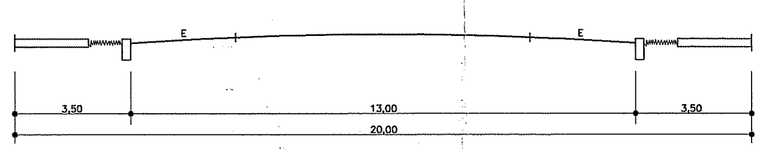
JULHO DE 2000

QUADRA	LOTES	ÁREA
A	18	9.143,29
B	15	5.379,73
C	20	6.303,52
D	12	4.354,33
E	16	6.388,87
F	15	4.529,40
G	30	9.058,80
H	12	4.586,74
I	12	3.755,85
J	24	7.497,30
K	15	4.512,60
L	14	5.812,50
M	11	3.360,00
13	—	—
	214	
		74.682,93

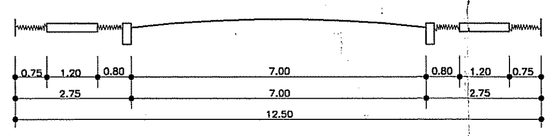
PLANILHA DE ÁREAS PARA LOTEAMENTO

			L.C. 43/79		PROJETO	
			m²	%	m²	%
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA		PRAÇA	16.117,01	12,00	15433,72	11,49
		ESCOLA	8.058,51	6,00	8.925,00	6,65
		PARQUE	———	———	———	———
		LOTES DO ART.188	———	———	———	———
		TOTAL 1	24.175,52	18,00	24.358,72	18,14
	SISTEMA VIÁRIO	RECUO VIÁRIO	8.661,21	6,45	4.509,05	3,36
		VIAS PROJETO	20.146,26	15,00	30.757,75	22,90
		TOTAL 2	28.809,16	21,45	35.266,80	26,26
TOTAL 1+2			52.984,68	39,45	59.625,52	44,40
ÁREA DE LOTES (T3)			81.323,76	60,55	74.682,93	55,60
TOTAL (T1+T2+T3)			134.308,45	100,00	134.308,45	100,00
Nº DE LOTES				214		

