



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Dr. Miguel de Oliveira Figueiró
Registrador Titular

CERTIDÃO



COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ
Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 23 de dezembro de 2008.

Ficha nº	Matrícula nº
-1-	-39529-

BAIRRO: VILA PETRÓPOLIS - "LOTEAMENTO JARDIM NORDESTE"

IMÓVEL: RECÚO VIÁRIO - Um terreno com área superficial de 9.733,36m², fazendo frente ao oeste à Avenida Tenente Ary Tarragô, onde mede 358,34m em cinco segmentos de reta, no sentido sulnorte: o primeiro mede 56,14m, o segundo faz um ângulo interno de 183°39'52" com o segmento anterior, onde mede 28,50m, o terceiro faz um ângulo interno de 167°42'26" com o segmento anterior, onde mede 64,76m, o quarto faz um ângulo interno de 158°16'44" com o segmento anterior, onde mede 138,52m, e o quinto faz um ângulo de 185°02'13" com o segmento anterior, onde mede 70,42m; ao Norte confronta-se com área da Associação Servos da Caridade, fazendo um ângulo interno de 88°48'37" com o quinto segmento da divisa oeste, onde mede 12,62m; ao Leste entesta com o alinhamento projetado da Avenida Tenente Ary Tarragô, onde mede 330,87m em cinco segmentos, no sentido norte-sul: o primeiro, faz um ângulo interno de 87°54'16" com o segmento anterior mede 33,44m, o segundo, em curva de raio 171,253m, mede 39,29m, o terceiro, em linha reta, mede 67,77m, o quarto, faz um ângulo interno de 179°59'54" com o segmento anterior, onde mede 93,19m, e o quinto, faz um ângulo interno de 179°57'34" com o segmento anterior, onde mede 97,18m; ao Sul confronta-se com Loteamento Vila Petrópolis, de Fachin e Cia Ltda, onde mede 22,94m em dois segmentos de reta, no sentido leste-oeste: o primeiro faz um ângulo interno de 122°26'39" com o quinto segmento da divisa leste, onde mede 1,77m, e o segundo faz um ângulo interno de 194°54'25" com o segmento anterior, onde mede 21,17m, formando dito segmento, um ângulo interno de 58°09'10" com o primeiro segmento da divisa oeste, início da presente descrição. **PROPRIETÁRIA: GAFISA E IVO RIZZO SPE-47 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Av. Nações Unidas, 4777, 9º andar, CNPJ/MF sob nº 07.722.563/0001-32. **REGISTRO ANTERIOR: matrícula 33534, R-8-33534, fis. 01/04, Livro 02-RG, deste Ofício. Titular: [assinatura]** R\$9,80. (Selo Digital: 0474.02.0700008.00894).

R-1-39529 - 19.02.2009 - (Protocolo 82080) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE**, CGC/MF nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante da matrícula nº 33534, Lº 2-RG deste Ofício. Tudo conforme memoriais, projetos e documentos que ficam arquivados. **Titular: [assinatura]** Reg. R\$38,10 + Processamento Eletrônico: R\$2,50 + SELO: 0474.04.0800010.02310 R\$0,50; 0474.01.0900002.06666 R\$0,20.+++++

continua no verso

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 19 de fevereiro, de 2009.

EmolumentosR\$ 9,60 + SELO: 0474.01.0900002.06706/06707 (R\$ 0,40)
Proces. Eletrônico R\$ 2,50 + SELO: 0474.01.0900002.06708 (R\$ 0,20)
Total -----> R\$ 12,70 (10:51:04)

