

AREAS
PUBLICAS

315

PRO 10 UN2

PASTA 546



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6.ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO
Registrador - CPF 041 925 320/34

Porto Alegre, 09 de novembro de 2000.

Ficha n.º	Matrícula n.º
1	16.641

BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS

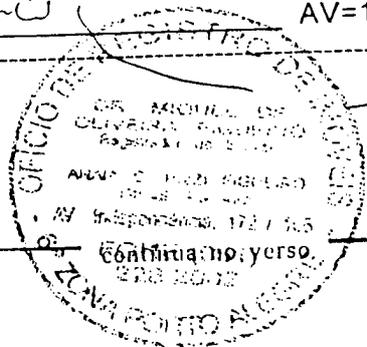
IMÓVEL: Lote 14 da Quadra 06, denominado de Praça 1 do Loteamento Residencial Rubem Berta, com área superficial de 1622,659m², localizado no quarteirão formado pela Av. Martim Felix Berta, Rua 05, P.Ped.05, Rua 04A, P.Ped.04, Rua D, P.Ped.02 e Rua 01A; de forma irregular assim descrito: partindo do alinhamento partindo da P.Ped.04 entestando com o alinhamento da Rua D com segmento reto a nordeste com 27,16m, onde encontra a P.Ped.02; desta fazendo frente dois segmentos retos: o primeiro a noroeste com 28,72m, o segundo a nordeste com 4,00m onde encontra o lote 01; deste fazendo frente a noroeste um segmento reto com 23,83m, onde encontra o lote 02; deste fazendo frente a sudoeste um segmento reto com 6,58m, onde encontra o lote 05; deste fazendo frente a sudoeste um segmento reto com 24,63m, onde encontra o lote 07; deste fazendo frente a sudeste um segmento reto com 35,89m, onde encontra a P.Ped.04; desta fazendo dois segmentos retos: o primeiro a nordeste com 4,00m, o segundo a sudeste com 30,78m fechando o perímetro com a Rua D. **PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (COHAB - RS), CGC/MF 92.797.547/0001-88, com sede nesta capital. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 16.586, R-3-16.586, fls. 1, livro 2-RG, deste Ofício Titular: _____ M=0,50 URES.+++++

AV-1-16.641 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: " AV-1-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da certidão o seguinte R.: "R-2-29341. Porto Alegre, 04.09.1980. Por escritura de 14.05.1980, do 1º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel hipotecado para o Banco Nacional da Habitação, com sede em Brasília, DF, CGC. 33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de Cr\$1.248.411.512,24, pelo prazo de 300 meses, juros não constam. Dat. 06. O ajudante substituto: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) AV=1,00 URE.++++

AV-2-16.641 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: "AV-2-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da certidão a seguinte AV.: "Av.3.29341. Porto Alegre, 03.09.1982. Por termo particular de 29.06.1982, as partes contratantes retificaram o instrumento que originou o registro 02, para declarar que, fica alterado o valor do empréstimo, passando a ser de Cr\$5.450.648.596,34, correspondente a 3.238.381 UPC (Unidades Padrão de Capital do BNH). Dat. 1. A escrevente autorizada: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) - AV=1,00 URE.++

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do art. 19, da Lei nº 6.015/73 e Lei nº 8.212/75. Retencional e não incluindo os títulos protocolizados. Porto Alegre, _____



Dr. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO
Registrador do Imóveis
6ª Zona
ANEXA O. REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PORTO ALEGRE