	22.466,45	39,84
TOTAL 1 + 2	19.704,65	35,00	22.466,45	39,84
ÁREA DE LOTES (T3)	36.594,35	65,00	34.105,06	60,58
TOTAL (T1 + T2 + T3)	56.299,00	100	56.299,00	100

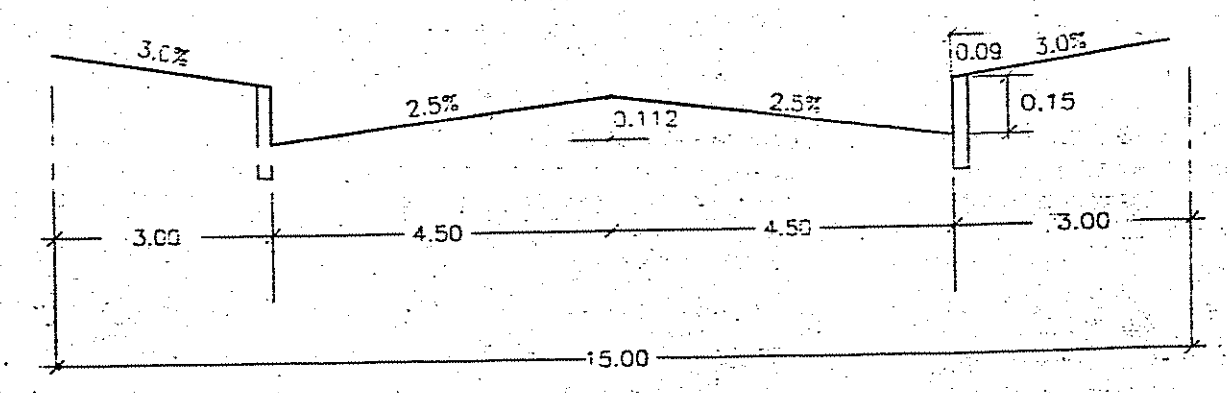


GABARITOS

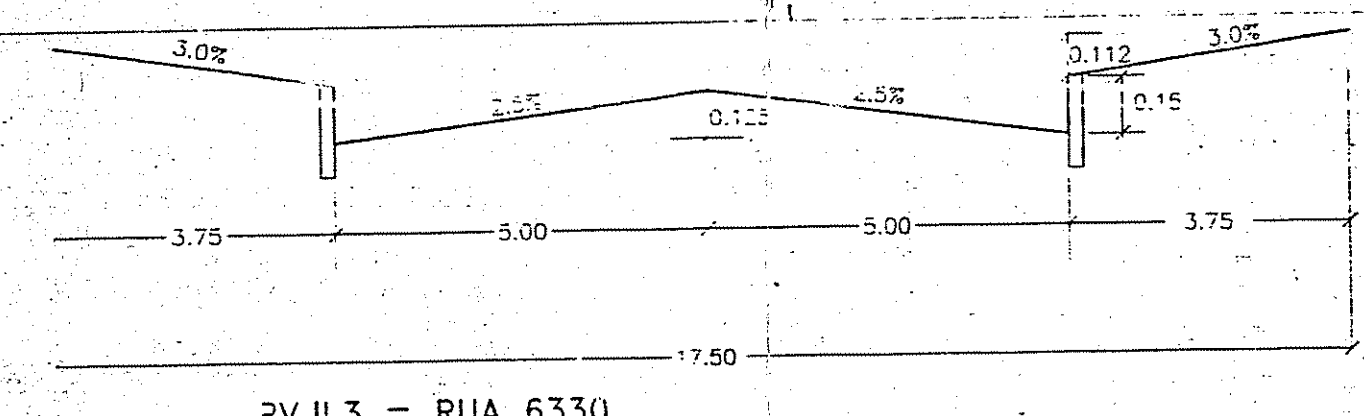
ESCALA H:1/100
V:1/20



RV.III.4.2 = RUAS 6327, 6328, 6329, 6330, 6351 e 6352



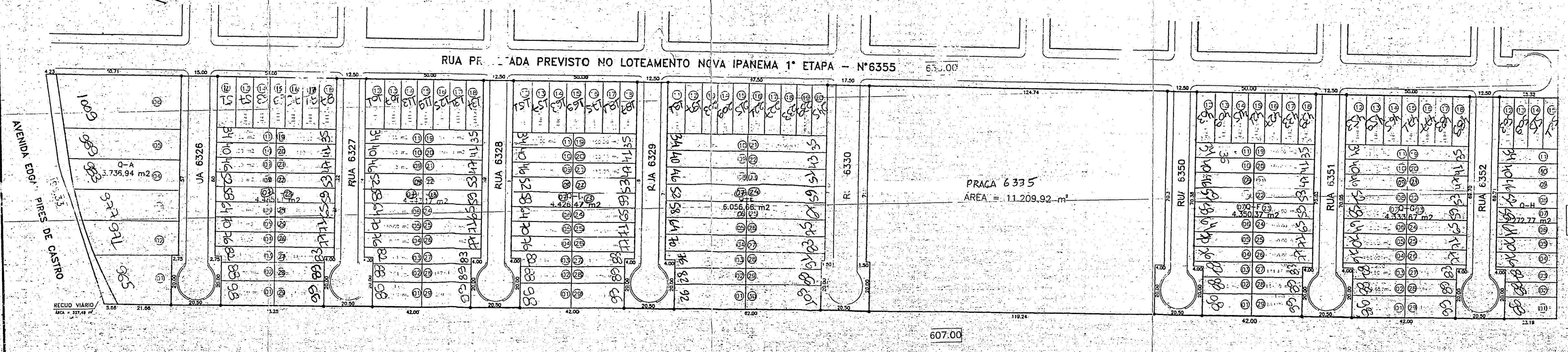
RV.III.3 = RUA 6326



RV.III.3 = RUA 6330

REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA
LIVRO nº2 - FLS.1 - MATRÍCULA nº 61.184
ÁREA DE ESCRITURA = 56.299,00 m²

1ª ETAPA



DE ACORDO COM O PROJ. Nº 63199
Cópia numerada pelo SVP/SMOV em 14/09/99
S. J. H.

DIVISÃO TERRITORIAL
UTSI UTR QUART.
63 53 023
EXPEDIENTE ÚNICO - 002.280987.00.7.000

LOTEAMENTO NOVA IPANEMA 1ª ETAPA

BSC SERVIÇOS TÉCNICOS
ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

ASSUNTO: PROJETO URBANÍSTICO
LOCAL: AV. EDGAR PIRES DE CASTRO Nº985

DESCRIÇÃO DA PRANCHA: PLANTA BAIXA, GABARITOS, SITUAÇÃO, DETALHES E PLANILHAS

PROPRIETÁRIO: [Signature]
DESA TÉCNICO: [Signature]