

PRÓPRIOS MUNICIPAIS
FICHA CADASTRAL

LOCALIZAÇÃO

DIVISÃO TERRITORIAL:	05/024/027	NÚMERO DE PRÓPRIO:	1177
AERO 1/5000	2987 - 2 K IV		
ENDEREÇO:	Rua Adão Pinheiro da Silva, 895		

ORIGEM

PROVENIÊNCIA:	Parcelamento do Solo
Tipo:	Loteamento
Nome:	Loteamento Reserva de Ipanema (antigo Lot Tapete Verde II)
Pasta URP2	624
E.U.	002.210269.00.2

DESCRIÇÃO

Matrícula nº	192.933 - 3ª Zona
Área	10.625,30 m ²
Destinação	Escola

OBSERVAÇÕES

- Área destinada à escola do loteamento Reserva de Ipanema, licenciado em 11/08/2017.

192.933

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 22 de março de 2017

FLS.

01

MATRICULA

192.933

IMÓVEL: ÁREA ESCOLA PARAÍBA, do "LOTEAMENTO RESERVA DE IPANEMA", com área superficial de 10.625,30m², situado no Bairro Aberta dos Morros, no quarteirão formado pelas Ruas Luciano José Gomes, Dr. João Palombini, Sinai e Adão Pinheiro da Silva, medindo ao norte, em cinco segmentos, a saber: o primeiro segmento partindo da divisa leste segue no sentido oeste, na extensão de 57,12m, o segundo segmento toma o rumo sul-norte, na extensão de 0.40m, dividindo-se nesses dois segmentos com o Lote 04, o terceiro segmento, retoma o rumo leste-oeste, em curva, na extensão de 25,50m, onde faz frente para Rua Adão Pinheiro da Silva. o quarto segmento toma o rumo norte-sul, na extensão de 3,05m e o quinto segmento, novamente no sentido leste-oeste, na extensão de 28,19m, dividindo-se nesses dois segmentos com o Lote 03, ao sul, a divisa é formada por três segmentos; a saber: o primeiro segmento partindo da divisa leste segue no sentido oeste, na extensão de 60,35m, o segundo segmento toma o rumo sul-norte, na extensão de 64,03m e o terceiro segmento, retoma o rumo leste-oeste na extensão de 73,52m, entestando em todos esses segmentos com o Lote 02, ao leste a divisa é formada por três segmentos; a saber: o primeiro segmento partindo da divisa norte segue no sentido sul, na extensão de 22,37m, o segundo segmento toma o rumo oeste-leste, na extensão 31,30m e o terceiro segmento, retoma o rumo norte-sul, na extensão de 85,84m. dividindo-se nesses segmentos com propriedade que é ou foi de Luiz Pereira da Silva, e ao oeste, na extensão de 67,04m. dividindo-se com propriedade que é ou foi de Cenira Pereira da Silva.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 71.036 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de Loteamento.

PROTOCOLO: 744.479 de 16/03/2017. Auxiliar: Leonardo

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$18,70. Selo 0471.03.1700008.03956: R\$2,70. Processamento eletrônico de dados: R\$4,50. Selo 0471.01.1700009.02687: R\$1,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 192.933 do Livro 02-Reg. Geral.
(Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos)

Emolumentos: R\$18,70 - 0471.03.1700008.03956 - R\$1,40.
Selo: R\$2,70 - 0471.01.1700009.02687 - R\$1,40.
Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 - 0471.01.1700009.02687 - R\$1,40.
Título: R\$26,60.
Porto Alegre 22/03/2017

- Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
- Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
- Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
- Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
- Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO