





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PODER JUDICIÁRIO**

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

**COMARCA DE PORTO ALEGRE**

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6.ª ZONA  
 DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador - CPF 041 925 320/34

Porto Alegre, 09 de novembro de 2000.

Ficha n.º	Matrícula n.º
1	16.868

**BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS**

**IMÓVEL: Quadra denominada Praça Major Rubem Berta**, do Loteamento Residencial Rubem Berta, com área superficial de 15727,962m<sup>2</sup>, localizado no quarteirão formado pela Rua 4, Rua 31, P.Ped.47, P.Ped.40 e P.Ped.38, de forma irregular assim descrito: partindo do alinhamento da Rua 4, entestando com a Rua 31 por um segmento reto a sudoeste com 26,30m, onde encontra a P.Ped.47; desta fazendo frente dois segmentos retos: o primeiro a sudeste com 43,02m, o segundo a sudoeste com 54,02m, onde encontra a P.Ped.40, desta fazendo frente tres segmentos retos: o primeiro a sudeste com 51,17m, o segundo a sudoeste com 41,13m, o terceiro a sudeste com 75,58m, onde encontra a Rua 4; desta fazendo frente tres segmentos: o primeiro a nordeste com 101,66m, o segundo curvo de nordeste-noroeste com 21,53m, o terceiro a noroeste com 115,80m, fechando o perímetro com a Rua 31. **PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (COHAB - RS), CGC/MF 92.797.547/0001-88, com sede nesta capital. REGISTRO ANTERIOR: matrícula nº 16.586, R-3-16.586, fls. 1, livro 2-RG, deste Ofício. Titular: \_\_\_\_\_ M=0,50 UREs.+++++**

AV-1-16.868 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: " AV-1-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da certidão o seguinte R.: "R-2-29341. Porto Alegre, 04.09.1980. Por escritura de 14.05.1980, do 1º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel hipotecado para o Banco Nacional da Habitação, com sede em Brasília, DF, CGC. 33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de Cr\$1.248.411.512,24, pelo prazo de 300 meses, juros não constam. Dat. 06. O ajudante substituto: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: \_\_\_\_\_ AV=1,00 URE.++++

AV-2-16.868 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: "AV-2-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da certidão a seguinte AV.: "Av.3.29341. Porto Alegre, 03.09.1982. Por termo particular de 29.06.1982, as partes contratantes retificaram o instrumento que originou o registro 02, para declarar que, fica alterado o valor do empréstimo, passando a ser de Cr\$5.450.648.596,34, correspondente a 3.238.381 UPC (Unidades Padrão de Capital do BNH). Dat. 1. A escrevente autorizada: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) - AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: \_\_\_\_\_ AV=1,00 URE.++

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Constituído nos termos do § 1, do art. 177, da Constituição Federal de 1988.

Regido pelo Decreto Estadual nº 10.000, de 1990.

Porto Alegre, 09/11/00

Assinatura: \_\_\_\_\_

Carimbo: \_\_\_\_\_

continua no verso

ANNA C. M. FERREIRO  
 Cédula

K