





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

F.LS.

MATRÍCULA

95.

MATRIC

PORTO ALEGRE/RS 05 do abril

do 1999

1

95.718

IMÓVEL: ÁREA DESTINADA A PARQUE do "LOTEAMENTO JARDIM DO VALLE" com a área superficial de 16.145,280m<sup>2</sup>, localizada dentro do quarteirão formado pelas Ruas 4560, 4563, 4564 medindo ao SE 42,04m de frente a rua 4560, ao SO em linha curva com as parciais de 79,50m, 82,36m e 3,17m, a divisa NE é formada por linhas quebradas a saber: a primeira partindo do alinhamento da rua 4560 toma o rumo sul-norte na extensão de 88,23m onde divide com a rua 4564, a segunda no sentido SSE-NNO mede 20,63m onde limita parte com o cul-de-sac da rua 4564 e parte com o lote 1 da quadra C, a terceira no sentido SE-NO mede 111,93m e limita com o lote 1 da quadra C. A divisa NO é formada por 12 segmentos, resultante do curso do arroio junto em divisa com sucessores de Francisco Nichele e assim descritos: no leste-oeste mede 1,73m segue no sentido ESE-ONO por 5,31m, segue no sentido NNE-SSO por 5,88m, segue no sentido NE-SO por 15,92m, segue no sentido NNE-SSO por 7,35m no sentido NNE-OSO por 7,76m, segue no sentido ENE-OSO por 11,06m, segue no sentido NNE-SSO por 13,16m, segue no sentido NNE-OSO por 15,67m, segue no sentido NE-SO por 11,18m, segue no sentido NO-SE por 12,00m, segue no sentido NE-SO por 30,30m completando a divisa que acompanha o arroio Cascatinha. Esta área é atingida em quase toda a sua totalidade por uma área não edificável, medindo ao SE 42,04m, ao SO por uma linha quebrada com as parciais de 22,94m, 19,50m, 26,02m, 3,77m, 11,25m, 23,71m, 49,25m e 25,86m, e ao leste mede 76,33m em divisa com a rua 4564, ao NE partindo da rua 4564 com as parciais de 2,23m, 19,43m, 18,51m, 17,74m, 11,35m, 34,10m, 16,59m, 22,44m, 24,86m, 22,16m e 2,18m, a divisa NO é formada por 12 segmentos, resultante do curso do arroio junto em divisa com sucessores de Francisco Nichele e assim descritos: no leste-oeste mede 1,73m, segue no sentido ESE-ONO por 5,31m, segue no sentido NNE-SSO por 5,88m, segue no sentido NE-SO por 15,92m, segue no sentido NNE-SSO por 7,35m, no sentido NNE-SSO por 7,76m, segue no sentido ENE-OSO por 11,06m, segue no sentido NNE-SSO por 13,16m, segue no sentido NNE-OSO por 15,67m, segue no sentido NE-SO por 11,18m, segue no sentido NO-SE por 12,00m, segue no sentido NE-SO por 22,18m, completando a divisa que acompanha o arroio Cascatinha.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CGC 92.963.560/0001-60

Registro Anterior: Livro 2 - RG, matrícula nº.3326 desta zona.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de Loteamento.

PROTOCOLO: 345.768 (13/02/98)

Escrevente Autorizada: *FF*

REGISTRADOR:

Emol.R\$: 4,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PORTO ALEGRE  
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA

Certifico reprogramaticamente o conteúdo da matrícula.

n.º 95748  
P. Alegre, 05 de 04 de 99

Cert.

Busca

Mater.

R\$ 4,00

Jânia Dias Majukait  
 Maria Goretti Framil

Carlos Antonio Lagaggio Verfe  
 Ivone de Melo Bastos

Escreventes Autorizados

CONTINUA NO VERSO