

NOME: <b>OT. RESIDENCIAL AGUAS CLARAS</b>		PASTA N: <b>531</b>																											
PROPRIETÁRIO: <b>A.M.R. FRIZZO-EMPRESA IMOBIL. LTDA</b>		AEROS: <b>2987-2 CIV</b>																											
ENDEREÇO: <b>AV. PONTAS ALVES M 335</b>		UTS	UTP																										
EXPEDIENTE UNICO: <b>02-215844.00.2</b>		129	125																										
<table border="1"> <tr> <td>SIM</td> <td>NAO</td> <td>DATA</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>11.04.1997</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>08.05.1998</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>25.04.2001</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>24.11.97</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>12.08.97</td> </tr> </table>		SIM	NAO	DATA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11.04.1997	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.05.1998	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.04.2001	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.11.97	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.08.97	<table border="1"> <tr> <td>LEI 43/79</td> <td>OUTRA LEI N:</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PARCIAL</td> <td>TOTAL</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		LEI 43/79	OUTRA LEI N:	<input checked="" type="checkbox"/>		PARCIAL	TOTAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SIM	NAO	DATA																											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11.04.1997																											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.05.1998																											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.04.2001																											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.11.97																											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.08.97																											
LEI 43/79	OUTRA LEI N:																												
<input checked="" type="checkbox"/>																													
PARCIAL	TOTAL																												
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																												
REGISTRO		N REGISTRO: MATRICULA 77611																											
GARANTIAS		<table border="1"> <tr> <td>HIPOTECA</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>do RI da 3ª zona</td> </tr> <tr> <td>CAUÇÃO</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>PL. 1-14-2 - livro 2</td> </tr> <tr> <td>FIANÇA</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>registro 03</td> </tr> <tr> <td>OUTROS</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> </table>		HIPOTECA	<input checked="" type="checkbox"/>	do RI da 3ª zona	CAUÇÃO	<input type="checkbox"/>	PL. 1-14-2 - livro 2	FIANÇA	<input type="checkbox"/>	registro 03	OUTROS	<input type="checkbox"/>															
HIPOTECA	<input checked="" type="checkbox"/>	do RI da 3ª zona																											
CAUÇÃO	<input type="checkbox"/>	PL. 1-14-2 - livro 2																											
FIANÇA	<input type="checkbox"/>	registro 03																											
OUTROS	<input type="checkbox"/>																												
PRAZO DE EXECUÇÃO		ATÉ: 03.05.2000 02 ANOS																											
PRORROGAÇÃO		ATÉ:																											
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS		PARCIAL <input type="checkbox"/> TOTAL <input checked="" type="checkbox"/>																											
<b>DADOS GERAIS</b>																													
ÁREA TITULADA: 53.422,00 m <sup>2</sup>		ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO: —																											
ÁREA DO RECUO VIÁRIO: 846,45 m <sup>2</sup>		ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO: 7.138,79 m <sup>2</sup>																											
ÁREA DE PRAÇAS: 10.684,42 m <sup>2</sup>		ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO																											
ÁREA DE PARQUES: —		TOTAL DE ÁREA PRIVADA: 34.692,46 m <sup>2</sup>																											
ÁREA DE ESCOLA: —		N DE LOTES: 14																											
<b>LOTEAMENTO</b>																													
PLANTA APROVADA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONJUNTO RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>																										
QUANTAS:	01	TEM ÁREA PÚBLICA	<input type="checkbox"/>																										
VALE A PLANTA	<input checked="" type="checkbox"/>	TEM RUAS CADASTRADAS	<input type="checkbox"/>																										
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI	<input checked="" type="checkbox"/>	TEM PLANTA APROVADA	<input type="checkbox"/>																										
PLANTA APROV DIVERGE DO RI	<input type="checkbox"/>	TOTALMENTE RECEBIDO	<input type="checkbox"/>																										
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	<input type="checkbox"/>	SITUAÇÃO REGULAR	<input type="checkbox"/>																										
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA	<input type="checkbox"/>	<b>ARRUAMENTO</b>	<input type="checkbox"/>																										
TOTALMENTE RECEBIDO	<input type="checkbox"/>	TEM ÁREA PÚBLICA	<input type="checkbox"/>																										
SITUAÇÃO REGULAR P/SMIC	<input checked="" type="checkbox"/>	TEM RUAS CADASTRADAS	<input type="checkbox"/>																										
TEM ÁREAS PÚBLICAS (C) COM.	<input checked="" type="checkbox"/>	TEM PLANTA APROVADA	<input type="checkbox"/>																										
		TOTALMENTE RECEBIDO	<input type="checkbox"/>																										
		SITUAÇÃO REGULAR	<input type="checkbox"/>																										
<b>OBSERVAÇÕES:</b>																													
<p>1) EXATIDÃO DE PÚBLICA DE GARANTIA HIPOTECÁRIA DO 5º TABELADO ASSIM DA EM 31.12.96 no PL. 113 LIVRO N° 176-C SOB N° 41.933/051 (FICHA 5576) e REGISTRADA NA MATRICULA 77611 registro 01 do RI da 3ª zona.</p> <p>- O UTEADUA ESTÁ DISPENSADO DO PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DA PRAÇA CONFORME INFORMAÇÃO DA SMAM DE 05.01.98 NO PROCESSO 215.844.2.867.</p> <p>- MATRICULA DA PRAÇA N° 89.640 RI-3ª ZONA LIVRO 2-REGISTRO GERA</p> <p>- O loteador está dispensado do projeto de iluminação pública da praça conforme informações da SMAM, de 05.01.1998, no processo 215844.2.867.</p>																													

**OBSERVAÇÕES:**

O loteador foi dispensado de elevar o plano de esgoto linear e de arborizações das vias face decreto 11.190/95.

- Liberação total de garantia hipotecária conforme emenda de liberação do 5º Tabelado e comunicação nº 21/2001 - PGM de 28.02.2001. NO PU. 2.215844.00.2.880.

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO			INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
215.844.00.2	PROJETO URBANÍSTICO	11/04/97	02.215844.00.1.865	TODOS	PAVIMENTAÇÃO TOTAL DAS RUAS DO LOT.	11/10/2000
215.844.2.861	PROJETO DE REDE DE AGUA	13/08/96	02.215844.00.2	TODOS	RECEBIMENTO E CANCELAMENTO DE TODOS LOSA.	25/01/2001
" 862	" REDE ESCOTO LOCAL (DISPENSADO CONF. CERTIDÃO)	25.04.97	02.215844.00.2.867	29.07.97 PRAÇA	VISITÓRIA TOTAL FINAL	1/1/2000
" 863	PROJETO DE REDE PLUVIAL	25.04.97	02.215844.00.2.863	TOTAL	URBANIZAÇÃO DA PRAÇA	21/08/2000
" 864	" GEOMÉTRICO	05.02.97	02.215844.00.2.864	TOTAL	Rede de ESCOTO PLUVIAL	30/08/2000
" 865	" DE PAVIMENTAÇÃO	05.05.97			Rede de AGUA TOTAL (cert. 03.009	01/12/2000
" 867	" PAVIMENTAÇÃO DE PRAÇA	03.02.97	215844.00.2.862	--	900.00.1 - DMTE)	
" 868	" DE ARBORIZAÇÃO DE VIAS	05.12.96	215844.00.2.868	--	Rede de ESCOTO LOCAL - DISPEN. DE EXECUÇÃO	
" 880	PROCESSO DE GARANTIA	21.12.96	215844.00.2.866	TOTAL	ARBORIZAÇÃO DE VIAS - DISP. DE EXECUÇÃO	
" 866	PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA	28.04.98			Rede de ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE VIA	15/01/2001
215.844.00.2	LIBERAÇÃO	05.05.98				
215844.00.2.863	MODIFICAÇÃO PARCIAL PROJETO REDE PLUVIAL (OPERAÇÃO B) - Cópia, anexos do projeto original)	18.05.2001				
215844.00.2.867	PROJETO PAISAGÍSTICO DE PRAÇA (MODIFICAÇÃO)	07/08/2000				
215844.00.2.864	MODIFICAÇÃO PARCIAL PARIGOMÉTRICO (ACESSO AO LOTEAMENTO)	22/06/2000				