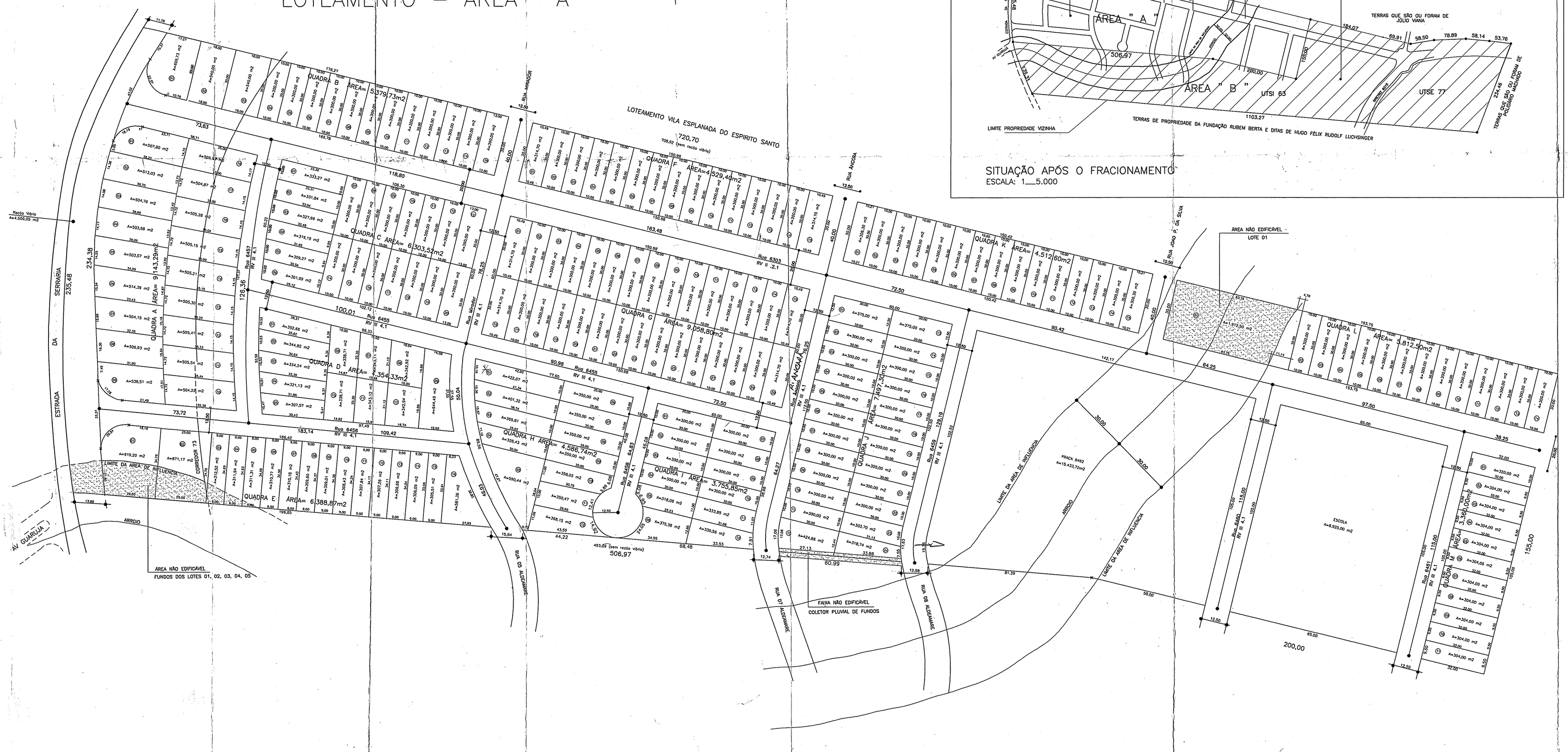
VIA DE DISTRIBUIÇÃO DOMICILIAR
GABARITO DA RV II.2.1 ESCALA: 1:100



VIA LOCAL DE ACESSO DOMICILIAR
GABARITO DA RV III.4.1 ESCALA: 1:100

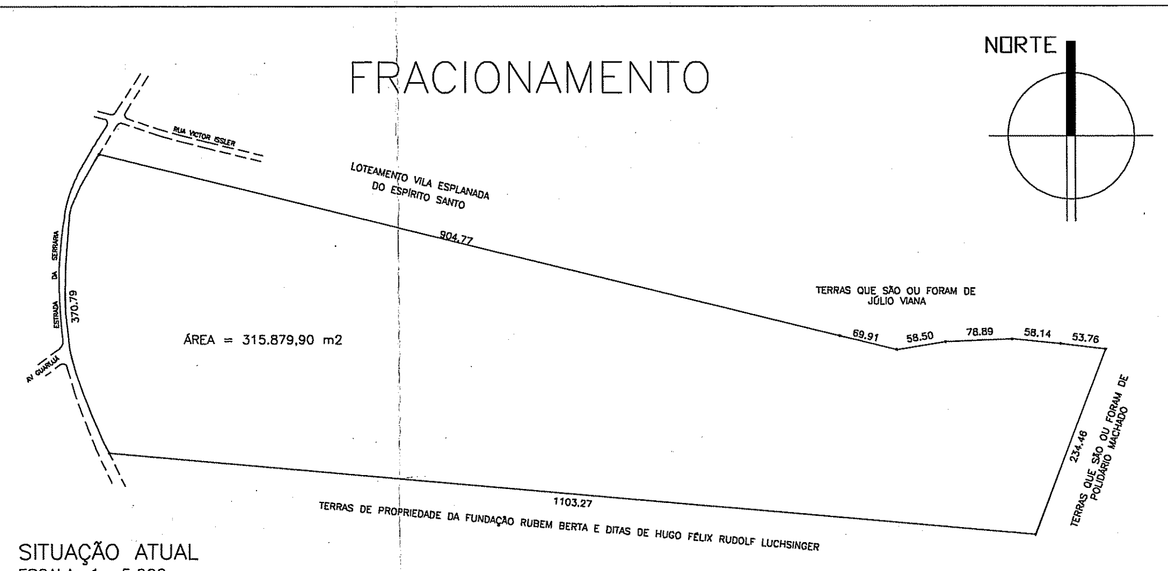


LOTEAMENTO – ÁREA "A"

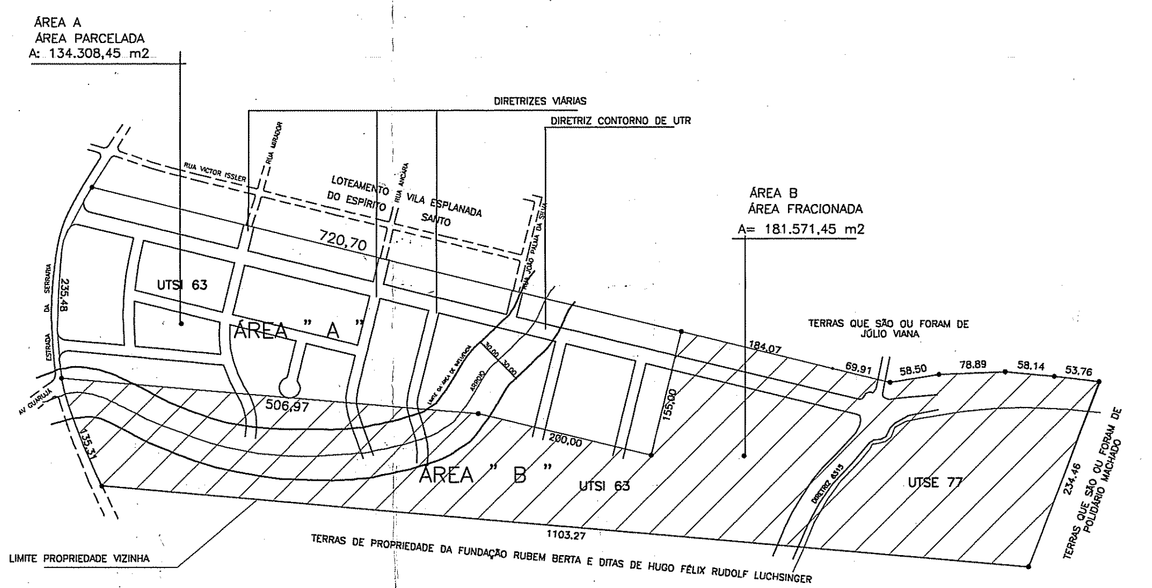


FRACIONAMENTO

NORTE



SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA: 1:5.000



SITUAÇÃO APÓS O FRACIONAMENTO
ESCALA: 1:5.000

SPM - CIP - URP2
PROJETO URBANÍSTICO

PASTA 622

- PLANTA OFICIAL -

SUBMETER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
APROVADO
DE ACORDO COM A L.C. Nº 43/79
EM 26/07/2000
ENG.º ESIO MARASCHIN
SPM-SPU-CPU-UPSD
Matr. 22482.4

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - UPSD
APROVADO
DE ACORDO COM A L.C. 43/79
EM 08/01/2002
SPM-SPU-CPU-UPSF

DIVISÃO TERRITORIAL
1º PDDU

	SECCIONAL		UTR			QUART.		
	1	6	3	1	3	7		
EXP. ÚNICO: 202.156.00-0	1	6	3	1	3	3		

LOTEAMENTO PORTAL DO GUARUJÁ

AVENIDA SERRARIA , 2551 - BAIRRO GUARUJA

PROPRIETÁRIO : IMOGRAPA S/A - CONSTR. INDÚSTRIA E COMERCIO

RESP. TÉCNICO : ARQUITETO JOÃO BATISTA BRAGA DOMINGUES - CREA 73440 D

DESENHO PATRICIA
DATA MAIO/98
ESCALA 1:100 1:1000 1:5000

SITUAÇÃO . IMPLANTAÇÃO . PLANILHA DE ÁREAS

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS