



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6.ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador - CPF 041.925.320/34

Ficha n.º	Matrícula n.º
1	16.744

Porto Alegre, 09 de novembro de 2000.

BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS

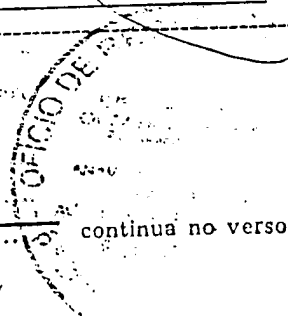
IMÓVEL: Lote 06, da Quadra 36, denominada de Creche, do Loteamento Residencial Rubem Berta, com área superficial de 2812,003m², localizado no quarteirão formado pela Rua Prof. Augusto Thiessem, Rua Wolfran Metzler, P.Ped.24, Rua 19, Rua 2 e Rua 18, de forma irregular assim descrito: partindo da divisa do lote 07 denominado de P. Saúde, entestando com a Rua Wolfran Metzler por um segmento curvo a noroeste com 47,26m, onde encontra o lote 02; deste fazendo frente a dois segmentos retos: o primeiro a sudoeste com 53,93m, o segundo a noroeste com 25,00m, onde encontra o lote 03; deste fazendo frente a sudoeste um segmento reto com 23,80m, onde encontra o lote 04; deste fazendo frente tres segmentos retos: o primeiro a sudeste com 15,00m, o segundo a sudoeste com 20,03m, o terceiro a sudeste com 35,35m, onde encontra o lote 08; deste fazendo frente a nordeste um segmento reto com 19,00m, onde encontra o lote 07 denominado de P.Saúde; deste fazendo frente tres segmentos retos: o primeiro a noroeste com 16,24m, o segundo a sudoeste com 13,62m, o terceiro a nordeste com 20,40m, fechando o perímetro com a Rua Wolfran Metzler. **PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (COHAB - RS), CGC/MF 92.797.547/0001-88, com sede nesta capital. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 16.586, R-3-16.586, fls. 1, livro 2-RG, deste Ofício. Titular: _____ M=0,50 UREs. +

AV-1-16.744 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: " AV-1-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da certidão o seguinte R.: "R-2-29341. Porto Alegre, 04.09.1980. Por escritura de 14.05.1980, do 1º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel hipotecado para o Banco Nacional da Habitação, com sede em Brasília, DF, CGC. 33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de Cr\$1.248.411.512,24, pelo prazo de 300 meses, juros não constam. Dat. 06. O ajudante substituto: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: _____ AV=1,00 URE.++++

AV-2-16.744 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: "AV-2-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da certidão a seguinte AV.: "Av.3.29341. Porto Alegre, 03.09.1982. Por termo particular de 29.06.1982, as partes contratantes retificaram o instrumento que originou o registro 02, para declarar que, fica alterado o valor do empréstimo, passando a ser de Cr\$5.450.648.596,34, correspondente a 3.238.381 UPC (Unidades Padrão de Capital do BNH). Dat. 1. A escrevente autorizada: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) - AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: _____ AV=1,00 URE.++

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Condição reprodutiva alterada nos termos do § 1.º do art. 19, da Lei Nº 8.015/73 e Lei Nº 8.218/75.
Inscrito e não incluindo os títulos protocolizados.



continua no verso

DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO
Registrador de Imóveis

6ª Zona
ANAIA C. RIZZI FERNANDES
Oficial Ajudante