





# COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6.ª ZONA

DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 09 de novembro de 2000.

Ficha n.º	Matrícula n.º
1	16.764

**PRAÇA Nº 9**

**BAIRRO:** ALTO PETRÓPOLIS

**IMÓVEL:** Lote 04, da Quadra 44, do Loteamento Residencial Rubem Berta, com área superficial de 1884,832m<sup>2</sup>, localizado no quarteirão formado pela Rua Wolfran Metzler, Rua Domenico Feoli, P.Ped.28, Rua 22, P.Ped.27, Rua 21, P.Ped.26, Rua 20 e P.Ped.25, de forma irregular assim descrito: partindo do alinhamento da Rua Domenico Feoli, entestando com a divisa do lote 01 por um segmento reto a sudeste com 25,84m, onde encontra o lote 03, deste fazendo frente aos lotes 3 e 2 tres segmentos: o primeiro reto a nordeste 9,08m, o segundo curvo de nordeste-sudeste com 48,00m, o terceiro curvo a sudeste com 9,14m, onde encontra o Rua 22; desta fazendo frente a noroeste um segmento reto com 20,00m, onde encontra a Rua Domenico Feoli; deste fazendo frente quatro segmentos: o primeiro reto a noroeste com 22,41m, o segundo curvo a oeste-sudoeste com 49,01m, o terceiro reto a sul com 7,19m, o quarto curvo a sudoeste com 10,49 fechando o perímetro com o lote 01. **PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (COHAB - RS), CGC/MF 92.797.547/0001-88, com sede nesta capital. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 16.586, R-3-16.586, fls. 1, livro 2-RG, deste Ofício. Titular: \_\_\_\_\_ M=0,50 UREs.+++++

AV-1-16.764 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: " AV-1-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da certidão o seguinte R.: "R-2-29341. Porto Alegre, 04.09.1980. Por escritura de 14.05.1980, do 1º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel hipotecado para o Banco Nacional da Habitação, com sede em Brasília, DF, CGC. 33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de Cr\$1.248.411.512,24, pelo prazo de 300 meses, juros não constam. Dat. 06. O ajudante substituto: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: \_\_\_\_\_ AV=1,00 URE.++++

AV-2-16.764 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: "AV-2-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da certidão a seguinte AV.: "Av.3.29341. Porto Alegre, 03.09.1982. Por termo particular de 29.06.1982, as partes contratantes retificaram o instrumento que originou o registro 02, para declarar que, fica alterado o valor do empréstimo, passando a ser de Cr\$5.450.648.596,34, correspondente a 3.238.381 UPC (Unidades Padrão de Capital do BNH). Dat. 1. A escrevente autorizada: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) - AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: \_\_\_\_\_ AV=1,00 URE.++

## OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do Art. 19, da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 3.216/76.

Assinatura e não incluindo os livros protocolizados em Porto Alegre.

09/11/00

DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador de Imóveis

6ª Zona

ANAIA C. RIZZI FIGUEIRO

Oficial Ajudante



continua no verso