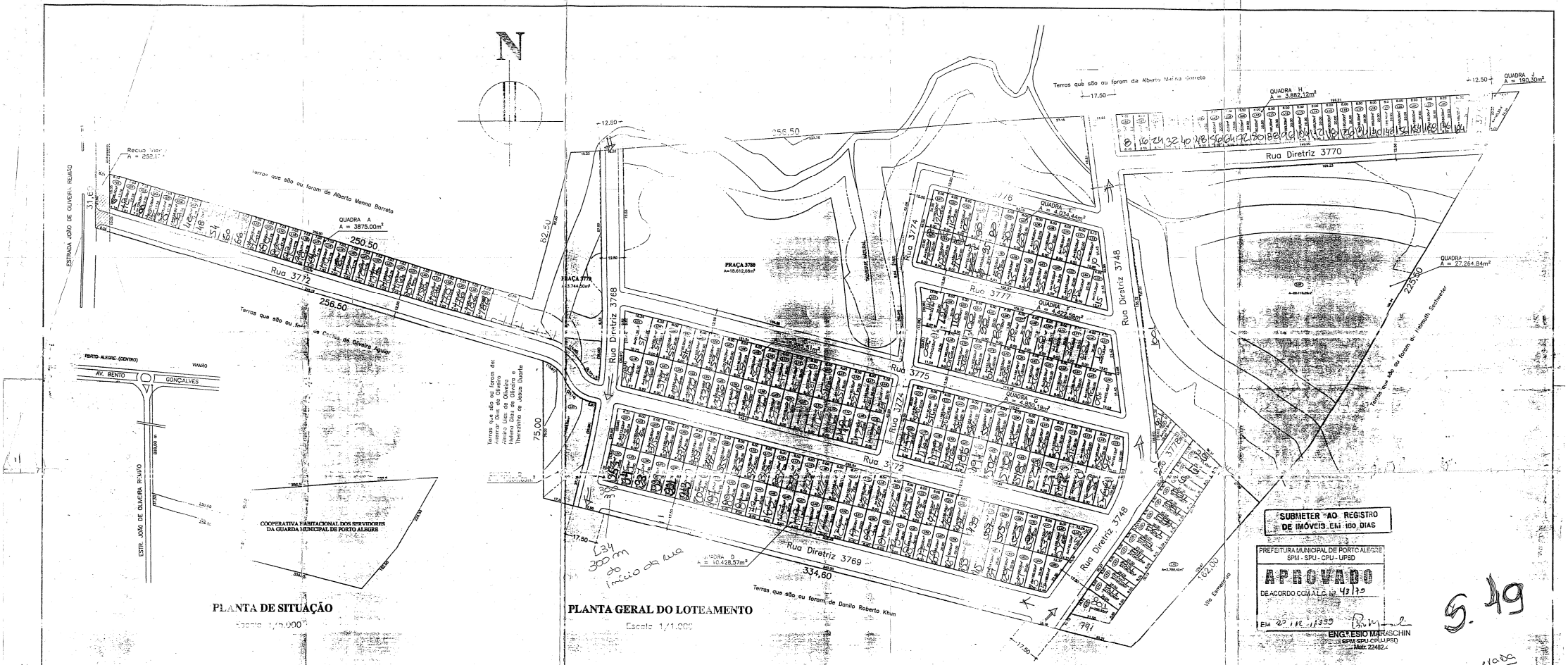


PLANTA DE SITUAÇÃO

Escala 1/5.000

PLANTA GERAL DO LOTEAMENTO

Escala 1/1.000

L34
300 m
do início da rua

SUBMETER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 100 DIAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD

APROVADO

DE ACORDO COM A LC Nº 43/79

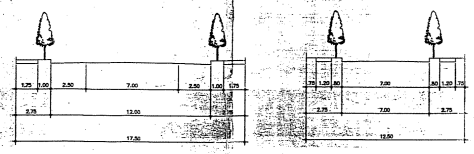
EM 20/12/1999

ENG.º ESIO MARASCHIN
SPM SPU CPU UPSD
Matr. 22482.4

S. 49

Planta numerada

GABARITOS DO SISTEMA VIARIO



PERFIL TRANSVERSAL RV.II.3
Escala: 1/200
Rua Diretriz 3748 – Rua Diretriz 3769

PERFIL TRANSVERSAL RV.III.4.1
Escala: 1/200
Rua Diretriz 3768 – Rua Diretriz 3770
Ruas 3772 – 3773 – 3774
3775 – 3776 – 3777 – 3778

PLANILHA DE CONTROLE E REGISTRO

			LC 43/79 (mínimo)		PROJETO	
			m²	%	m²	%
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	PRAÇA				
		ESCOLA	20.964	18,00	22.356,56	18,77
		OUTROS				
		PARQUE	–	–	–	–
	SISTEMA VIÁRIO	RECUO			252,17	0,21
		TRAÇADO			30.090,89	25,26
	SUB-TOTAL		40.763	35,00	52.699,62	44,24
ÁREA DE LOTES			58.233	150,00	66.440,25	55,76
			TOTAL		119.139,87	100,00
			NÚMERO DE LOTES		255 Lotes	

OBSERVAÇÃO:

1. O sistema planimétrico é oficial e foi vinculado aos pinos Nº 5020 e 5021.
2. O sistema altimétrico é oficial e foi vinculado ao RN Nº 301, altitude 104.84m.
3. As medidas das curvas estão entre parênteses.

LEGENDA

- Equipamentos Comunitários
- Meio-fio
- Lotes
- Vegetação
- Faixas "non aedificandi"

Revisão	Data	Observação	Visto

PROJETO URBANÍSTICO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL ALPES DO PINHEIRO

Proprietário: [illegible]
Comprador Habitacionista Servidores da Guarda Municipal de POA
Resp. Técnico: [illegible]
Carlos Aquino
Resp. Técnico: [illegible]
Jose Maria Medeiros - Sup Cod - CEA/IS 85.842
Data: Dez/99
Escala: Indicada
Desenho: Jani
Endereço: Estrada João de Oliveira Remão, 950
Tipo: Residencial
Expediente Único: 1002.25.40.22.005.000
Divisão Territorial: UNIDADE 37 UNIDADE 39 QUART. 001
Assunto: PLANTA GERAL DO LOTEAMENTO
PLANILHA DE ÁREAS - GABARITOS DO SISTEMA VIÁRIO
Prancha: 01/01

F:\Clientes\COOHAGAPA\Complex\Urban-Pl.dwg