





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6.ª ZONA  
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ

Registrador - CPF 041.925.320/34

Porto Alegre, 09 de novembro de 2000.

Ficha n.º	Matrícula n.º
1	16.674

**BAIRRO:** ALTO PETRÓPOLIS

**IMÓVEL:** Quadra denominada E.T.E. (Estação de Tratamento de Esgoto) do Loteamento Residencial Rubem Berta, com área superficial de 7934,583m<sup>2</sup>, localizado no quarteirão formado pela Rua 1961 e Rua 41, de forma irregular assim descrito: partindo do alinhamento da Rua 1961, entestando com o alinhamento da Rua D por dois segmentos retos: o primeiro a sudoeste com 27,12m, o segundo a sudoeste com 34,49m, onde encontra o lote 02; deste fazendo frente a sudeste um segmento reto com 12,68m, onde encontra o lote 03; deste fazendo frente a sudeste um segmento reto com 6,97m, onde encontra o lote 05; deste fazendo frente a sudeste um segmento reto com 19,35m, onde encontra o lote 06 e Rua 41; deste fazendo frente um segmento reto a sudeste com 31,04m, onde encontra as terras que são ou foram da Fundação Rubem Berta; desta fazendo frente a nordeste um segmento reto com 153,13m, onde encontra a Rua 1961; desta fazendo frente a noroeste um segmento reto com 44,70m fechando o perímetro com a Rua D.

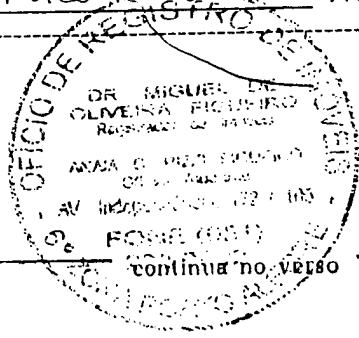
**PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (COHAB - RS), CGC/MF 92.797.547/0001-88, com sede nesta capital. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula n.º 16.586, R-3-16.586, fls. 1, livro 2-RG, deste Ofício. Titular: [assinatura] M=0,50 URES.+++++

AV-1-16.674 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: "AV-1-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da certidão o seguinte R.: "R-2-29341. Porto Alegre, 04.09.1980. Por escritura de 14.05.1980, do 1º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel hipotecado para o Banco Nacional da Habitação, com sede em Brasília, DF, CGC. 33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de Cr\$1.248.411.512,24, pelo prazo de 300 meses, juros não constam. Dat. 06. O ajudante substituto: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: [assinatura] AV=1,00 URE.++++

AV-2-16.674 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: "AV-2-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da certidão a seguinte AV.: "Av.3.29341. Porto Alegre, 03.09.1982. Por termo particular de 29.06.1982, as partes contratantes retificaram o instrumento que originou o registro 02, para declarar que, fica alterado o valor do empréstimo, passando a ser de Cr\$5.450.648.596,34, correspondente a 3.238.381 UPC (Unidades Padrão de Capital do BNH) Dat. 1. A escrevente autorizada: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) - AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: [assinatura] AV=1,00 URE.++

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS -

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do art. 19, da Lei Nº 8.015/73 e Lei Nº 8.216/75. Ressalvando o ato notando os tipos protocolizados. Porto Alegre, 09/11/00



Dr. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ  
Registrador de Imóveis  
6ª Zona  
ANAIA C. RIZZI FIGUEIRÓ  
Oficial Ajudante

E.T.E