





ANEXO 1

Ficha nº	Matrícula nº
01	15.078

Porto Alegre, 09 de junho de 2000.

**BAIRRO:** PARQUE SANTA FÉ – RESIDENCIAL COLINAS DA BALTAZAR

**IMÓVEL:** ÁREA DA PRAÇA - QUADRA "F" - Com dez mil trezentos e setenta e nove metros quadrados e duzentos e cinquenta milímetros quadrados (10.379,250m<sup>2</sup>) inscrita no quarteirão da QUADRA "F", formado pelo prolongamento das ruas Osmino Júlio Kuhn, Hugo Nelson Magalhães, Clarão da Lua e terras da Construtora Continental de Rodovias Ltda., assim constituída: Medindo noventa e dois metros e vinte e seis centímetros (92,26m) no alinhamento do prolongamento da rua Hugo Nelson Magalhães, ao LESTE, onde forma um ângulo de 90°02'07" com o alinhamento do prolongamento da rua Clarão da Lua. Na distância de cento e doze metros e cinquenta centímetros (112,50m), ao SUL, indo entestar com terras da Construtora Continental de Rodovias Ltda., onde forma um ângulo de 89°57'53", com o alinhamento anterior. Na distância de noventa e dois metros e vinte e seis centímetros (92,26m), ao OESTE, onde entesta no alinhamento dos lotes de números onze (11) ao um (1), onde forma um ângulo de 90°02'07", com o alinhamento anterior, e na distância de cento e doze metros e cinquenta centímetros (112,50m), ao NORTE, onde com um ângulo de 89°57'53", encontra o alinhamento do prolongamento da rua Hugo Nelson Magalhães, fechando o perímetro. **PROPRIETÁRIOS:**

**Antonio Vieira Severino**, brasileiro, aposentado, com RG n.º 8007968831 – SSP/RS, CPF n.º 013.847.750-72, e sua esposa **Eloir Otto Severino**, brasileira, do lar, com RG n.º 1007968851-SSP-RS, CPF n.º 192.208.710-68, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente a Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Avenida Baltazar de Oliveira Garcia, 3868, nesta Capital; e **José Carlos Severino**, brasileiro, comerciante, com RG n.º 1020176572-SSP/RS, CPF n.º 013.933.080-15, e sua esposa **Maria Nilza Garcia Severino**, brasileira, do lar, com RG 6029913677-SSP/RS, CPF n.º 236.831.710-49, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente a Lei 6515/77, residentes e domiciliados a Avenida Baltazar de Oliveira Garcia n.º 3800, nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula n.º 14436, R-2, fls. 01, livro 2-RG, deste Ofício. Titular: Miguel M=0,50 Ures++++++

R-1-15078 – 09.06.00 - (Protocolo 26072) **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** – A teor do artigo 22 da Lei Federal 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CGC/MF n.º 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-2-14436 deste Ofício. Tudo conforme memoriais, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: Miguel Reg.=2,00 Ures++++++

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Certidão representativa extraída nos termos do § 1, do art. 19, da Lei Nº 21.773 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvando e não incluindo os títulos protocontizados. Porto Alegre, 09.06.00

Dr. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO  
Registrador de Imóveis  
6ª Zona  
ANAIA C. RIZZI FIGUEIRO  
Oficial Ajudante

