



INFORMAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO URBANÍSTICO

JARDIM LIVORNO

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1-Substituição de garantia.

A garantia hipotecária formalizada em 21/11/1996 não foi levada à registro quando da inscrição do loteamento no RI.O requerente formalizou nova garantia na modalidade Carta Fiança nº 2.001.410-5 BRADESCO com prazo de validade até 07/05/2001.

2- Os lotes de permuta (artigo 188 da LC 43/79) relativos às áreas de destinação pública - lote 01 da quadra B, lote 01 da quadra C e lote 03 da quadra D, foram permutados com o imóvel localizado à Av. Manoel Elias 1201, matrícula 73.732 da 4ª zona e parte da matrícula 9.054 (leito viário) e mais uma diferença em dinheiro equivalente à R\$ 147.115,04 de acordo com escritura pública de doação formalizada no exp. simplificado 02.074819.01.1 e com registro de entrada no Cartório de Registro de Imóveis da 6ª zona em 05/10/2001, conforme documentação arquivada na pasta 530 da URP-2. Em 19/05/2.003 recebemos cópia da Matrícula n.º 25.379, do RI da 6ª Zona, em nome do Município, referente à área de 368,97 m² para leito viário; bem como cópia da Matrícula n.º 12.078. do RI da 6ª Zona, em nome do Município, referente à área de 14.133,12 m², sendo que 2.111,84 m² será destinado para leito viário e 12.021,28 m² será destinado à Equipamento Comunitário.

3- Condicionante de DM para os seguintes lotes:

- lote 01 da quadra B
- lote 01 da quadra C
- lote 03 da quadra D

"Licenciamento da edificação condicionado ao pagamento referente à compra de área pública - consultar UPSD/SPM- E.U. 02.219744.00.8".

PORTO ALEGRE, 12 DE MARÇO DE 2025.

Imprimir

<< Voltar

MENU