

PLANTA BAIXA

ESCALA: 1/1000

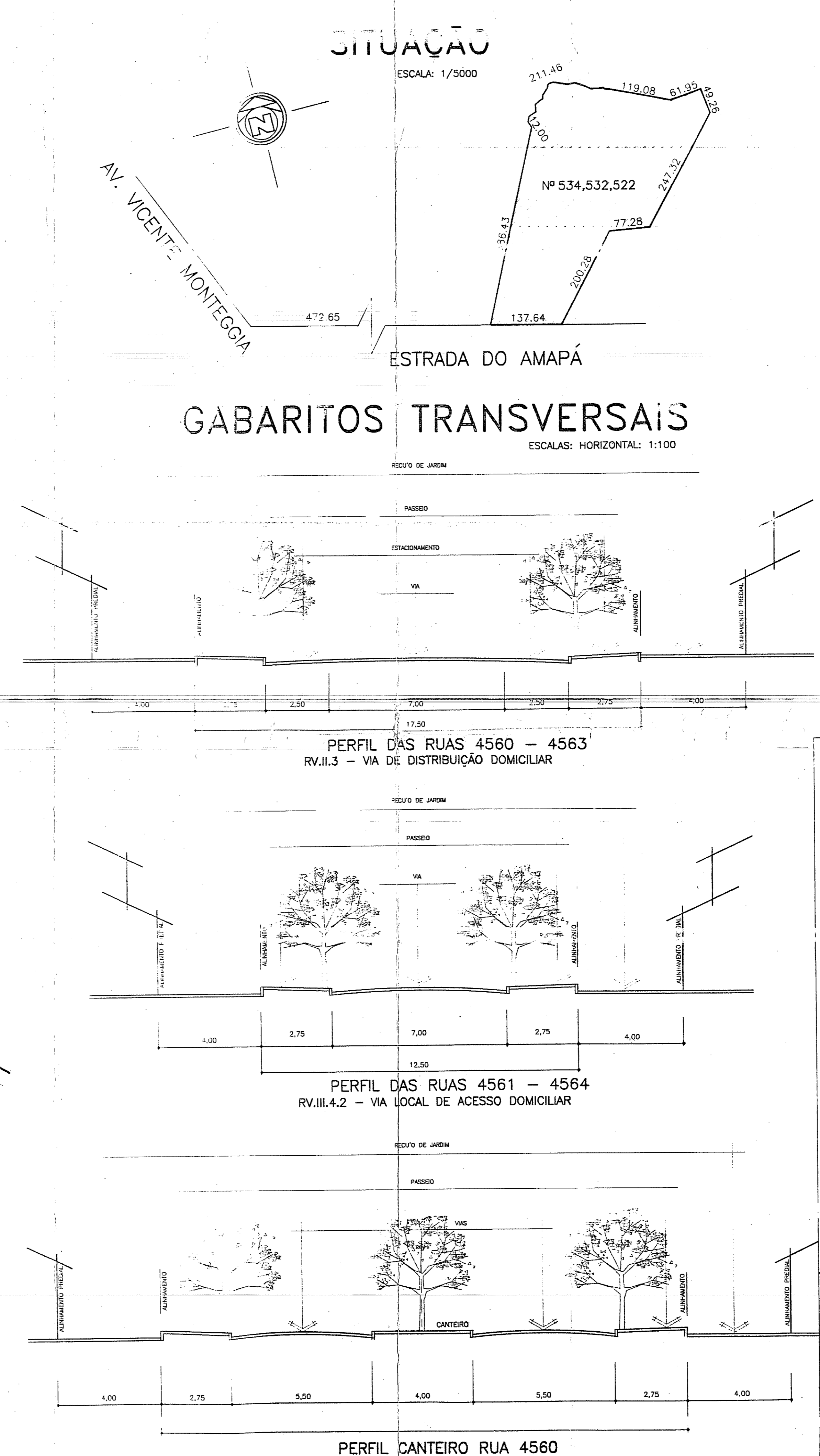
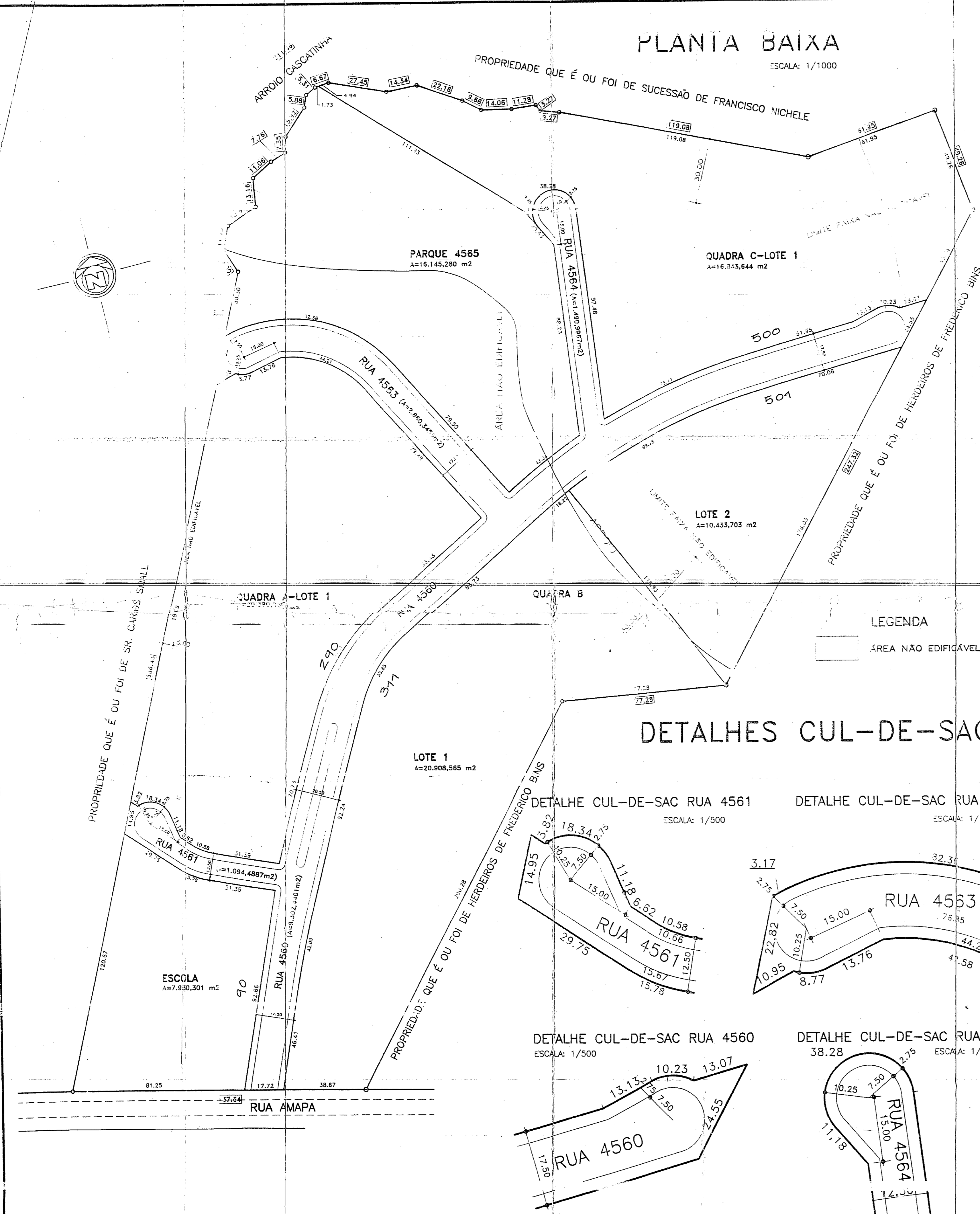
SITUAÇÃO

