

266,46 (LOCAL E ESCRITURA)

129,35 (LOCAL E ESCRITURA)

Diretriz 600

127,55

129,35 (LOCAL E ESCRITURA)



**IMPLANTAÇÃO**  
ESC.: 1/500

TABELA DE ÁREAS

ÁREAS PÚBLICAS	L.C. 434/99		PROJETO	
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
PRACÇA/ÁREA VERDE	5.177,46	15,00	5.331,92	15,44
EQUIP. COMUNITÁRIO	1.038,46	3,00	1.781,88	5,17
PARQUE	690,32	2,00	-	-
<b>TOTAL 1</b>	<b>6.906,24</b>	<b>20,00</b>	<b>7.113,80</b>	<b>20,61</b>
SISTEMA VIÁRIO	209,53	0,60	209,53	0,60
VIÁRIO PROJETO	9.273,78	26,87	9.273,78	26,87
<b>TOTAL 2</b>	<b>5.177,46</b>	<b>15,00</b>	<b>9.483,31</b>	<b>27,47</b>
<b>TOTAL 1 + 2</b>	<b>12.083,70</b>	<b>35,00</b>	<b>16.597,11</b>	<b>48,08</b>
ÁREA DE LOTES (T3)	22.432,70	65,00	17.919,29	51,92
<b>TOTAL T1+T2+T3</b>	<b>34.516,40</b>	<b>100,00</b>	<b>34.516,40</b>	<b>100,00</b>

RUA 0401 (entre Rua V. da Pátria e R. 0402)  
RUA 0402 (entre Rua F. Mentz e R. 0401)

RUA 0403 e 0404

RUA 0401 e 0402

RUA 0406

RUA 0401 entre RUAS 0406 e 0407

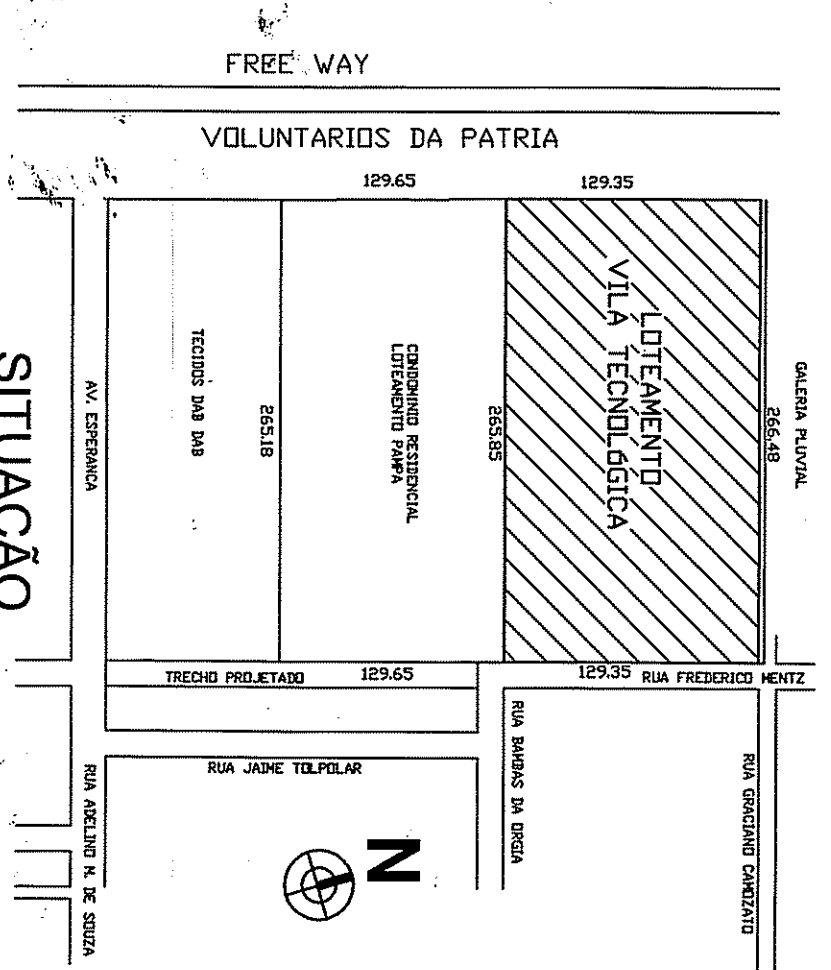
RUA 0407

RUA 0402 entre RUAS 0406 e 0407

RUA 0405 / 0408

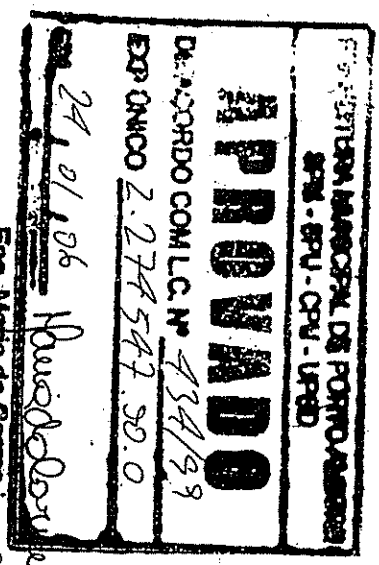
RUA 0409

**GABARITO DAS VIAS**  
S/ ESCALA



**SITUAÇÃO**  
S/ ESCALA  
MEDIDAS CM. ESCRITURA

14.12.05  
21/03/02  
22/02/02  
CORREÇÕES QUADRAS J1  
ALTERAÇÃO ÁREAS QUADRAS C/E  
DIVISÃO QUADRAS EM LOTES 1 E 2  
ASSINILTO  
RUBRICA



ESTE DOCUMENTO PODE SER RETIRADO DE OFÍCIO  
Necessário Colar

SUBMETTER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS

**LICENCIADO**  
DE ACORDO COM L.C. Nº 1841/99  
EXPLÍCITO Nº 274547-00.0  
EM 26/10/05  
Arq.º Thais Couto  
Metr. 113890  
CRS/SKMR

Exp. Único: 002.274547.00.0.000  
A.E.S. L.C. 372/96  
M.Z. 02 U.E.U. 016 Q. 083

PROPRIETÁRIO: Departamento Municipal de Habitação  
MODIFICAÇÃO DE PROJETO: Arq. Silvia Carpenedo - CREIA 41.194 D  
EXECUÇÃO: Arq. Lúcliane Maria Tabbal - CREIA 69.328 D

**DEM HAB**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

DIRETOR GERAL: Arq. NEIGER TESSARO  
SUP.º: Eng.º CARLOS HENRIQUE REIS E SILVA  
CUR.º: Arq. SILVIA CARPENEDO

**PROJETO URBANÍSTICO**

UNIDADE DE DESENVOLVIMENTO URBANO - COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO - SUPH

OBRA: LOTEAMENTO VILA TECNOLÓGICA

LOCAL: Rua Frederico Mentz 149

DISCRIMINAÇÃO: MODIFICAÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO

DESENHO: DATA: DEZ/05 COO.: ESCALA: 1/600

Única