



91.004  
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS 03 de abril

*Moyes*  
FLS. 1  
MATRÍCULA 91.004  
de 98

**IMÓVEL:** Um terreno localizado na Estrada João de Oliveira Remião sob o nº. 1212, com área de 992,11m2, fazendo frente para a dita Estrada, ao oeste, numa extensão de 157,20m pelo lado direito, ao sul, com terras que são ou foram de Leonir Krahe na extensão de 5,55m, pelo lado esquerdo, ao norte, com a propriedade que é ou foi de Danilo Roberto Kuhn, na extensão de 4,27m, e nos fundos, ao leste, com a área remanescente da matrícula nº.40.033, na extensão de 156,928m. A referida propriedade dista 1,150m da Avenida Bento Gonçalves

**PROPRIETÁRIOS:** MARIA ALDINA RAMOS VENTURELLA, brasileira, advogada, inscrita no CPFMF sob o nº.004.682.310/72, casada pelo regime da comunhão de bens com NATAL WALMY VENTURELLA, aeronauta, brasileiro, residentes e domiciliados nesta Capital

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2, Registro Geral nº.40.033 desta zona.

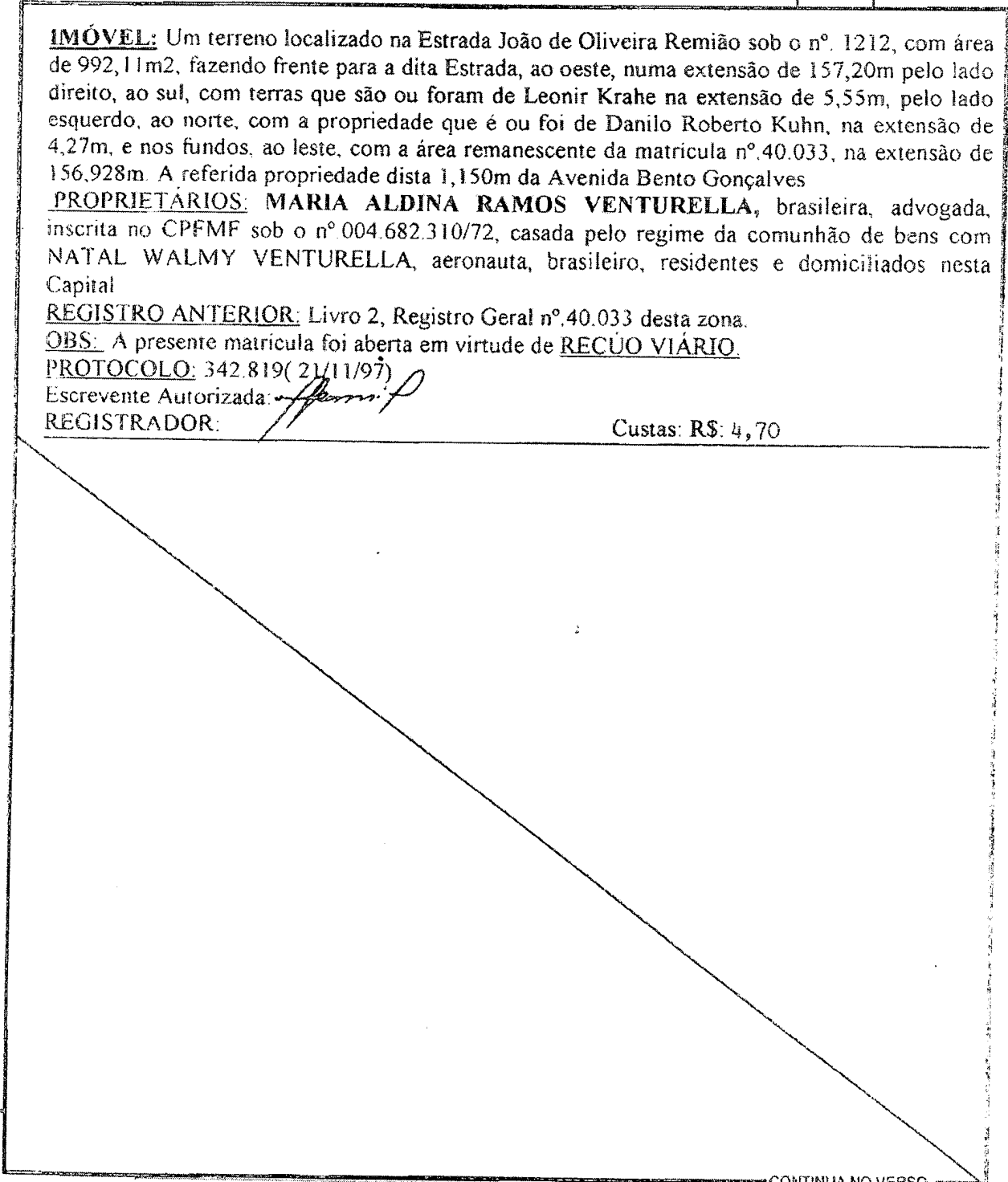
**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de RECÚO VIÁRIO.

**PROTOCOLO:** 342.819(21/11/97)

Escrevente Autorizada: *Maria Goretti Framil*

**REGISTRADOR:**

Custas: R\$: 4,70



CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
Registrador Moyes Marcelo de Sillas

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 91004 (Art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

ATOS		SELOS	
Busca - Valor fixo.....	R\$ 5,70	0471.01.1200014.09934 R\$	0,25
Proc. eletrônico dados - Valor fixo.....	R\$ 2,90	0471.01.1200014.09935 R\$	0,25
Certidão 1 Pagina - Valor fixo.....	R\$ 5,40	0471.01.1200014.09936 R\$	0,25
Valor Selos.....	R\$ 0,75		
Valor Total.....	R\$ 14,75		

Porto Alegre, 17/04/2012 09:00:00 - Validade da certidão: 30 dias

Documento eletrônico assinado digitalmente por Maria Goretti Framil, Registradora Substituta, conforme MP no. 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil. Verifique a autenticidade no site [www.r3.com.br](http://www.r3.com.br), mediante o preenchimento do número da matrícula e do número do selo referente a certidão.