





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6.ª ZONA  
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador - CPF 041.925.320/34

Ficha n.º	Matricula n.º
1	16.746

Porto Alegre, 09 de novembro de 2000.

**BAIRRO:** ALTO PETRÓPOLIS

**IMÓVEL:** Lote 08, da Quadra 36, denominada de Assoc. Moradores, do Loteamento Residencial Residencial Rubem Berta, com área superficial de 1568,935m<sup>2</sup>, localizado no quarteirão formado pela Rua Prof. Augusto Thiesem, Rua Wolfran Metzler, P.Ped.24, Rua 19, Rua 2 e Rua 18, de forma irregular assim descrito: partindo do alinhamento da Rua Prof. Augusto Thiesem, entestando com a Rua Wolfran Metzler por quatro segmentos: o primeiro curvo a norte com 5,40m, o segundo curvo a noroeste com 13,17m, o terceiro reto a sudoeste com 7,21m, o quarto reto a noro com 14,63m, onde encontra o lote 07 denominado de P.Saúde; deste fazendo frente dois segmentos retos: o primeiro a sudoeste com 16,46m, o segundo a noroeste com 5,80m, onde encontra o lote 06 denominado de Creche; deste fazendo frente a sudoeste um segmento reto com 19,00m, onde encontra o lote 05; deste fazendo frente tres segmentos retos: o primeiro a sudeste com 19,55m, o segundo a sudoeste com 14,13m, o terceiro a sudeste com 21,79m, onde encontra a Rua Prof. Augusto Thiesem; desta fazendo frente dois segmentos curvos a nordeste: o primeiro com 44,06m, o segundo com 5,61m fechando o perímetro com a Rua Wolfran Metzler. **PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (COHAB - RS), CGC/MF 92.797.547/0001-88, com sede nesta capital. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 16.586, R-3-16.586, fls. 1, livro 2-RG, deste Ofício. Titular:

M=0,50 UREs.+++++

AV-1-16.746 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: " AV-1-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **HIPOTECA** - (transporte) - Consta da certidão o seguinte R.: "R-2-29341. Porto Alegre, 04.09.1980. Por escritura de 14.05.1980, do 1º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel hipotecado para o Banco Nacional da Habitação, com sede em Brasília, DF, CGC. 33.633.686/0001-07, para garantia de um empréstimo de Cr\$1.248.411.512,24, pelo prazo de 300 meses, juros não constam. Dat. 06. O ajudante substituto: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: \_\_\_\_\_ AV=1,00 URE.++++

AV-2-16.746 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da matrícula n.º 16.586 a seguinte AV.: "AV-2-16.586 - 09.11.2000 - (protocolo 27.653) - **RETIFICAÇÃO** - (transporte) - Consta da certidão a seguinte AV.: "Av.3.29341. Porto Alegre, 03.09.1982. Por termo particular de 29.06.1982, as partes contratantes retificaram o instrumento que originou o registro 02, para declarar que, fica alterado o valor do empréstimo, passando a ser de Cr\$5.450.648.596,34, correspondente a 3.238.381 UPC (Unidades Padrão de Capital do BNH). Dat. 1. A escrevente autorizada: (assinatura ilegível)." É o que consta. Titular: (assinatura ilegível) - AV=1,00 URE." É o que consta. Titular: \_\_\_\_\_ AV=1,00 URE.++

- OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS -

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1.º do art. 19, da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 3.219/75.  
Passando e não incluindo os títulos mencionados.  
Porto Alegre, 09.11.00

Dr. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO  
Registrador do Imóveis  
6ª Zona  
ANAIA C. RIZZI FIGUEIRO  
Oficial Auxiliar