ESCALA: 1/5000

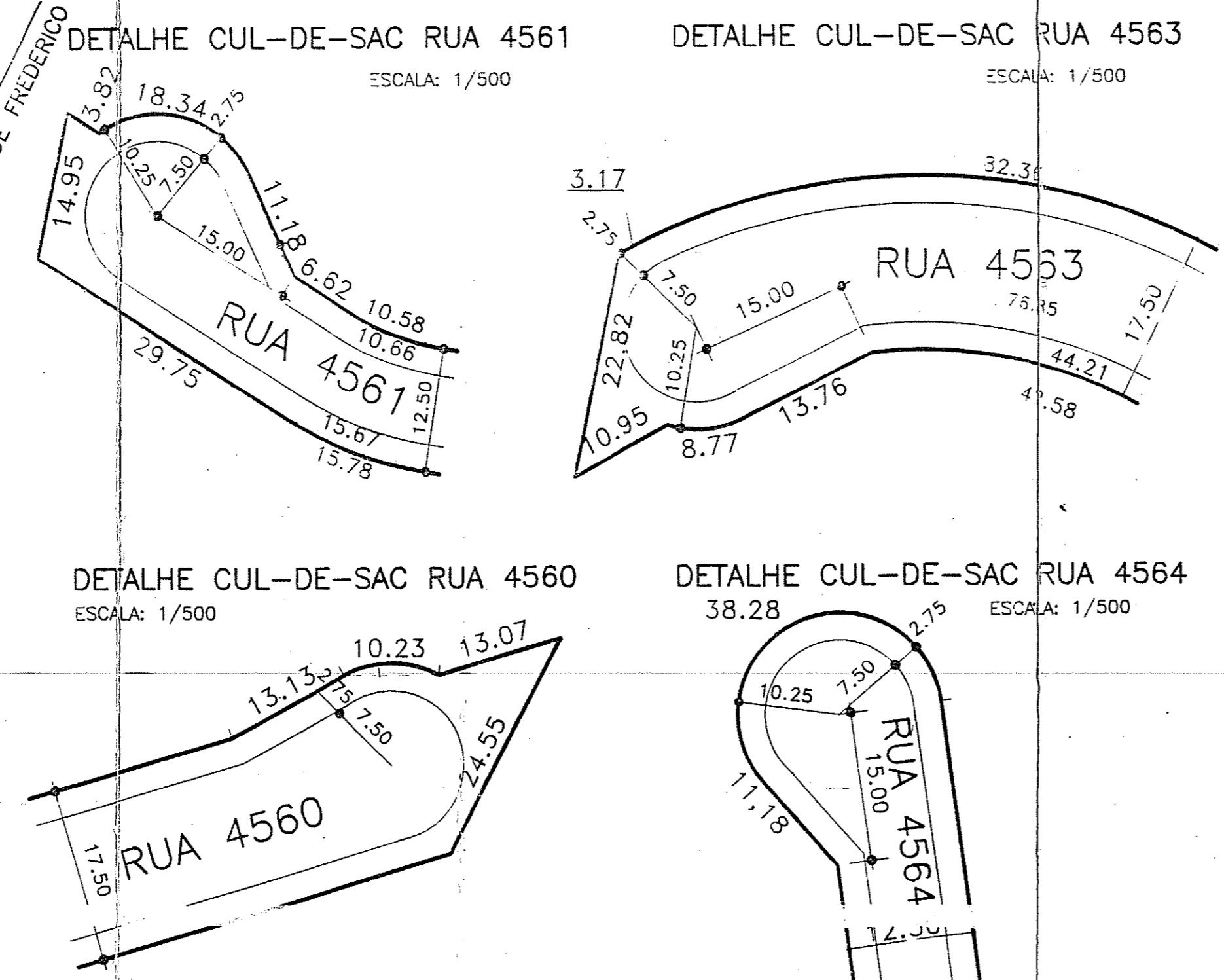
PLANILHA DE CONTROLE E REGISTRO

ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	LC 43/79		PROJETO	
	m ²	%	m ²	%
ESCOLA	3.222,00	3,0	7.930,301	7,38
PRACA	16.110,00	15,0		
TOTAL 1	21.480,00	20,0	24.075,581	22,42
SISTEMA VIÁRIO				
RECUIO VIÁRIO				
VIAS PROJ.	16.110,00	15,0	14.748,271	13,73
TOTAL 2	16.110,00	15,0	14.748,271	13,73
TOTAL 1+2	37.590,00	35,0	38.823,852	36,15
ÁREAS DE LOTE	69.810,00	65,0	68.576,148	63,85
TOTAL 1+2+3	107.400,00	100,0	107.400,000	100,0

ÁREA DO TERRENO	BRUTA		107.400,00 m ²	
	ATINGIDA		-----	
LC 85/83	UTSI 45	UTSE 47		
	UTR 25	UTP		
ATIVIDADE	7	HAB. U. / COLET. 95	HABIT. UNIFAM.	
DESIJIDADE	175	175	---	
IND. APROVEIT.	02	IR=1,0 CS=0,5	12	IR=ICS=11
TAXA DE OCUP.	05	TO=2/3(66,6%)	19	TO=1/5(20%)
ALTURA	1,5	COD.05MAX 2P.	4,7	COD.03 MAX2P.
RECUIO JARDIM	03	J=4,00m	09	J=5,00m
POPULACAO		TOTAL	1164	



DETALHES CUL-DE-SAC



SAM-CIP-UPP2
PASTA 534
- PLANTA NUMERADA PELA SUP/SDUV -

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - CIP - UPP2

APROVADO
DEACORDO COM A L.C. 139 DE 1999

LICENCIADO
DE ACORDO COM A L.C. 139 DE 1999

EM 25/11/1999

ENGRº ERIO MARASCHIN
SPM - CIP - UPP2
Matr. 22482.4

ENGRº ERIO MARASCHIN
SPM - CIP - UPP2
Matr. 22482.4

EXP. ÚNICO Nº: 233.044.00.0 UTSI 45-UTR 23 QUART.005

sergio sciovsky
arquiteto e urbanismo

OBRA: LOFAMENTO JARDIM DO VALLE RUA AMAPÁ 534

PRONCHAL: 01

ASSUNTO: PROJETO URBANÍSTICO

PROPRIETARIO: GILDO ALFREDO WILHELM E OUTROS

CONSTRUCAO: _____

MODIFICACAOES: 13.08.97

MIGUEL TORES, 644/31 FONE: (051) 332-8822 PORTO ALEGRE / RS